

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง**

๑. ชื่อโครงการ :	งานจ้างปรับปรุงบ้านพักกะรน จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐) และบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต ( A01 - A03)
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ :	ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต (ศภ.บก ๑.) บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร :	๑๐,๒๔๕,๓๓๐.- บาท ( สิบล้านสองแสนสี่หมื่นห้าพันสามร้อยสามสิบบาทถ้วน )
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป :	ปรับปรุงพื้น ผัง ฝ้าเพดาน ประตูหน้าต่าง สุขภัณฑ์ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา พัสดุครุภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศ บ้านพักกะรน และบ้านพักรับรองพรหมเทพ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ :	๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
เป็นเงิน :	๑๐,๑๒๖,๘๓๔.๗๓ บาท ( สิบล้านหนึ่งแสนสองหมื่นหกพันแปดร้อยสามสิบบาทเจ็ดสิบบาทสตางค์ )
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง	
ปร.๖ :	แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จำนวน ๑ แผ่น
ปร.๕ ก :	แบบสรุปค่าก่อสร้าง จำนวน ๑ แผ่น
ปร.๔ ก :	แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา จำนวน ๑๐ แผ่น
ปร.๕ ข :	แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ จำนวน ๑ แผ่น
ปร.๔ ข :	แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา จำนวน ๒ แผ่น
ปร.๔ พ :	แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา จำนวน ๑ แผ่น แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น จำนวน ๑ แผ่น
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
ประธานกรรมการ :	นายदनัย อุ๋นศรีสัง
กรรมการ :	นายยงยุทธ บำรุงรัตน์
กรรมการ :	นายมนูญ พิรุณรุจิพร



## ราคากลาง

หน่วยงาน :	บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด
ชื่อโครงการก่อสร้าง :	งานจ้างปรับปรุงบ้านพักกะรณ จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐) และบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต ( A01 , A03)
สถานที่ก่อสร้าง :	บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต
แบบเลขที่ :	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ :	ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต (ศภ.บก ๑.) บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ :	มีจำนวน ๒ ชุด
ประมาณราคาโดย :	งานอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค ศภ.บก ๑. (อส.คส.)
คำนวณราคาเมื่อวันที่ :	๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙



## แบบสรุปค่าปรับปรุงอาคาร

หน่วยงาน : บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานจ้างปรับปรุงบ้านพักกะรน จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐)

และบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต ( A01 , A03)

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต (ศก.บก.๑.) บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

แบบปร.4 ก ที่แนบมีจำนวน ๑๐ แผ่น

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

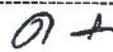
หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
A	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักกะรน จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐)				
1	หมวดงานผิวพื้น	881,344.00	1.3008	1,146,452.28	
2	หมวดงานผิวผนัง	545,861.00	1.3008	710,055.99	
3	หมวดงานฝ้าเพดาน	373,077.00	1.3008	485,298.56	
4	หมวดงานประตู-หน้าต่าง	758,500.00	1.3008	986,656.80	
5	หมวดงานทาสี	448,730.00	1.3008	583,707.98	
6	หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ-ห้องครัว	568,500.00	1.3008	739,504.80	
7	หมวดงานระบบไฟฟ้า	1,260,450.00	1.3008	1,639,593.36	
B	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต (A01 - A03)				
1	หมวดงานผิวพื้น	213,032.00	1.3008	277,112.03	
2	หมวดงานผิวผนัง	72,577.00	1.3008	94,408.16	
3	หมวดงานฝ้าเพดาน	80,708.00	1.3008	104,984.97	
4	หมวดงานประตู-หน้าต่าง	299,100.00	1.3008	389,069.28	
5	หมวดงานทาสี	122,360.00	1.3008	159,165.89	
6	หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ-ห้องครัว	209,100.00	1.3008	271,997.28	
7	หมวดงานระบบไฟฟ้า + งานป้ายโครงการ	185,622.00	1.3008	241,457.10	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่าก่อสร้าง			7,829,464.48	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

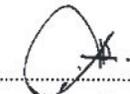
ตร.ม. เฉลี่ย

บาท/ตร.ม.

(.....) 

นายต๋นย อุนศรีสัง

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) นายยงยุทธ บำรุงรัตน์  
กรรมการกำหนดราคากลาง(.....) นายมนูญ พิรุณรุจิพร  
กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4ก

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด  
 ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานจ้างปรับปรุงบ้านพักกะรณ จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐) และบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต ( A01 , A03)  
 สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต แบบเลขที่ :  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต (ศภ.บก ๑.) บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด  
 ประมาณราคาโดย : งานอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค ศภ.บก ๑. (อส.คส.) คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
A	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักกะรณ จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐)								
1	หมวดงานผิวพื้น								
1.1	งานรื้อถอนพื้นปาร์เก้เดิมพร้อมปรับระดับพื้นใหม่ (รื้อขนไป)	240	ตร.ม.		-	100.00	24,000.00	24,000.00	
1.2	งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องเดิมพร้อมปรับระดับพื้นใหม่ (รื้อขนไป)	540	ตร.ม.		-	150.00	81,000.00	81,000.00	
1.3	พื้น F1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ 24"x24"	600	ตร.ม.	630.00	378,000.00	222.00	133,200.00	511,200.00	
1.4	พื้น F2 พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 12"x12" (ผิวหยาบ)	60	ตร.ม.	470.00	28,200.00	184.00	11,040.00	39,240.00	
1.5	พื้น F3 พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 12"x12" (ผิวหยาบ)	90	ตร.ม.	350.00	31,500.00	158.00	14,220.00	45,720.00	
1.6	พื้น F4 พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 12"x12" (ผิวหยาบ)	148	ตร.ม.	350.00	51,800.00	158.00	23,384.00	75,184.00	
1.7	พื้น F5 พื้นปูไม้สังเคราะห์ 4 นิ้ว ดีซิด	40	ตร.ม.	700.00	28,000.00	200.00	8,000.00	36,000.00	
1.8	บัวพื้น ไม้เทียม 4 นิ้ว	600	เมตร	70.00	42,000.00	45.00	27,000.00	69,000.00	
	รวมหมวดงานผิวพื้น							881,344.00	
2	หมวดงานผิวผนัง								
2.1	ผนัง 1 งานแก้ไขแนวปูนผนังเดิมที่แตกร้าว	10	ยูนิต	2,000.00	20,000.00	2,000.00	20,000.00	40,000.00	
2.2	งานรื้อถอนผนังกระเบื้องเดิมออก (รื้อขนไป)	540	ตร.ม.		-	80.00	43,200.00	43,200.00	
2.3	ผนัง 2 ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 12"x24"	163	ตร.ม.	580.00	94,540.00	181.00	29,503.00	124,043.00	
2.4	ผนัง 2 ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 12"x24"	80	ตร.ม.	580.00	46,400.00	181.00	14,480.00	60,880.00	
2.5	ผนัง 3 ผนังปูกระเบื้องโมเสค 1"x1"	45	ตร.ม.	2,500.00	112,500.00	222.00	9,990.00	122,490.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.6	ผนัง 4 ผนังบุกระเบื้องเซรามิก 8"x12"	313	ตร.ม.	330.00	103,290.00	166.00	51,958.00	155,248.00	
	<b>รวมหมวดงานผิวผนัง</b>							<b>545,861.00</b>	
<b>3</b>	<b>หมวดงานฝ้าเพดาน</b>								
3.1	งานรื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมโครงเคร่าเดิมออก (เรือขนใบ)	776	ตร.ม.		-	40.00	31,040.00	31,040.00	
3.2	ฝ้า C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	613	ตร.ม.	298.00	182,674.00	90.00	55,170.00	237,844.00	
3.3	ฝ้า C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบ (ชนิดกันชื้น) โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	163	ตร.ม.	343.00	55,909.00	90.00	14,670.00	70,579.00	
3.4	ฝ้า C3 ฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ด เซาะร่อง 3 นิ้ว โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	98	ตร.ม.	253.00	24,794.00	90.00	8,820.00	33,614.00	
	<b>รวมหมวดงานฝ้าเพดาน</b>							<b>373,077.00</b>	
<b>4</b>	<b>หมวดงานประตู-หน้าต่าง</b>								
4.1	ประตู D1 เปลี่ยนบานพับ , ลูกบิดหลบมุ้งลวดหัวกลม , ขอสับ , กลอน , มือจับ , มุ้งลวด และช่องแสงกระจกเขียวตัดแสง หนา 6 มม. (วงกบและบานประตูใช้ของเดิม)	10	ชุด	7,000.00	70,000.00	1,500.00	15,000.00	85,000.00	
4.2	ประตู D2 วงกบและบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็ง) บานพับประตู , ลูกบิดหัวกลม	10	ชุด	6,000.00	60,000.00	800.00	8,000.00	68,000.00	
4.3	ประตู D3 เปลี่ยนบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็ง) , บานพับประตู , ลูกบิดหัวกลม	30	ชุด	4,800.00	144,000.00	500.00	15,000.00	159,000.00	
4.4	ประตู D4 เปลี่ยนบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็ง) , บานพับประตู , ลูกบิดหัวกลม	10	ชุด	4,800.00	48,000.00	500.00	5,000.00	53,000.00	
4.5	ประตู D5 เปลี่ยนบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็ง) , บานพับประตู , ลูกบิดห้องน้ำ	10	ชุด	4,800.00	48,000.00	500.00	5,000.00	53,000.00	
4.6	ประตู D1A เปลี่ยนบานพับ , ลูกบิดหลบมุ้งลวดหัวกลม , ขอสับ , กลอน , มือจับ , มุ้งลวด และช่องแสงกระจกเขียวตัดแสง หนา 6 มม. (วงกบและบานประตูใช้ของเดิม)	10	ชุด	7,000.00	70,000.00	1,500.00	15,000.00	85,000.00	
4.7	ประตู D7 ประตูบานเลื่อนกระจก TEMPER GLASS 6 มม. ขนาด 2.00x1.90 ม. (ฉากกั้นที่อาบน้ำ)	10	ชุด	16,000.00	160,000.00		-	160,000.00	
4.8	หน้าต่าง W1 เปลี่ยนบานพับหน้าต่าง , ขอสับ , กลอน , มุ้งลวด , มือจับ และช่องแสง กระจกฝ้า หนา 6 มม. (วงกบและบานหน้าต่างใช้ของเดิม)	10	ชุด	2,000.00	20,000.00	800.00	8,000.00	28,000.00	
4.9	หน้าต่าง W2 เปลี่ยนชุดขาบานเกล็ดอลูมิเนียมหนาสี่ขา , บานพับหน้าต่าง , กลอน มือจับ บานเกล็ดกระจกฝ้า หนา 6 มม. และมุ้งลวด (วงกบ และบานมุ้งลวดใช้ของเดิม)	10	ชุด	1,200.00	12,000.00	500.00	5,000.00	17,000.00	
4.10	หน้าต่าง W3 เปลี่ยนชุดขาบานเกล็ดอลูมิเนียมหนาสี่ขา , บานพับหน้าต่าง , กลอน มือจับ บานเกล็ดกระจกฝ้า หนา 6 มม. และมุ้งลวด (วงกบ และบานมุ้งลวดใช้ของเดิม)	10	ชุด	3,000.00	30,000.00	800.00	8,000.00	38,000.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.11	หน้าต่าง W4 เปลี่ยนบานพับหน้าต่าง , ขอสับ , กลอน และกุญแจล็อก (วงกบและ บานใช้ของเดิม)	10	ชุด	750.00	7,500.00	500.00	5,000.00	12,500.00	
	<b>รวมหมวดงานประตู-หน้าต่าง</b>							<b>758,500.00</b>	
5	<b>หมวดงานทาสี</b>								
5.1	งานขัดทำความสะอาดผนังทาสีเดิม (ภายใน)	1,750	ตร.ม.		-	25.00	43,750.00	43,750.00	
5.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก ผนังภายใน	1,750	ตร.ม.	55.00	96,250.00	40.00	70,000.00	166,250.00	
5.3	งานทาสีน้ำอะคริลิก ฝ้าเพดาน	874	ตร.ม.	55.00	48,070.00	40.00	34,960.00	83,030.00	
5.4	งานทาสีย้อมไม้ วงกบและบานประตู	80	ชุด	500.00	40,000.00	500.00	40,000.00	80,000.00	
5.5	งานทาสีย้อมไม้ วงกบและบานหน้าต่าง	40	ชุด	500.00	20,000.00	500.00	20,000.00	40,000.00	
5.6	โต๊ะหัวเตียง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนรางลิ้นชัก ปุ่มมือจับ และขัดทำสีใหม่	30	ชุด	500.00	15,000.00	250.00	7,500.00	22,500.00	
5.7	งานทาสีบัวพื้นไม้เทียม	600	เมตร	15.00	9,000.00	7.00	4,200.00	13,200.00	
	<b>รวมหมวดงานทาสี</b>							<b>448,730.00</b>	
6	<b>หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ/ห้องครัว</b>								
6.1	อ่างล้างหน้าชนิดตั้งบนเคาน์เตอร์	10	ชุด	3,500.00	35,000.00	500.00	5,000.00	40,000.00	
6.2	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	10	ชุด	1,500.00	15,000.00	150.00	1,500.00	16,500.00	
6.3	กระจกเงาสำหรับอ่างล้างหน้า กรอบบานไม้เนื้อแข็ง	10	ชุด	1,200.00	12,000.00	150.00	1,500.00	13,500.00	
6.4	โถส้วมแบบนั่งราบ สีขาว	10	ชุด	10,000.00	100,000.00	500.00	5,000.00	105,000.00	
6.5	ที่ใส่กระดาษชำระ (แบบมีฝาปิด)	10	ชุด	960.00	9,600.00	100.00	1,000.00	10,600.00	
6.6	ฝักบัวชำระพร้อมวาล์วควบคุมแรงดัน	10	ชุด	840.00	8,400.00	100.00	1,000.00	9,400.00	
6.7	ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมราวแขวนสายฝักบัว	10	ชุด	2,500.00	25,000.00	200.00	2,000.00	27,000.00	
6.8	วาล์ว เปิด-ปิด ฝักบัว (สำหรับฝักบัว)	10	ชุด	1,550.00	15,500.00	150.00	1,500.00	17,000.00	
6.9	ที่วางสบู่	10	ชุด	850.00	8,500.00	100.00	1,000.00	9,500.00	
6.10	ราวแขวนผ้า	10	ชุด	1,650.00	16,500.00	100.00	1,000.00	17,500.00	
6.11	ตะขอแขวนผ้า	10	ชุด	1,100.00	11,000.00	100.00	1,000.00	12,000.00	
6.12	ชั้นวางของ/หิ้งกระจกยาว 50 ซม.	10	ชุด	2,400.00	24,000.00	100.00	1,000.00	25,000.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6.13	Floor Drain 2 นิ้ว	20	ชุด	600.00	12,000.00	150.00	3,000.00	15,000.00	
6.14	ก๊อกและซิงค์อ่างล้างจาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุดแบบหลุมเดียว	10	ชุด	4,000.00	40,000.00	500.00	5,000.00	45,000.00	
6.15	ถังดักไขมัน ความจุ 15 ลิตร (ติดตั้งใต้ซิงค์ล้างจาน)	10	ชุด	1,500.00	15,000.00	100.00	1,000.00	16,000.00	
6.16	เตาแก๊สตั้งโต๊ะ แบบ 2 หัวเตา	10	ชุด	4,000.00	40,000.00	100.00	1,000.00	41,000.00	
6.17	ที่อปเคาน์เตอร์ห้องน้ำ หินแกรนิตหนา 20 มม.	20	ตร.ม.	2,800.00	56,000.00	500.00	10,000.00	66,000.00	
6.18	ที่อปเคาน์เตอร์ห้องครัว หินแกรนิตหนา 20 มม.	25	ตร.ม.	2,800.00	70,000.00	500.00	12,500.00	82,500.00	
	รวมหมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ/ห้องครัว							568,500.00	
7	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
7.1	ตู้โพลตเซินเตอร์ ขนาด 1พส 14 ช่อง (รวมลูกเซอร์กิต)	10	ชุด	5,500.00	55,000.00	1,500.00	15,000.00	70,000.00	
7.2	สายไฟฟ้า THW ขนาด 1.5 sq.mm. รวมสายกราวด์	18,000	ม.	10.00	180,000.00	7.00	126,000.00	306,000.00	
7.3	สายไฟฟ้า THW ขนาด 2.5 sq.mm.	3,800	ม.	15.00	57,000.00	9.00	34,200.00	91,200.00	
7.4	สายไฟฟ้า THW ขนาด 4 sq.mm.	2,500	ม.	22.00	55,000.00	10.00	25,000.00	80,000.00	
7.5	10A 250V , Single Pole Switch แบบเรืองแสง	230	ชุด	45.00	10,350.00	40.00	9,200.00	19,550.00	
7.6	10A 250V , Duplex Outlet	180	ชุด	150.00	27,000.00	50.00	9,000.00	36,000.00	
7.7	10A 250V , Duplex Outlet Water proof	10	ชุด	500.00	5,000.00	60.00	600.00	5,600.00	
7.8	หน้ากากสวิตช์ ปลั๊ก เต้ารับ 1 ช่อง	60	ชุด	30.00	1,800.00	20.00	1,200.00	3,000.00	
7.9	หน้ากากสวิตช์ ปลั๊ก เต้ารับ 2 ช่อง	50	ชุด	30.00	1,500.00	20.00	1,000.00	2,500.00	
7.10	หน้ากากสวิตช์ ปลั๊ก เต้ารับ 3 ช่อง	230	ชุด	30.00	6,900.00	20.00	4,600.00	11,500.00	
7.11	Accessories	10	ยูนิต	2,500.00	25,000.00		-	25,000.00	
7.12	โคมชาลาเปา พร้อมหลอด LED 32 W	30	ชุด	750.00	22,500.00	100.00	3,000.00	25,500.00	
7.13	โคมไฟ Downlight 4" พร้อมหลอด LED 11 W	210	ชุด	750.00	157,500.00	130.00	27,300.00	184,800.00	
7.14	โคมติดฝ้าเพดานภายนอก 11 W LED	30	ชุด	750.00	22,500.00	130.00	3,900.00	26,400.00	
7.15	หลอดไฟ 18 W. LED (กล่องไฟเหนือเคาน์เตอร์ห้องน้ำ)	10	ชุด	300.00	3,000.00	130.00	1,300.00	4,300.00	
7.16	โคมไฟติดเพดาน พร้อมหลอดไฟ LED	10	ชุด	2,500.00	25,000.00	500.00	5,000.00	30,000.00	
7.17	ไฟกิ่งติดผนังภายนอก 11W LED	20	ชุด	1,800.00	36,000.00	300.00	6,000.00	42,000.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7.18	Tel. Outlet	30	ชุด	180.00	5,400.00	50.00	1,500.00	6,900.00	
7.19	TV. Outlet	10	ชุด	180.00	1,800.00	50.00	500.00	2,300.00	
7.20	TIEV 2P (4C)-0.65 Sq.mm	950	ม.	10.00	9,500.00	5.00	4,750.00	14,250.00	
7.21	สายอากาศทีวี RG6	450	ม.	12.00	5,400.00	5.00	2,250.00	7,650.00	
7.22	พัดลมดูดอากาศ 12"	10	ชุด	1,300.00	13,000.00	500.00	5,000.00	18,000.00	
7.23	พัดลมดูดอากาศ 8"	10	ชุด	800.00	8,000.00	500.00	5,000.00	13,000.00	
7.24	งานร้อยถอนสวิตช์ , ปลั๊กไฟ , โคมไฟ , หลอดไฟ , สายไฟ และท่อร้อยสายไฟ (ร้อยขนไป)	10	Set		-	7,000.00	70,000.00	70,000.00	
7.25	งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้า ส่วนที่อยู่บนฝ้าเพดาน	10	Set	11,500.00	115,000.00	5,000.00	50,000.00	165,000.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>							<b>1,260,450.00</b>	
<b>B</b>	<b>ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต (A01 , A03)</b>								
<b>1</b>	<b>หมวดงานฉิวพื้น</b>								
1.1	งานร้อยถอนพื้นปาร์เก้เดิม พร้อมงานปรับระดับเทพื้นขัดมันใหม่ (ร้อยขนไป)	112	ตรม.		-	150.00	16,800.00	16,800.00	
1.2	งานร้อยถอนพื้นปูกระเบื้องเดิมออกพร้อมเทพื้นกันซึมพื้นใหม่ (ร้อยขนไป)	103	ตรม.		-	150.00	15,450.00	15,450.00	
1.3	งานร้อยถอนเคาน์เตอร์คสล. ในห้องครัว (ร้อยขนไป) ตู้ออย (ร้อยขนกอง)	2	ชุด		-	4,500.00	9,000.00	9,000.00	
1.4	พื้น F1 พื้นไม้ไวนิลระบบ Click Lock ขนาด 180 x 1210 cm. ทน 5 mm. (รวมบัวเชิงผนังไวนิล 3 นิ้ว)	128	ตรม.	890.00	113,920.00	160.00	20,480.00	134,400.00	
1.5	พื้น F2 พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 12"x12"	9	ตรม.	470.00	4,230.00	184.00	1,656.00	5,886.00	
1.6	พื้น F3 พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 12"x12" (ฉิวหยาบ)	62	ตรม.	350.00	21,700.00	158.00	9,796.00	31,496.00	
	<b>รวมหมวดงานฉิวพื้น</b>							<b>213,032.00</b>	
<b>2</b>	<b>หมวดงานฉิวผนัง</b>								
2.1	ผนัง 1 งานแก้ไขปูนผนังภายในเดิมที่แตกร้าว, ลอกแผ่นวอลเปเปอร์เดิม (ร้อยขนไป)	1	ยูนิต	3,000.00	3,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	
2.2	งานร้อยถอนผนังกระเบื้องห้องน้ำ พร้อมฉาบแต่งผนังใหม่ (ร้อยขนไป)	36	ตรม.		-	150.00	5,400.00	5,400.00	
2.3	ผนัง 3 ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 12"x24"	34	ตรม.	730.00	24,820.00	181.00	6,154.00	30,974.00	
2.4	ผนัง 4 ผนังปูกระเบื้องโมเสค 1"x1"	2.5	ตรม.	2,800.00	7,000.00	222.00	555.00	7,555.00	
2.5	ผนัง 5 ผนังปูกระเบื้องเซรามิค 12"x24"	33	ตรม.	550.00	18,150.00	166.00	5,478.00	23,628.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมหมวดงานฉิวผนัง							72,557.00	
3	หมวดงานฝ้าเพดาน								
3.1	งานรื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวเดิมออก (รื้อขนไป)	137	ตรม.		-	40.00	5,480.00	5,480.00	
3.2	ฝ้า C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 mm. ฉาบเรียบ (ชนิดบุฟอยล์)	97	ตรม.	354.00	34,338.00	90.00	8,730.00	43,068.00	
	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี No.25 @ 0.60 x 1.20 m.								
3.3	ฝ้า C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 mm. ฉาบเรียบ (ชนิดกันชื้น)	40	ตรม.	354.00	14,160.00	90.00	3,600.00	17,760.00	
	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี No.25 @ 0.60 x 1.20 m.								
3.4	ฝ้าหลุม (กล่องซ่อนมา่น)	8	ชุด	1,200.00	9,600.00	600.00	4,800.00	14,400.00	
	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน							80,708.00	
4	หมวดงานประตู-หน้าต่าง								
4.1	ประตู D1 บานนอกเปลี่ยนลูกบิดแบบก้านโยก ,บานพับประตู , ตาแมว , ขอสลับ บานประตู กลอนประตูใหม่ทั้งหมด , บานใน เปลี่ยนมุ้งลวด และอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด (วงกบและบานประตูใช้ของเดิม)	2	ชุด	5,500.00	11,000.00	1,000.00	2,000.00	13,000.00	
4.2	ประตู D2 บานนอกเปลี่ยนลูกบิดหลบมุ้งลวดหัวกลม ,บานพับประตู-หน้าต่าง , ขอสลับ บานประตู , กลอนประตู , กระจกลูกฟักประตู-หน้าต่างกระจกเขียวตัดแสงหนา 6 มม. ,บานในเปลี่ยนมุ้งลวด และอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด (วงกบและบานประตูใช้ของเดิม)	6	ชุด	7,000.00	42,000.00	1,500.00	9,000.00	51,000.00	
4.3	ประตู D3 วงกบใช้ของเดิม เปลี่ยนบานประตูไม้เนื้อแข็งอบแห้งอย่างดี ติดตั้ง ลูกบิดประตูแบบก้านโยก,บานพับประตู ใหม่ทั้งหมด	4	ชุด	5,600.00	22,400.00	500.00	2,000.00	24,400.00	
4.4	ประตู D4 วงกบใช้ของเดิม เปลี่ยนบานประตูไม้เนื้อแข็งอบแห้งอย่างดี ติดตั้ง ลูกบิดประตูแบบก้านโยก,บานพับประตู ใหม่ทั้งหมด	6	ชุด	5,600.00	33,600.00	500.00	3,000.00	36,600.00	
4.5	ประตู D5 วงกบใช้ของเดิม เปลี่ยนบานประตูไม้เนื้อแข็งอบแห้งอย่างดี ติดตั้ง ลูกบิดประตูห้องน้ำหัวกลม,บานพับประตู ใหม่ทั้งหมด	4	ชุด	5,600.00	22,400.00	500.00	2,000.00	24,400.00	
4.6	ประตู Dw กระจก Temper Glass 10 mm. บาน Fix 0.97 x 1.80 m. บานเปิด 0.75 x 1.80 m. (กันที่อาบน้ำ)	1	ชุด	48,000.00	48,000.00			48,000.00	
4.7	หน้าต่าง W1 บานนอกเปลี่ยนลูกฟักกระจก อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด	4	ชุด	4,500.00	18,000.00	1,000.00	4,000.00	22,000.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	บานในเปลี่ยนมุ้งลวด อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด(วงกบและบานใช้ของเดิม)								
4.8	หน้าต่าง W2 บานนอกเปลี่ยนลูกทึกกระจก อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด	2	ชุด	2,500.00	5,000.00	800.00	1,600.00	6,600.00	
	บานในเปลี่ยนมุ้งลวด อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด(วงกบและบานใช้ของเดิม)								
4.9	ติดตั้งหน้าต่าง W2 เพิ่มในห้องครัว (ตำแหน่งตามที่ระบุในแบบแปลนห้องครัว)	2	ชุด	8,000.00	16,000.00	1,000.00	2,000.00	18,000.00	
4.10	หน้าต่าง W3 ของเดิมรื้อออก ก่ออิฐและฉาบปูนปิด	4	ชุด	1,500.00	6,000.00	800.00	3,200.00	9,200.00	
4.11	หน้าต่าง W4 บานนอกเปลี่ยนลูกทึกกระจก อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด	4	ชุด	1,800.00	7,200.00	800.00	3,200.00	10,400.00	
	บานในเปลี่ยนมุ้งลวด อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด(วงกบและบานใช้ของเดิม)								
4.12	หน้าต่าง W8 บานนอกเปลี่ยนลูกทึกกระจก อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด	10	ชุด	2,500.00	25,000.00	800.00	8,000.00	33,000.00	
	บานในเปลี่ยนมุ้งลวด อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด(วงกบและบานใช้ของเดิม)								
4.13	หน้าต่างช่องชาร์ปไฟฟ้า เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด (วงกบและบานใช้ของเดิม)	2	ชุด	750.00	1,500.00	500.00	1,000.00	2,500.00	
	<b>รวมหมวดงานประตู่-หน้าต่าง</b>							<b>299,100.00</b>	
5	<b>หมวดงานทาสี</b>								
5.1	งานขัดทำความสะอาดผนังทาสีเดิม (ภายใน)	103	ตรม.			60.00	6,180.00	6,180.00	
5.2	งานทาสีน้ำอะครีลิค ผนังภายใน	103	ตรม.	55.00	5,665.00	40.00	4,120.00	9,785.00	
5.3	งานทาสีน้ำอะครีลิค ฝ้าเพดาน	121	ตรม.	55.00	6,655.00	40.00	4,840.00	11,495.00	
5.4	งานทาสีย้อมไม้วงกบและบานประตู่	22	ชุด	500.00	11,000.00	500.00	11,000.00	22,000.00	
5.5	งานทาสีย้อมไม้วงกบและบานหน้าต่าง	24	ชุด	500.00	12,000.00	500.00	12,000.00	24,000.00	
5.6	โต๊ะหัวเตียง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนรางลิ้นชัก ปุ่มมือจับ และขัดลอกสี ทำสีใหม่	4	ชุด	500.00	2,000.00	250.00	1,000.00	3,000.00	
5.7	ตู้เสื้อผ้า+โต๊ะเครื่องแป้ง(ใช้ของเดิม) ปรับปรุงทำสีใหม่ทั้งภายนอกภายใน เปลี่ยน	2	ชุด	7,000.00	14,000.00	3,000.00	6,000.00	20,000.00	
	รางลิ้นชัก มือจับ กลอนประตู่ กุญแจตู้ กุญแจลิ้นชัก ราวแขวนเสื้อ-กางเกง								
5.8	ตู้โชว์ (ใช้ของเดิม) ขัดลอกสี ทำสีใหม่ เปลี่ยนบานพับ มือจับ	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	
5.9	ตู้วางทีวี(ใช้ของเดิม) ขัดลอกสี ทำสีใหม่ TOP ติดไฟเมก้าไลท์ เปลี่ยนบานพับ	1	ชุด	1,500.00	1,500.00	800.00	800.00	2,300.00	
	รางลิ้นชัก มือจับ กุญแจตู้								
5.12	โต๊ะกลาง (ใช้ของเดิม) ขัดลอกสี ทำสีใหม่	1	ชุด	300.00	300.00	200.00	200.00	500.00	
5.13	โซฟา 3 ที่นั่ง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนพองน้ำ หุ้มหนังเบนซ์	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	2,000.00	2,000.00	6,500.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.14	โซฟา 1 ที่นั่ง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนพองน้ำ หุ้มหนังเบนซ์	2	ชุด	2,500.00	5,000.00	1,000.00	2,000.00	7,000.00	
5.15	เก้าอี้สตูล (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนพองน้ำ หุ้มหนังเบนซ์	2	ชุด	1,300.00	2,600.00	500.00	1,000.00	3,600.00	
	<b>รวมหมวดงานทาสี</b>							122,360.00	
<b>6</b>	<b>หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ/ห้องครัว</b>								
6.1	อ่างล้างหน้าชนิดตั้งบนเคาน์เตอร์ รวมอุปกรณ์ครบชุด	2	ชุด	5,500.00	11,000.00	500.00	1,000.00	12,000.00	
6.2	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	2	ชุด	2,200.00	4,400.00	150.00	300.00	4,700.00	
6.3	กระจกเงาสำหรับอ่างล้างหน้า (ขนาดตามแบบ)	2	ชุด	1,200.00	2,400.00	150.00	300.00	2,700.00	
6.4	สุขภัณฑ์ชิ้นเดียว พร้อมฝา WASHER สีขาว	2	ชุด	29,000.00	58,000.00	500.00	1,000.00	59,000.00	
6.5	ที่ใส่กระดาษชำระ (แบบมีฝาปิด)	2	ชุด	1,200.00	2,400.00	100.00	200.00	2,600.00	
6.6	ฝักบัวชำระพร้อมวาล์วควบคุมแรงดัน สีขาว	2	ชุด	840.00	1,680.00	100.00	200.00	1,880.00	
6.7	ชุดฝักบัว Rain Shower	1	ชุด	12,800.00	12,800.00	200.00	200.00	13,000.00	
6.8	ที่วางสบู่	1	ชุด	1,320.00	1,320.00	100.00	100.00	1,420.00	
6.9	ราวแขวนผ้า	2	ชุด	1,650.00	3,300.00	100.00	200.00	3,500.00	
6.10	ตะขอแขวนผ้า	2	ชุด	1,100.00	2,200.00	100.00	200.00	2,400.00	
6.11	FD 2" (แบบกลมเกลียว 2")	3	ชุด	600.00	1,800.00	150.00	450.00	2,250.00	
6.13	ก๊อกและซิงค์อ่างล้างจาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุดแบบหลุมเดียว	2	ชุด	6,000.00	12,000.00	500.00	1,000.00	13,000.00	
6.14	TOP แกรนิตห้องน้ำ หนา 20 มม. (สีชมพูจีน)	2	ตรม.	2,800.00	5,600.00	500.00	1,000.00	6,600.00	
6.17	TOP แกรนิตห้องครัว หนา 20 มม. (สีดำอินเดีย)	8.5	ตรม.	2,800.00	23,800.00	500.00	4,250.00	28,050.00	
6.18	งานรื้อ/เปลี่ยนท่อน้ำดีท่อเหล็กกล้าวไนท์เดิมออกทั้งหมด เริ่มจากตำแหน่งท่อนม	2	Set	20,000.00	40,000.00	8,000.00	16,000.00	56,000.00	
	พื้ที่เข้าอาคาร เปลี่ยนเป็นท่อ PVCตราช้างหรือเทียบเท่าขึ้นความหนา 13.5								
	รวมมีเตอร์น้ำประปา และเปลี่ยนท่อน้ำทิ้งภายในจากห้องน้ำห้องครัวไปลงถังแชนส์								
	ใช้ท่อ PVCตราช้างหรือเทียบเท่าขึ้นความหนา 8.5								
	<b>รวมหมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ/ห้องครัว</b>							209,100.00	
<b>7</b>	<b>หมวดงานระบบไฟฟ้า</b>								
7.1	งานรื้อถอนตู้โหลดเซ็นเตอร์ ห้อง A03 และงานรื้อถอนสายไฟและท่อร้อย	1	Set		-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	

๑ + ๑ = ๒ Chut

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สายไฟบนฝ้าเพดานเดิมออก (รื้อออก)								
7.2	ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 3 เฟส 18 ช่อง แบบมีเมน รวมเซอร์กิตเบรกเกอร์	1	ชุด	8,000.00	8,000.00	1,500.00	1,500.00	9,500.00	
7.3	สายไฟฟ้า THW ขนาด 1.5 sq.mm. รวมสายกราวด์	2,160	ม.	10.00	21,600.00	7.00	15,120.00	36,720.00	
7.4	สายไฟฟ้า THW ขนาด 2.5 sq.mm.	494	ม.	15.00	7,410.00	9.00	4,446.00	11,856.00	
7.5	สายไฟฟ้า THW ขนาด 4 sq.mm.	378	ม.	22.00	8,316.00	10.00	3,780.00	12,096.00	
7.6	10A 250V , Single Pole Switch แบบเรืองแสง	29	ชุด	45.00	1,305.00	40.00	1,160.00	2,465.00	
7.7	10A 250V,Single Outlet	5	ชุด	150.00	750.00	50.00	250.00	1,000.00	
7.8	10A 250V,Duplex Outlet	26	ชุด	150.00	3,900.00	50.00	1,300.00	5,200.00	
7.9	หน้ากากสวิตช์ ปลั๊ก เต้ารับ 1 ช่อง	15	ชุด	30.00	450.00	20.00	300.00	750.00	
7.10	หน้ากากสวิตช์ ปลั๊ก เต้ารับ 2 ช่อง	5	ชุด	30.00	150.00	20.00	100.00	250.00	
7.11	หน้ากากสวิตช์ ปลั๊ก เต้ารับ 3 ช่อง	27	ชุด	30.00	810.00	20.00	540.00	1,350.00	
7.12	หน้ากากกันน้ำ	2	ชุด	350.00	700.00	20.00	40.00	740.00	
7.13	โคมไฟ Downlight 4" พร้อมหลอด LED 11 W	36	ชุด	750.00	27,000.00	130.00	4,680.00	31,680.00	
7.14	โคมติดฝ้าเพดานระเบียง 18 W. LED	3	ชุด	750.00	2,250.00	130.00	390.00	2,640.00	
7.15	หลอดไฟ 18 W. LED (กล่องซ่อนไฟเหนือเคาน์เตอร์ห้องน้ำ)	2	ชุด	300.00	600.00	130.00	260.00	860.00	
7.16	ไฟกิ่งติดผนังภายนอก 11W LED	6	ชุด	1,800.00	10,800.00	300.00	1,800.00	12,600.00	
7.17	Tel. Outlet	4	ชุด	180.00	720.00	50.00	200.00	920.00	
7.18	TV. Outlet	3	ชุด	180.00	540.00	50.00	150.00	690.00	
7.19	TIEV 2P (4C)-0.65 Sq.mm	40	ม.	10.00	400.00	5.00	200.00	600.00	
7.20	สายอากาศทีวี RG6	65	ม.	12.00	780.00	5.00	325.00	1,105.00	
7.21	Accessories	1	ยูนิต	3,500.00	3,500.00		-	3,500.00	
7.22	พัดลมดูดอากาศ ขนาด 12 นิ้ว	2	ชุด	1,300.00	2,600.00	400.00	800.00	3,400.00	
7.23	งานรื้อถอนเครื่องปรับอากาศเดิมออก	4	ชุด		-	3,000.00	12,000.00	12,000.00	
7.24	งานรื้อถอนสายไฟและท่อร้อยสายไฟบนฝ้าเพดานออก	1	ยูนิต		-	7,000.00	7,000.00	7,000.00	
7.25	งานเปลี่ยนท่อร้อยสายไฟฟ้า ส่วนที่อยู่บนฝ้าเพดาน	1	ยูนิต	10,000.00	10,000.00	4,300.00	4,300.00	14,300.00	
7.26	งานป้ายโครงการตามรูปแบบที่กำหนด ( วัสดุป้ายไววัล)	2	ป้าย	1,500.00	3,000.00	200.00	400.00	3,400.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>							<b>185,622.00</b>	



แบบ ปร.4ข

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานจ้างปรับปรุงบ้านพักกะรน จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐) และบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต ( A01 , A03)

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต (ศภ.บก ๑.) บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ประมาณราคาโดย : งานอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค ศภ.บก ๑. (อส.คส.)

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
B1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงบ้านพักกะรน จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐)								
1	ชุดโซฟา 3 ที่นั่ง พร้อมโต๊ะวางของ โครงสร้างทำจากไม้หุ้มด้วยหนังเทียม	10	ชุด	13,500.00	135,000.00	150.00	1,500.00	136,500.00	
2	ชุดวางทีวี ขนาด 1.50 x 0.50 x 0.50 m. วัสดุทำจากไม้หุ้มปิดผิวด้วยแผ่นลามิเนต	10	ชุด	8,000.00	80,000.00	150.00	1,500.00	81,500.00	
3	โต๊ะวางโทรทัศน์ ขนาด 0.50 x 0.50 m.	10	ชุด	2,800.00	28,000.00	100.00	1,000.00	29,000.00	
4	โต๊ะทานอาหารขนาด 0.90 x 1.50 x 0.75 m. และเก้าอี้นั่งทำจากไม้มีพนักพิง 6 ตัว	10	ชุด	16,500.00	165,000.00	150.00	1,500.00	166,500.00	
5	เตียงนอนไม้จริง ขนาด 6 ฟุต	10	ชุด	15,000.00	150,000.00	1,000.00	10,000.00	160,000.00	
6	ตู้เสื้อผ้า 3 บาน ผลิตจากวัสดุไม้ที่ได้มาตรฐาน E1	10	ชุด	17,500.00	175,000.00	1,000.00	10,000.00	185,000.00	
7	บานประตูสำเร็จ วัสดุไม้สังเคราะห์ ได้เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ติดตั้งตามแบบ)	10	ชุด	8,000.00	80,000.00			80,000.00	
	รวมราคางาน							838,500.00	
B1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต (A01 , A03)								
1	เครื่องปรับอากาศชนิด Cassette ขนาด 18,000 Btu.	2	ชุด	55,000.00	110,000.00	8,000.00	16,000.00	126,000.00	
2	เครื่องปรับอากาศชนิด Cassette ขนาด 36,000 Btu.	2	ชุด	75,000.00	150,000.00	8,000.00	16,000.00	166,000.00	
3	เครื่องทำน้ำอุ่น ขนาด 3,500 W	1	ชุด	6,800.00	6,800.00	500.00	500.00	7,300.00	
4	เตาไฟฟ้า 2 หัวเตา	2	ชุด	12,000.00	24,000.00	1,000.00	2,000.00	26,000.00	
5	เครื่องดูดควันสลิมไลน์อัตโนมัติ	2	ชุด	13,000.00	26,000.00	1,000.00	2,000.00	28,000.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
6	เตียงนอนไม้จริง ขนาด 6 ฟุต	1	ชุด	28,000.00	28,000.00	200.00	200.00	28,200.00	
7	เตียงนอนไม้จริง ขนาด 5 ฟุต	1	ชุด	23,000.00	23,000.00	200.00	200.00	23,200.00	
8	โต๊ะทำงานไม้จริง 0.60 x 0.80 m. พร้อมเก้าอี้ไม่มีพนักพิง	4	ชุด	8,500.00	34,000.00	200.00	800.00	34,800.00	
9	โต๊ะทานอาหารขนาด 1.10 x 2.20 x 0.75 m. ทำจากไม้ เกรดเอ และเก้าอี้นั่งทานอาหารขนาด 0.45 x 0.50 x 0.95 m ทำจากไม้มีเท้าแขน เบาะนั่ง และพนักพิงหุ้มด้วยฟองน้ำอย่างดี และผ้าของนอก	2	ชุด	60,000.00	120,000.00	150.00	300.00	120,300.00	
10	ชุดรับแขกประกอบด้วย โซฟาขาว ขนาด 3 ที่นั่ง จำนวน ๑ ตัว , ขนาด 1 ที่นั่ง จำนวน ๒ ตัว และโต๊ะกลาง ๑ ตัว โครงสร้างทำจากไม้ เบาะและพนักพิงหุ้มด้วย หนังแท้อย่างดี	1	ชุด	55,000.00	55,000.00	150.00	150.00	55,150.00	
11	งาน Built in ห้องครัว วัสดุไม้สังเคราะห์ (ผู้รับจ้างต้องเสนอรูปแบบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณา ก่อนดำเนินการ)	2	ชุด	160,000.00	320,000.00	56,000.00	112,000.00	432,000.00	
12	ม่านม้วนทึบแสงกัน UV 100 % นน./ตร.ม. 360 g หนา 0.47 mm. ขนาด 1.30 x 1.75 m. (ห้องครัว)	4	ชุด	4,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
13	ม่านประตู ผ้าทึบแสงกัน UV รางแขวนม่านไมโคร แบบมีไม้จูง ขนาด 2.32 x 2.58 m. (ประตูห้องรับแขก, ห้องนอน1, ห้องนอน2)	3	ชุด	6,300.00	18,900.00	-	-	18,900.00	
14	ม่านหน้าต่าง ผ้าทึบแสงกัน UV รางแขวนม่านไมโคร แบบมีไม้จูง ขนาด 0.90 x 2.58 m. (หน้าต่างห้องรับแขก)	1	ชุด	2,600.00	2,600.00	-	-	2,600.00	
15	ม่านหน้าต่าง ผ้าทึบแสงกัน UV รางแขวนม่านไมโคร แบบมีไม้จูง ขนาด 1.80 x 2.58 m. (หน้าต่างห้องทานอาหาร)	2	ชุด	4,800.00	9,600.00	-	-	9,600.00	
16	ม่านหน้าต่าง ผ้าทึบแสงกัน UV รางแขวนม่านไมโคร แบบมีไม้จูง ขนาด 2.50 x 2.58 m. (หน้าต่างห้องนอน1,2)	2	ชุด	6,300.00	12,600.00	-	-	12,600.00	
17	ม่านประตูผ้าทึบแสงกัน UV ติดบานมุ้งลวดประตูทางเข้าห้องพัก ขนาด 0.75 x 1.90 m.	1	ชุด	1,800.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
	<b>รวมราคางาน</b>							<b>1,108,450.00</b>	



**แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น  
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ**

รายการ งานขนย้ายและสร้างที่เก็บทรัพย์สินพนักงานชั่วคราว ในระหว่างที่ทำการปรับปรุงบ้านพัก

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานจ้างปรับปรุงบ้านพักกะรน จำนวน ๑๐ ยูนิต (๓๐๑ - ๓๑๐)

และบ้านพักรับรองพรหมเทพ จำนวน ๒ ยูนิต ( A01 , A03)

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต (ศภ.บก ๑.) บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

**1. เหตุผล และความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้**

โครงการนี้ เป็นการปรับปรุงภายในบ้านพักกะรน ทั้งหมด ประกอบด้วยงานรื้อเปลี่ยนพื้นกระเบื้องภายในใหม่

งานรื้อเปลี่ยนฝ้าเพดานภายในใหม่ งานรื้อเปลี่ยนห้องน้ำใหม่ งานรื้อเปลี่ยนเฟอร์นิเจอร์ภายในใหม่

งานรื้อเปลี่ยนบานประตูภายในใหม่ งานรื้อเปลี่ยนสายไฟฟ้า โคมไฟฟ้า สวิตซ์ไฟฟ้า ปลั๊กไฟฟ้าใหม่

และงานทาสีผนัง - ฝ้าเพดานภายในใหม่ พนักงานไม่สามารถพักอาศัยอยู่ภายในห้องพักได้

ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องขนย้ายทรัพย์สินของพนักงานที่อยู่ภายในห้องพัก ไปเก็บในพื้นที่ห้องเก็บของชั่วคราว

และทำการขนย้ายกลับเมื่อการดำเนินการปรับปรุงภายในห้องพักแล้วเสร็จ

**2. รายละเอียดการคำนวณ**

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	กล่องกระดาษใส่ของ และแรงงานในการขนย้ายทรัพย์สิน ไปและกลับ จำนวน 10 ยูนิต ยูนิตละ 10,000 บาท	100,000.00	
2	งานกันที่เก็บของ บริเวณโถงพักผ่อนชั้น 1 และ 2 ของบ้านพัก พนักงาน พื้นที่รวมชั้นละ 62 ตรม. รวม 2 ชั้น = 124 ตรม. โดยกันผนังแผ่นเมทัลชีท สูง 3 ม. ยาว 47 ม. โครงเคร่า ไม้ยางขนาด 1/1/2"x3" ระยะห่าง 0.60x0.60 ม. ประตูขนาด 1x2 ม. พร้อมสายยูและกุญแจ จำนวน 4 บาน และทำการรื้อถอนและเก็บความเรียบร้อยเมื่องานปรับปรุงแล้วเสร็จ งานกันผนัง พื้นที่ 141 ตรม. ตรม.ละ 625 บาท = 88,125 บาท งานประตูห้องเก็บของ 4 บาน บานละ 1,000บาท = 4,000 บาท งานรื้อถอนและเก็บความเรียบร้อย = 8,000 บาท	100,125.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	200,125.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	14,008.75	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	214,133.75	

