

รายละเอียดและเงื่อนไขการจ้างปรับปรุงกระจก
อาคารหอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง จังหวัดระนอง

๑ ความเป็นมา

ด้วย บริษัท วิหุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด (บวท.) ได้รับแจ้งจากพนักงานที่ปฏิบัติงานในหอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง เรื่อง กระจกلاميเนตที่ติดตั้ง ณ หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง จำนวน ๓ บาน เกิดการชำรุดมีรอยแตกร้าวจากแรงลมที่พัดปะทะซึลยางขอบกระจกเป็นระยะเวลานาน (อายุการใช้งานประมาณ ๒๐ ปี) โดย ศก.บก ๑. ได้พิจารณาความจำเป็นต้องดำเนินการจ้างปรับปรุงกระจกดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยและลดความเสี่ยงในการปฏิบัติงานของพนักงาน

๒. วัตถุประสงค์

งานเปลี่ยนกระจกلاميเนต หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง ทดแทนกระจกเดิมที่ชำรุดมีรอยแตกร้าว จำนวน ๓ บาน เพื่อความปลอดภัยและลดความเสี่ยงในการปฏิบัติงานของพนักงาน

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ บวท. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

Signature
๓

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ เนื่องจากมูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามสัญญา

Emt.
จก

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินของสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องไม่มีพนักงานของ บวท. เป็นผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคล เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด หรือเป็นที่ปรึกษาของกิจการนั้น

๔. รายละเอียดเงื่อนไขการจ้าง

ตามเอกสารแนบ ๑ และ ๒

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามเงื่อนไขในสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ส่งมอบพื้นที่

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์ราคา

๔/๗. วงเงิน ...




๓. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ค่าใช้จ่ายงานปรับปรุงกระจก อาคารหอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง จำนวนเงิน ๙๕๑,๙๖๒.๔๐ บาท (เก้าแสนห้าหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยหกสิบสองบาทสี่สิบสตางค์)

๔. งานงานและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จดังต่อไปนี้
งานติดตั้งนั่งร้านโลหะ อุปกรณ์ความปลอดภัย บริเวณระเบียงภายนอกหอฯระนอง ชั้นที่ ๖ และจัดหารถเครนขนาด ๒๕ ตัน ในการยกเคลื่อนย้ายวัสดุขึ้นบนหอฯ ระนอง

งานถอดม่านม้วนฟิล์มกรองแสงมอเตอร์ไฟฟ้า ในหอฯ ชั้น ๗ จำนวน ๓ ชุด (รื้อขนกอง)
งานรื้อถอนกระจกที่ชำรุดมีรอยแตกร้าว จำนวน ๓ แผ่น กองเก็บที่สถานี NDB ระนอง
งานติดตั้งกระจกลามิเนต ความหนา ๑๓.๕๒ มม. (กระจกใสหนา ๖ มม. + ชั้นฟิล์ม Poly Vinyl Butyral (PVB) สีชา หนา ๑.๕๒ มม. + กระจกใสหนา ๖ มม.) ขนาดกว้าง ๑๔๔ ซม. สูง ๒๐๑ ซม. จำนวน ๒ แผ่น และ กว้าง ๑๘๕ ซม. สูง ๒๐๓ ซม. จำนวน ๑ แผ่น

งานติดตั้งฟิล์มกรองแสงอาคารบนกระจกที่เปลี่ยนใหม่ ที่มีคุณสมบัติดังนี้ ฟิล์มหนา (micron/mil) 50/2 ยอมให้แสงส่องผ่าน 70 % ลดรังสี IR 88% ลดรังสี UV 99% สะท้อนแสง 7%/7% ค่า SHGC 0.56 ลดความร้อน 65%

งานลอกฟิล์มกรองแสงเดิมที่ชำรุด และติดตั้งฟิล์มกรองแสงอาคาร ที่มีคุณสมบัติดังนี้ ฟิล์มหนา (micron/mil) 50/2 ยอมให้แสงส่องผ่าน 70 % ลดรังสี IR 88% ลดรังสี UV 99% สะท้อนแสง 7%/7% ค่า SHGC 0.56 ลดความร้อน 65% บนกระจกขนาดกว้าง ๑๘๕ ซม. สูง ๒๐๓ ซม. จำนวน ๒ แผ่น

งานลอกกาวยาแนว และซีลยางขอบกระจกของเดิมออก

งานติดตั้งซีลยางขอบกระจก ยิงกาวยาแนวซิลิโคนใหม่

งานติดตั้งม่านม้วนฟิล์มกรองแสงมอเตอร์ไฟฟ้า ภายในหอฯ ชั้น ๗ จำนวน ๓ ชุด

งานรื้อถอนนั่งร้าน ขนวัสดุและอุปกรณ์ลงจากหอฯ ระนอง

งานเก็บความเรียบร้อย และทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงาน

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อย ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

๕. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ร้อยละ ๐.๑ เปอร์เซนต์ของวงเงิน

๕/ค่าจ้าง ...



ค่าจ้างตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อ
หนึ่ง ตามจำนวนเงินที่ผู้ว่าจ้างได้ว่าจ้างจริง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญา

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หากมีเหตุชำรุดบกพร่อง
หรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงาน ซึ่งความชำรุดบกพร่อง
หรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย
หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยภายในกำหนด
๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๑๒. แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐
วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๑๑. แผนการทำงาน

คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๕ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา
โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

.....

Chk.
M
*

เอกสารแนบ ๑.

วัตถุประสงค์ ขอบเขตงาน ข้อกำหนดทั่วไป และการแบ่งงวดงาน

๑. วัตถุประสงค์

ผู้รับจ้างต้องทำการปรับปรุงกระจก อาคารหอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง จังหวัดระนอง โดยมีรายละเอียดเนื้องานตามที่ระบุ

๒. ขอบเขตงาน

ผู้รับจ้างต้องทำงานปรับปรุงกระจก อาคารหอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง จังหวัดระนอง ประกอบด้วยงานดังต่อไปนี้

งานติดตั้งนั่งร้านโลหะ อุปกรณ์ความปลอดภัย บริเวณระเบียงภายนอกหอระนอง ชั้นที่ ๖ และจัดหารถเครนขนาด ๒๕ ตัน ในการยกเคลื่อนย้ายวัสดุขึ้นบนหอ ระนอง

งานถอดม่านม้วนฟิล์มกรองแสงมอเตอร์ไฟฟ้า ในหอฯ ชั้น ๗ จำนวน ๓ ชุด (รื้อชนก่อง)

งานรื้อถอนกระจกที่ชำรุดมีรอยแตกร้าว จำนวน ๓ แผ่น กอเก็บที่สถานี NDB ระนอง

งานติดตั้งกระจกลามิเนต ความหนา ๑๓.๕๒ มม. (กระจกใสหนา ๖ มม. + ชั้นฟิล์ม Poly Vinyl Butyral (PVB) สีชา หนา ๑.๕๒ มม. + กระจกใสหนา ๖ มม.) ขนาดกว้าง ๑๔๔ ซม. สูง ๒๐๑ ซม. จำนวน ๒ แผ่น และ กว้าง ๑๘๕ ซม. สูง ๒๐๓ ซม. จำนวน ๑ แผ่น

งานติดตั้งฟิล์มกรองแสงอาคารบนกระจกที่เปลี่ยนใหม่ ที่มีคุณสมบัติดังนี้ ฟิล์มหนา (micron/mil) 50/2 ยอมให้แสงส่องผ่าน 70 % ลดรังสี IR 88% ลดรังสี UV 99% สะท้อนแสง 7%/7% ค่า SHGC 0.56 ลดความร้อน 65%

งานลอกฟิล์มกรองแสงเดิมที่ชำรุด และติดตั้งฟิล์มกรองแสงอาคาร ที่มีคุณสมบัติดังนี้ ฟิล์มหนา (micron/mil) 50/2 ยอมให้แสงส่องผ่าน 70 % ลดรังสี IR 88% ลดรังสี UV 99% สะท้อนแสง 7%/7% ค่า SHGC 0.56 ลดความร้อน 65% บนกระจกขนาดกว้าง ๑๘๕ ซม. สูง ๒๐๓ ซม. จำนวน ๒ แผ่น

งานลอกกาวยาแนว และซีลยางขอบกระจกของเดิมออก

งานติดตั้งซีลยางขอบกระจก ยิงกาวยาแนวซิลิโคนใหม่

งานติดตั้งม่านม้วนฟิล์มกรองแสงมอเตอร์ไฟฟ้า ภายในหอฯ ชั้น ๗ จำนวน ๓ ชุด

งานรื้อถอนนั่งร้าน ขนวัสดุและอุปกรณ์ลงจากหอ ระนอง

งานเก็บความเรียบร้อย และทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงาน

๓. ข้อกำหนดทั่วไป

๑. เนื่องจาก บริเวณพื้นที่ปรับปรุงอยู่ในความดูแลของ ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต ดังนั้นในการเข้าออกสถานที่ ผู้รับจ้างต้องประสานงานกับงานรักษาความปลอดภัยของอาคารหอควบคุมการจราจร

ทางอากาศระนอง เพื่อขออนุมัติเข้า-ออก ในการทำงาน โดยจะต้องทำหนังสือแจ้งขอเข้าพื้นที่พร้อมระบุ รายชื่อบุคลากรและทะเบียนรถยนต์ที่เข้าปฏิบัติงานตลอดสัญญา

๒. งานปรับปรุงกำหนดแล้วเสร็จภายในจำนวนวันที่กำหนดไว้ในหัวข้องาน และการแบ่งจ่ายเงิน

๓. ผู้รับจ้างจะต้องวางแผนงาน และเสนอแผนการทำงานเพื่อขอความเห็นชอบและ ข้อเสนอแนะจากผู้ว่าจ้าง ในเวลาอันสมควรเพื่อมีเวลาเตรียมงาน หรือสิ่งของให้ทันกับเวลาที่จะใช้ในการดำเนินงาน ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะต้องลงมือทำงานในระหว่างเวลา ๐๘.๐๐ – ๑๗.๐๐ น. หากผู้รับจ้างประสงค์จะ ทำงานนอกเหนือจากระยะเวลาดังกล่าวต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบ พร้อมกับแผนการทำงาน เมื่อผู้ ควบคุมงานให้ความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วจึงจะทำงานได้

๔. ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดการทำงานได้เมื่อเห็นว่าขณะนั้น สภาพดินฟ้าอากาศไม่เหมาะที่จะทำงาน หรือในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามคำสั่งการแก้ไขหรือ คำแนะนำ ของผู้ควบคุมงาน โดยไม่มีเหตุผลที่สมควร และความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยาย ระยะเวลาของวันทำการออกไปไม่ได้

๕. ถ้าการปรับปรุงนี้จำเป็นต้องรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมของผู้ว่าจ้าง และรายการดังกล่าวมิได้ กำหนดไว้ในรายละเอียดงาน ผู้รับจ้างต้องเสนออนุมัติต่อผู้ว่าจ้างก่อน และเมื่อได้รับอนุญาตแล้วจึงจะทำการ รื้อถอนได้ การรื้อถอนเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างต้องดำเนินการและเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ส่วนวัสดุต่าง ๆ ของผู้ว่าจ้างที่รื้อถอนออกนั้น ให้ส่งมอบต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยผู้รับจ้างจะต้องนำไปเก็บไว้ ณ สถานที่ที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานกำหนด โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

๖. สิ่งใดที่ปรากฏในแบบรูปต่อแบบรูป รายการต่อรายการ หรือแบบรูปต่อรายการขัดแย้ง กันให้ถือตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้เฉพาะงานหรือสิ่งที่ถือว่าเป็นหลักในการปฏิบัติ ทั้งนี้เว้นกรณีที่คลาดเคลื่อน

๗. สิ่งใดที่ปรากฏในแบบรูปหรือรายการขัดแย้งกับสัญญาจ้าง ให้ถือตามสัญญาจ้างเป็นหลัก ในการปฏิบัติ

๘. สิ่งใดสงสัยว่ามีการคลาดเคลื่อน ผู้รับจ้างจะต้องเสนอขอความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างให้ เป็นผู้อนุมัติ โดยผู้ว่าจ้างจะถือเอาความถูกต้องในวิชาช่างและความเหมาะสมเป็นหลักในการปฏิบัติหาก ปรากฏว่าแบบรูปหรือรายการส่วนหนึ่งส่วนใดคลาดเคลื่อน ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขและดำเนินการ ก่อสร้างตามคำแนะนำของผู้รับจ้างทันที ในเมื่อการแก้ไขนั้นไม่ผิดไปจากรายการสำคัญในแบบรูปและ รายการ ผู้รับจ้างจะต้องยอมทำงานนั้นๆ ให้เสร็จเรียบร้อย โดยไม่คิดเงินเพิ่มจากที่กำหนดไว้ในสัญญา

๙. สิ่งใดมิได้กล่าวไว้ในแบบรูปหรือรายการ แต่เป็นส่วนที่จำเป็นจะต้องกระทำ เพื่อให้งาน เสร็จเรียบร้อย ไปโดยเร็วด้วยดีและถูกต้องตามหลักวิชาช่าง ให้ถือเป็นส่วนที่ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วย โดยผู้รับจ้างยินยอมทำงานนั้น โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้หากงานดังกล่าวมีผลกระทบต่อ ค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างอย่างมีนัยสำคัญ ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาการเพิ่ม – ลดของงาน ตามเหตุผลและความจำเป็นทาง เทคนิคเป็นกรณีไป

Eht

๐*

๑๐. ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการตีความ หรือต้องเลือกปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้พิจารณาชี้ขาด หรือเลือกโดยผู้รับจ้างยินยอมปฏิบัติตามคำชี้ขาดของผู้ว่าจ้าง หรือตามข้อที่ผู้ว่าจ้างเลือกทุกประการ

๔. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามเงื่อนไขในสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ส่งมอบพื้นที่

๕. งานและค่าใช้จ่าย

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จดังต่อไปนี้
งานติดตั้งนั่งร้านโลหะ อุปกรณ์ความปลอดภัย บริเวณระเบียงภายนอกหอฯ ระบายน้ำ ชั้นที่ ๖ และจัดหารถเครนขนาด ๒๕ ตัน ในการยกเคลื่อนย้ายวัสดุขึ้นบนหอฯ ระบายน้ำ

งานถอดม่านม้วนฟิล์มกรองแสงมอเตอร์ไฟฟ้า ในหอฯ ชั้น ๗ จำนวน ๓ ชุด (รีอชนกอง)
งานรื้อถอนกระจกที่ชำรุดมีรอยแตกร้าว จำนวน ๓ แผ่น กองเก็บที่สถานี NDB ระบายน้ำ
งานติดตั้งกระจกลามิเนต ความหนา ๑๓.๕๒ มม. (กระจกใสหนา ๖ มม. + ชั้นฟิล์ม Poly Vinyl Butyral (PVB) สีชา หนา ๑.๕๒ มม. + กระจกใสหนา ๖ มม.) ขนาดกว้าง ๑๔๔ ซม. สูง ๒๐๑ ซม. จำนวน ๒ แผ่น และ กว้าง ๑๘๕ ซม. สูง ๒๐๓ ซม. จำนวน ๑ แผ่น

งานติดตั้งฟิล์มกรองแสงอาคารบนกระจกที่เปลี่ยนใหม่ ที่มีคุณสมบัติดังนี้ ฟิล์มหนา (micron/mil) 50/2 ยอมให้แสงส่องผ่าน 70 % ลดรังสี IR 88% ลดรังสี UV 99% สะท้อนแสง 7%/7% ค่า SHGC 0.56 ลดความร้อน 65%

งานลอกฟิล์มกรองแสงเดิมที่ชำรุด และติดตั้งฟิล์มกรองแสงอาคาร ที่มีคุณสมบัติดังนี้ ฟิล์มหนา (micron/mil) 50/2 ยอมให้แสงส่องผ่าน 70 % ลดรังสี IR 88% ลดรังสี UV 99% สะท้อนแสง 7%/7% ค่า SHGC 0.56 ลดความร้อน 65% บนกระจกขนาดกว้าง ๑๘๕ ซม. สูง ๒๐๓ ซม. จำนวน ๒ แผ่น

งานลอกกาวยาแนว และซีลยางขอบกระจกของเดิมออก

งานติดตั้งซีลยางขอบกระจก ยิงกาวยาแนวซิลิโคนใหม่

งานติดตั้งม่านม้วนฟิล์มกรองแสงมอเตอร์ไฟฟ้า ภายในหอฯ ชั้น ๗ จำนวน ๓ ชุด

งานรื้อถอนนั่งร้าน ขนวัสดุและอุปกรณ์ลงจากหอฯ ระบายน้ำ

งานเก็บความเรียบร้อย และทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงาน

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อย ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

เอกสารแนบ ๒.

รายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง

๑. ข้อกำหนดทั่วไป

๑.๑ คำนิยาม

“สถาปนิก” หมายถึง สถาปนิกผู้ประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติสถาปนิก ๒๕๔๓

“วิศวกร” หมายถึง ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร

๒๕๔๒ และข้อบังคับสภาวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๑

๑.๒ แนวปฏิบัติทั่วไปในการก่อสร้าง

๑.๒.๑ ด้านการเตรียมงาน

(๑) ผู้รับจ้างจะต้องศึกษารูปแบบและรายการให้เข้าใจโดยละเอียดเพื่อดำเนินการก่อสร้างได้ถูกต้องครบถ้วนและเป็นไปอย่างมีคุณภาพ มีสิ่งใดที่สงสัยให้สอบถามเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและความเข้าใจให้ตรงกันเสียก่อนที่จะลงมือทำงาน

(๒) ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบทำการซ่อมแซม หรือชดเชยต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับสาธารณูปโภคส่วนบุคคลหรือส่วนสาธารณะใดๆ ก็ตามที่เกิดขึ้น เนื่องจากการทำงานของผู้รับจ้าง

๑.๒.๒ ด้านแบบรูป รายการวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง

(๑) ก่อนลงมือก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องศึกษารูปแบบและรายการให้เข้าใจแบบรูป รายการและวิธีการก่อสร้าง ของแบบให้ดีเสียก่อน โดยให้เขียน shop drawing แสดงความสัมพันธ์ ของแบบ วิศวกรรมและแบบสถาปัตยกรรม เพื่อตรวจสอบความถูกต้อง และตรวจสอบระยะต่างๆ ของอาคาร

(๒) หากปรากฏว่าแบบรูปรายการไม่ชัดเจน หรือแบบด้านวิศวกรรมบางส่วนซึ่งไม่สามารถเห็นได้จากแบบด้านสถาปัตยกรรม หรือขณะทำการก่อสร้างแบบรายละเอียดด้านสถาปัตยกรรม- วิศวกรรมไม่ชัดเจน แต่จำเป็นต้องมีในตัวอาคาร ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นผู้กำหนด โดยยึดหลัก ความมั่นคงแข็งแรงและวิชาช่างที่ดี ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม ซึ่งการเพิ่มเติมดังกล่าว ไม่มีผลกระทบต่อสาระ สำคัญที่กำหนดในสัญญาจ้าง

(๓) ในกรณีที่แบบรูปกับรายการขัดแย้งกัน หรือแบบรูปกับแบบรูปขัดแย้งกัน หรือ รายการกับรายการขัดแย้งกัน ให้ถืออย่างใดอย่างหนึ่งที่ตรงกับแบบรูปรายการและบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ และราคา (BOQ) ที่เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา โดยให้ปฏิบัติตามระเบียบพัสดุฯ และผ่านการพิจารณาของ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

(๔) การใช้วัสดุอุปกรณ์เทียบเท่าตามที่ระบุไว้ในรายการ หากมีเหตุผลความจำเป็น และเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ให้ผู้รับจ้างทำหนังสือขอเทียบเท่าต่อผู้ว่าจ้าง โดยผ่านคณะกรรมการตรวจ รับพัสดุพิจารณา เพื่อเสนอความเห็นไปยังผู้ว่าจ้างล่วงหน้าก่อนเวลาอันสมควร เมื่อได้รับอนุญาตให้ใช้วัสดุ

อุปกรณ์เทียบเท่าแล้วจึงจะใช้ได้ ห้ามใช้วัสดุอุปกรณ์ซึ่งยังไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้ก่อนโดยเด็ดขาด ระยะเวลาที่เสียไปในการขอเทียบเท่าตามระยะเวลาปกติ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขยายเวลา ลดหรือลดค่าปรับไม่ได้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

(๕) การก่อสร้างให้ปฏิบัติตามแบบรูปและรายการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่จะต้องมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปรายการก่อสร้างที่เกี่ยวกับความมั่นคง แข็งแรง หรือเทคนิคเฉพาะอย่างในกรณีที่มีความจำเป็น โดยไม่ทำให้ทางราชการต้องเสียประโยชน์ หรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการต้องผ่านคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และมีวิศวกรให้ความเห็นและรับรองก่อนที่จะให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติหรือไม่อนุมัติให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาต่อไป สำหรับการคำนวณเงินในส่วนที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าวให้เป็นไปตามระเบียบพัสดุ

(๖) ข้อความในแบบรูปรายการใดที่อ้างถึง รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างให้หมายถึง รายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง

๑.๒.๓ ด้านดำเนินการก่อสร้าง

(๑) ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างฝีมือดีและความชำนาญในงานแต่ละประเภทมาทำการก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบรูปและรายการและให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงาน ในขณะที่ทำการก่อสร้างหรือหลังจากงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งแล้วเสร็จ หากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจพบว่าผู้รับจ้างใช้วัสดุอุปกรณ์ผิดจากรายการ หรือใช้ช่างฝีมือที่ไม่ได้มาตรฐานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ มีสิทธิสั่งให้แก้ไขงานได้ หรือเสนอให้ผู้ว่าจ้างสั่งแก้ไขแล้วแต่กรณี ผู้รับจ้างจะคัดค้านหรือเรียกร้องค่าเสียหายไม่ได้

(๒) วัสดุที่นำมาใช้จะต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน ยกเว้นกรณีที่จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น และมีคุณภาพดีถูกต้องตามแบบรูปและรายการ วัสดุทุกชนิดที่จะใช้ในการก่อสร้าง รวมทั้งเอกสารประกอบตามที่กำหนด ให้ผู้รับจ้างนำตัวอย่างมาให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจรับรองว่าถูกต้องเสียก่อน จึงจะทำการก่อสร้าง หรือติดตั้ง หรือสั่งซื้อได้

(๓) การติดตั้งวัสดุหรือการก่อสร้าง นอกจากจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ดีแล้ว จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิตวัสดุที่นำมาใช้ด้วย

(๔) อุปกรณ์เครื่องมือที่นำมาใช้ในการก่อสร้าง เช่น เครื่องผสมคอนกรีต เครื่องสั่นคอนกรีต ค้ายัน นั่งร้าน วัสดุที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต เป็นต้น จะต้องใช้ชนิดที่มีคุณภาพและใช้การได้ดี ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องจัดหามาให้ทันเวลา และมีจำนวนเพียงพอเหมาะสมกับขนาดของงานก่อสร้าง

(๕) วัสดุก่อสร้าง เครื่องมืออุปกรณ์ในการก่อสร้างต้องอยู่ในความดูแลรักษาของผู้รับจ้าง และต้องเก็บไว้ในที่ซึ่งมีเครื่องป้องกันที่ดีมิให้เกิดความเสียหายขึ้น สิ่งใดที่เสียหาย หรือมีคุณภาพไม่ดี หรือไม่ถูกต้องตามแบบรูปและรายการก่อสร้าง ให้นำออกไปจากบริเวณก่อสร้างทันที ห้ามมิให้ผู้รับจ้างนำเข้ามาในบริเวณก่อสร้างอีก มิฉะนั้นจะถือว่าผู้รับจ้างมีเจตนาที่จะหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามแบบรูปและรายการก่อสร้างที่กำหนดไว้ในสัญญา

Shut.

๓

(๖) ในขณะก่อสร้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุต้องให้ผู้รับจ้างเขียนแบบ shop drawing อาทิ ผังฐานรากเสาเทียบกับแบบสถาปัตยกรรม การวางแนวคาน-พื้น การวางแนวท่อน้ำประปา ฯลฯ เพื่อทำการตรวจสอบก่อนลงมือทำงาน เมื่อคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจสอบแล้ว อาจมีการปรับปรุงแก้ไข เพื่อความสวยงาม มั่นคง แข็งแรง แล้วผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามและถือว่าไม่เป็นการเปลี่ยนแปลงแบบรูปรายแต่อย่างใด

๑.๒.๔ ด้านควบคุมงาน-การตรวจสอบและการป้องกันอันตราย

(๑) ถ้าผู้รับจ้างประสงค์จะทำการปลูกสร้างสำนักงานโรงงานหรือที่พักคนงานชั่วคราวในบริเวณที่ก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานเจ้าของสถานที่เสียก่อนส่วนที่พักคนงานจะต้องสร้างที่พัก ที่ปรุงอาหาร ส้วม ห้องน้ำให้มิดชิดและถูกสุขลักษณะ วัสดุที่ใช้สร้างต้องไม่ติดไฟง่าย ไม่สกปรก หรือรกรุงรัง คนงานที่อาศัยจะอยู่ได้เฉพาะผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และต้องอยู่ในบริเวณที่ได้กำหนดเท่านั้น

(๒) ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายต่อคนงาน ผู้ควบคุมงานโดยจัดให้มีหมวกนิรภัย หรือถุงมือ หรืออื่นๆ ตามความเหมาะสมกับงานนั้นๆ รวมถึงจัดให้มีเครื่องดับเพลิงประจำสำนักงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอ

(๓) ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดทำรั้วป้องกันแนวเขตก่อสร้าง หรือตาข่ายป้องกันเศษวัสดุตกหล่นไม่ให้กระทบต่ออาคารข้างเคียง และจัดทำนั้งร้านที่มั่นคงแข็งแรงให้ถูกต้องตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง

(๔) ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวิศวกรควบคุมงานประจำระหว่างดำเนินการก่อสร้าง โดยแจ้งชื่อวิศวกรพร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมเป็นลายลักษณ์อักษรเสนอต่อผู้ว่าจ้างก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างตาม พ.ร.บ. วิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

(๕) ในกรณีที่งานก่อสร้างมีค่างานตั้งแต่ ๑ ล้านบาทขึ้นไป ผู้รับจ้างจะต้องทำแผ่นป้ายมีข้อความตามกำหนดในเอกสารแนบท้ายรายการ โดยติดตั้ง ณ สถานที่ก่อสร้างให้บุคคลทั่วไปมองเห็นอย่างเด่นชัด (ดูตัวอย่างแผ่นป้าย)

๑.๒.๕ ด้านการส่งมอบงาน

(๑) ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดอาคารทั้งภายในและภายนอกให้เรียบร้อยครบทั้งหมด เช่น การทำความสะอาดกระจก สุขภัณฑ์ พื้น หรือผนังที่เปื้อนเปรอะเปื้อน เป็นต้น หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ให้ถูกต้องก่อน และผู้ว่าจ้างสามารถใช้งานได้ทันทีที่ตรวจรับงานงวดสุดท้าย

(๒) การตกแต่งบริเวณก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย หรือตามที่แบบรูปได้กำหนดไว้ เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น ขยะ เศษอิฐ ไม้ ปูน ทราย โรงงาน ที่พักคนงาน และส้วมชั่วคราว เป็นต้น ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายออกไปจากบริเวณก่อสร้างก่อนวันตรวจรับงานงวดสุดท้าย

(๓) เอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษา คู่มือการใช้อุปกรณ์ต่างๆ ใบเสร็จ หรือใบมัดจำมิเตอร์ไฟฟ้า ประปา เอกสารรับประกัน วัสดุอุปกรณ์ ระหว่างผู้ผลิต ผู้แทนจำหน่าย เป็นต้น ต้องส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย

(๔) ฎุญแจต่าง ๆ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายแจ้งรายละเอียดไว้กับลูกกุญแจให้ตรงกับแม่กุญแจทุกตัวและทุกชนิด โดยส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พร้อมกับการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

๒. การควบคุมงาน

ผู้ว่าจ้างจะแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ หรือคณะเจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้การก่อสร้างดำเนินไปโดยเรียบร้อยและถูกต้อง โดยให้มีหน้าที่ดังนี้

๒.๑ ควบคุมการทำงานของผู้รับจ้างได้กระทำงานไปถึงตอนใด เมื่อใด หรือขัดข้องเพราะเหตุใดให้บันทึกเหตุผลไว้เป็นหลักฐาน

๒.๒ ตรวจ และควบคุมการใช้วัสดุให้เป็นไปตามรูปแบบรายการ และสัญญาจ้าง

๒.๓ ตรวจ และควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามหลักวิชา

๒.๔ ประสานงานกับสถาปนิกวิศวกร และผู้ออกแบบรายการ

๒.๕ การควบคุมงานตามข้อ ๒.๑ , ๒.๒ และ ๒.๓ ให้ผู้ควบคุมงานทำรายงานขึ้น ๓ ชุด โดยเสนอผู้บังคับบัญชา ซึ่งสั่งตั้งตนเป็นผู้ควบคุมงาน ๑ ชุด ประธานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ๑ ชุด และเก็บไว้ที่ตนเอง ๑ ชุด

๒.๖ การรายงานตามข้อ ๒.๕ ให้ผู้มีอำนาจสั่งตั้งควบคุมงานของผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดระยะเวลาในการรายงานตามความเหมาะสม

๓. การตรวจการจ้าง

ผู้ว่าจ้างจะแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยให้มีหน้าที่ดังนี้

๓.๑ พิจารณาคัดเลือกจริงตามรายงานของผู้ควบคุมงาน และตรวจสอบของเนื้องานตามครุภัณฑ์

๓.๒ ตรวจ และควบคุมการจ้างให้ดำเนินไปตามข้อกำหนดในสัญญา รูปแบบและรายการ ถ้าเห็นว่าผู้รับจ้างปฏิบัติการไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา และผิดหลักวิชา คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีอำนาจสั่งเปลี่ยนแปลงการทำงานของผู้รับจ้างเพื่อให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา และหลักวิชาได้ ถ้าผู้รับจ้างไม่ยอมปฏิบัติตาม และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เห็นว่าหากปล่อยให้ผู้รับจ้างดำเนินการต่อไป จะเป็นการเสียหายแก่ราชการอย่างร้ายแรง ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุแจ้งผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรให้หยุดการทำงานนั้นไว้ทั้งหมด หรือเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดของงานก็ได้ แล้วให้รายงานต่อผู้ว่าจ้างโดยด่วน อนึ่ง การเปลี่ยนแปลงรายการในสัญญาภายหลังที่ประมูลเสร็จแล้วจะต้องดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรี คือ ห้ามมิให้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดภายหลังที่ประมูลเสร็จแล้ว ทั้งนี้ เว้นแต่การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดนั้นจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการ โดยต้องไม่ทำให้บริษัทฯ เสียประโยชน์

๓.๓ เมื่อผู้รับจ้างทำงานเสร็จตามขั้นตอนของสัญญา ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุบันทึกแสดงผลของงาน พร้อมทั้งแสดงความเห็นว่างานนั้นถูกต้องหรือผิดสัญญาเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการตรวจจ่ายเงินค่าจ้าง

๓.๔ ในกรณีที่ไม่ได้มีการแต่งตั้งผู้ควบคุมงาน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทำหน้าที่ควบคุมงานตามข้อ ๒ ด้วย

๔. รายการวัสดุ

กระจกลามิเนต ความหนา ๑๓.๕๒ มม. (กระจกใสหนา ๖ มม. + ชั้นฟิล์ม Poly Vinyl Butyral (PVB) สีชาหนา ๑.๕๒ มม. + กระจกใสหนา ๖ มม.) ขนาดกว้าง ๑๔๔ ซม. สูง ๒๐๑ ซม. จำนวน ๒ แผ่น และ กว้าง ๑๘๕ ซม. สูง ๒๐๓ ซม. จำนวน ๑ แผ่น

ฟิล์มกรองแสงอาคาร ต้องมีคุณสมบัติดังนี้ ฟิล์มหนา (micron/mil) 50/2 ยอมให้แสงส่องผ่าน 70 % ลดรังสี IR 88% ลดรังสี UV 99% สะท้อนแสง 7%/7% ค่า SHGC 0.56 ลดความร้อน 65%

ยางอัดกระจก ต้องมีคุณสมบัติดังนี้ ชนิดยาง EPDM หรือ ยางเอทิลีนโพรพิลีนไดอีน (Ethylene-Propylene Diene Rubber) เป็นยางที่สังเคราะห์มาจาก มอนอเมอร์ของเอทิลีน (Ethylene) และโพรพิลีน (Propylene) มีคุณสมบัติทนต่อรังสี UV มีช่วงอุณหภูมิการใช้งานอยู่ระหว่าง -50 ถึง +160 องศาเซลเซียส สามารถใช้งานได้ทั้งที่อุณหภูมิต่ำ และที่อุณหภูมิสูง

ซิลิโคน ที่นำมาใช้งานต้องมีคุณสมบัติเป็นกลาง(ไร้กรด) , Movement $\pm$ 25 % , Tensile Strength 240 PSI , ทนต่อรังสี UV , ทนต่ออุณหภูมิสูงได้ , กลิ่นไม่ฉุน , ยึดเกาะดี , 10 Years Gurantee , ใช้งานได้ทั้งภายในและภายนอก

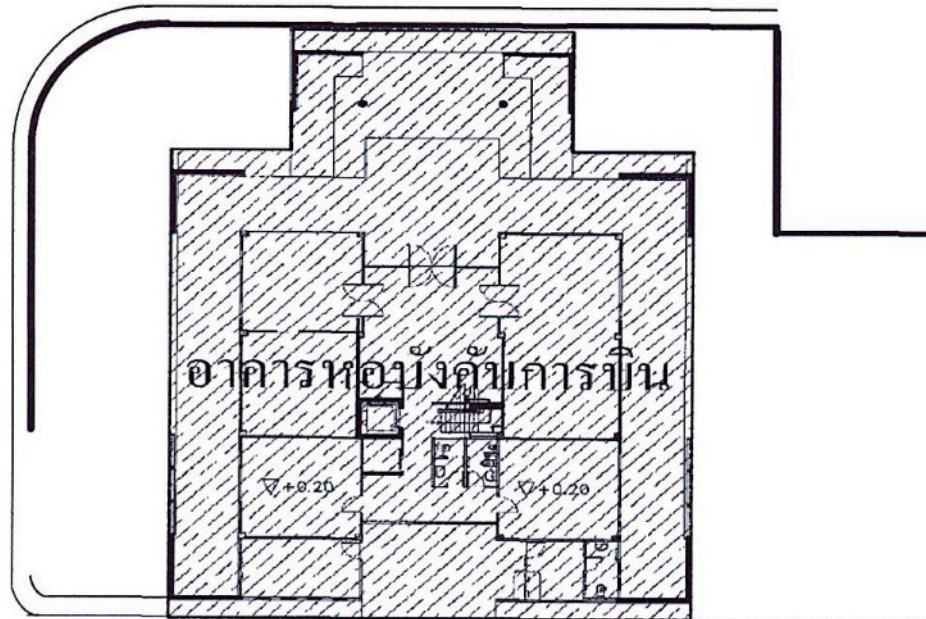
Signature
Date

งานปรับปรุงกระจก หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง
ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

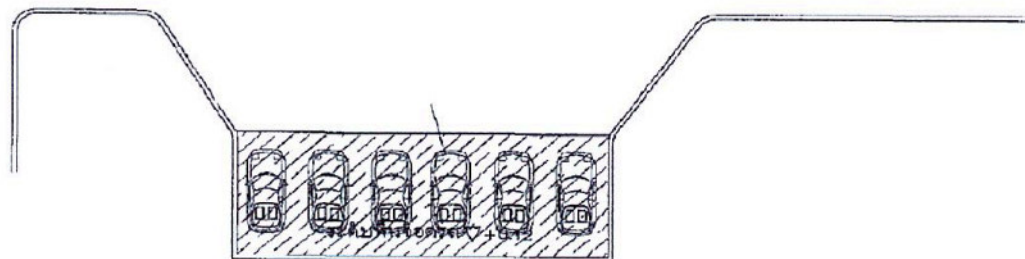
เจ้าของโครงการ
บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด
๑๐๒ ซอยงามดูพลี ทุ่งมหาเมฆ
เขตสาทร กรุงเทพฯ ๑๐๑๒๐

จัดทำโดย
ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต
๒๐๐ หมู่ ๖ ตำบลไม้ขาว
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๔๐

AIRSIDE



ถนนด้านหน้าอาคารหอพักนักเรียน
ระดับพื้นถนน $\nabla + 0.00$



ผังบริเวณ หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง



บริษัท วิศวกรรมแห่งประเทศไทย จำกัด
ศูนย์ควบคุมการจราจรทางอากาศ
200 ม. 6 ต. ไร่ขาว
อ. ด่านซ้าย จ. ภูไท 83110
โทร. 076-327250-5

REGISTER OF ARCHITECTS & ENGINEERS	AUTHORIZED SIGNATURE :
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
SURVEY TECHNICAL :	
PROJECT NAME :	

งานปรับปรุงกระจัด
หอควบคุมการจราจรทางอากาศ
ระนอง จ.ระนอง

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณ

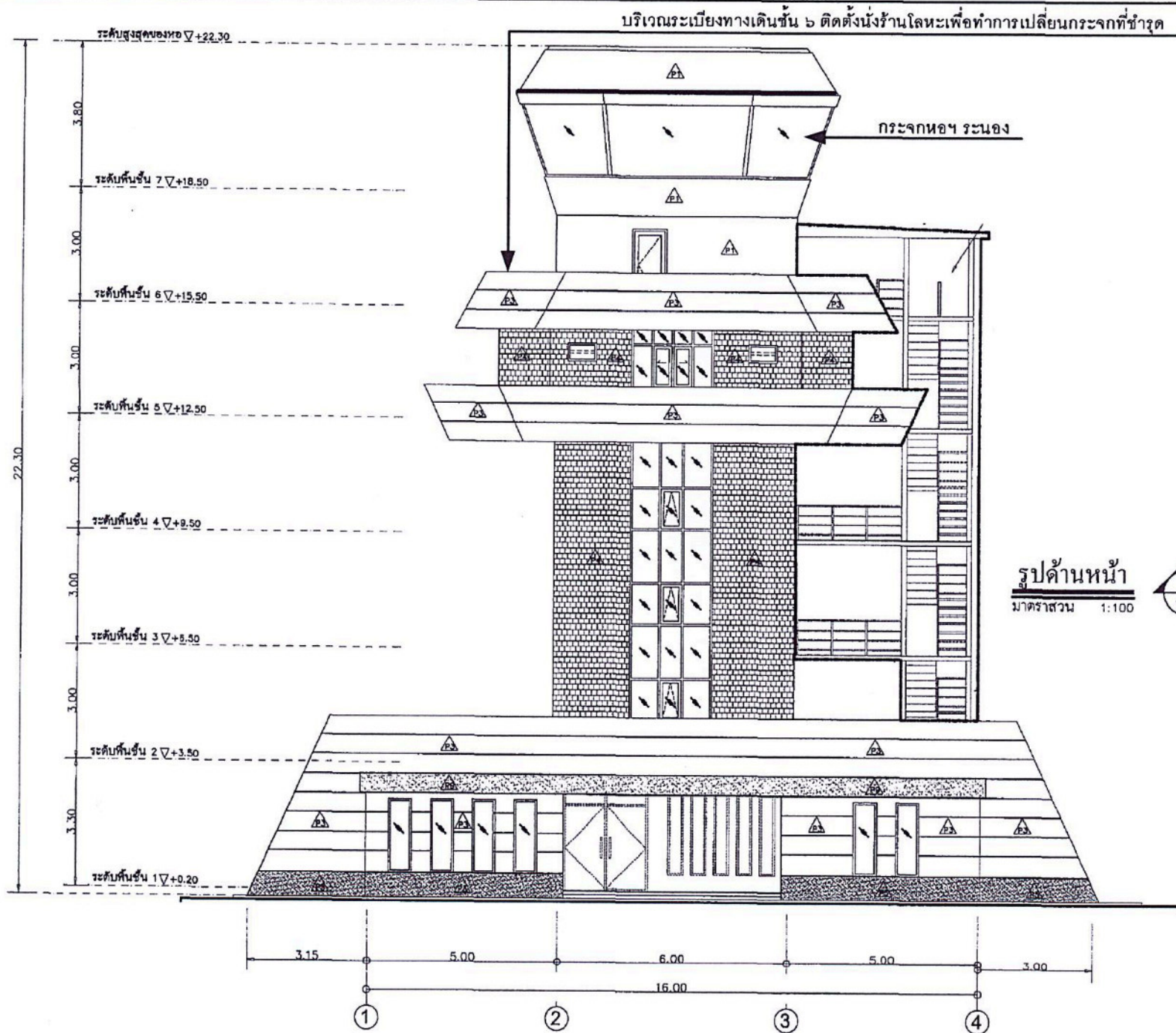
หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง

REVISION DETAIL			
NO	DATE	BY	DESCRIPTION
-	-	-	FIRST ISSUE

DRAWING BY : นาย วิชาญ วิชาญ	REVISION 0
CHECK BY : ชวฤทธิ์ บำรุงรัตน์	DRAWING PAGE NO 1
APPROVED BY :	

FILENAME :

DRAWING NO :



บริษัท วิศวกร ینแห่งประเทศไทย จำกัด
ศูนย์ควบคุมการปฏิบัติการ
200 ม. 6 ซ. ไร่ขาว
อ. คลองข. อ. ภูเก็ต 83110
โทร. 076-327250-5

REGISTER OF ARCHITECTS & ENGINEERS	AUTHORIZED SIGNATURE :
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
SURVEY TECHNICAL :	

งานปรับปรุงท่ระบบกันซึมพื้นลาดฟ้า
หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง

แบบรูปด้านหน้า
หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง

REVISION DETAIL			
NO.	DATE	BY	DESCRIPTION
1			FIRST ISSUE
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

DRAWING BY :	REVISION
ม.ป.ช. วิศวกร	0
CHECK BY :	DRAWING PAGE NO
อ.ท.ช. วิศวกร	2
APPROVED BY :	

FILENAME :

DRAWING NO :



บริษัท วิศวกรรมบินแห่งประเทศไทย จำกัด
ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต
200 ม. 6 ต. ไร่ขาว
อ. ถลาง จ. ภูเก็ต 83110
โทร. 076-327250-5

REGISTER OF
ARCHITECTS & ENGINEERS
AUTHORIZED
SIGNATURE:

STRUCTURAL ENGINEERS:

ELECTRICAL ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

SURVEY TECHNICAL:

PROJECT NAME:

งานปรับปรุงกระบอก
หอควบคุมการจราจรทางอากาศ
ระนอง จ. ระนอง

แบบแสดงตำแหน่งที่กระบอก
หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง

REVISION DETAIL

NO	DATE	BY	DESCRIPTION
1			FIRST ISSUE

DRAWING BY:

ม.ร.ท. ชัยวัฒน์

CHECK BY:

อ.ดร. ปิรุตม์

APPROVED BY:

FILENAME:

DRAWING NO:

AIRSIDE

ด้านหน้า

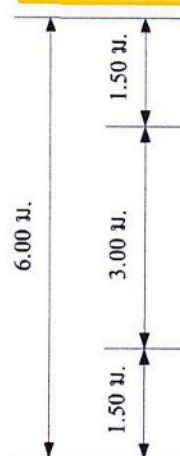
งานเปลี่ยนกระบอกลามิเนต

งานเปลี่ยนซีลยางขอบกระบอก
และยิงกาวยาแนวซิลิโคน

ด้านหลัง

แบบแสดงตำแหน่งที่กระบอก
หอควบคุมการจราจรทางอากาศระนอง

มาตราส่วน 1 : 100



บันไดเหล็ก ขึ้นหลังคา

ระเบียง