



บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด
AERONAUTICAL RADIO OF THAILAND LTD.

ขอบเขตของงาน

งานจัดสร้างและติดตั้งบันไดหนีไฟชนิดโครงเหล็ก
ศูนย์ควบคุมการบินนครราชสีมา

ออกแบบโดย

กองแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง (ผก.คส.)

บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

๑๐๒ ซอยงามดูพลี แขวงทุ่งมหาเมฆ

เขตสาทร กรุงเทพฯ ๑๐๑๒๐

ER Ratanak
ศรี ศรี

สารบัญ

รายการ

หน้า

ชื่องาน/โครงการ	- ๓ -
ความเป็นมา	- ๓ -
วัตถุประสงค์	- ๓ -
รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะสำหรับจัดจ้าง	- ๓ -
ระยะเวลาก่อสร้าง	- ๓ -
คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ	- ๓ -
วงเงินงบประมาณลงทุน	- ๕ -
การจ่ายเงินล่วงหน้า	- ๗ -
กำหนดเวลาส่งมอบและการชำระเงิน	- ๖ -
การรับประกันความชำรุดบกพร่อง	- ๗ -
เกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกผู้รับจ้าง	- ๗ -
ค่าปรับ	- ๗ -
ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่น ๆ	- ๗ -

วิระ วัฒนพงศ์
ศิริ ศิริ

ร่างขอบเขตของงานจ้างก่อสร้าง

ชื่องานจ้างก่อสร้าง

งานจัดสร้างและติดตั้งบันไดหนีไฟชนิดโครงเหล็ก ณ ศูนย์ควบคุมการบินนครราชสีมา

ความเป็นมา

อาคารศูนย์ควบคุมการบินนครราชสีมาเป็นอาคารที่ก่อสร้างมาเป็นระยะเวลานานโดยปัจจุบันลักษณะอาคารยังไม่มีบันไดหนีไฟสำหรับใช้งานกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จึงต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร

วัตถุประสงค์

งานก่อสร้างบันไดหนีไฟ มีวัตถุประสงค์เพื่อประโยชน์ความปลอดภัยในชีวิตของผู้ปฏิบัติงานในอาคาร โดยใช้เป็นช่องทางสัญจรหลบหนีกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะสำหรับจัดจ้าง

- ๑ จัดสร้างตามแบบรูป รายการ ที่กำหนด
- ๒ ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุและครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
- ๓ ต้องใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นวัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด และจัดทำแผนการใช้เหล็กตามแบบที่หน่วยงานกำหนด ที่ผลิตภายในประเทศภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
- ๔ ต้องจัดทำแผนงานการทำงานตามแบบที่หน่วยงานกำหนด โดยจัดส่งมาให้หน่วยงานภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

ระยะเวลาก่อสร้าง

กำหนดระยะเวลาก่อสร้างทั้งสิ้น ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด (บวท.) ส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการ

คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

SR Ratanat
ศิริ อิศ

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคา จ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๒๕๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ บวท. เชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้วซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ



(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินของสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๔) กรณีตาม (๑) – (๓) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๔.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๔.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๔.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่มีพนักงาน บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด เป็นผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลเป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทจำกัดมหาชน หรือเป็นที่ปรึกษาของกิจการนั้นมูลค่าสุทธิของกิจการ

วงเงินงบประมาณ (ค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงบันไดหนีไฟ)

งบประมาณ ๒,๕๐๘,๕๐๘.๒๖ บาท

การจ่ายเงินล่วงหน้า

- ไม่มีการจ่ายเงินล่วงหน้า



กำหนดเวลาส่งมอบและการชำระเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้ผู้รับจ้างร้อยละ ๑๐๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ โดยจะจ่ายค่าจ้างเป็นงวด ๆ จำนวน ๓ งวด เมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ ๒๕ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด ดังนี้

- จัดเตรียมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือวัสดุอื่นๆ ที่กระทบกับการก่อสร้างบันได ST แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง คสล. ฐานรากและเสาตอม่อ คสล. บันได ST แล้วเสร็จ

- งานโครงสร้างเหล็ก บันได ST1 ในส่วนเสา แม่บันได ชั้นบันได โถงบันไดชั้น ๑-๓ แล้วเสร็จ (ยกเว้นราวบันไดและราวกันตก และงานทาสีจริง)
- งานโครงสร้างเหล็กบันได ST2 ในส่วนเสา /คาน / แม่บันได / ชั้นบันได ขานพัก และโถงบันไดที่ระดับชั้น ๔ และ ๕ แล้วเสร็จ (ยกเว้นราวบันไดและราวกันตก และงานทาสีจริง)

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ ๓๕ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด ดังนี้

- งานติดตั้งราวบันได ST1 แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวบันได ST2 ชั้น ๔ และ ๕ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเหล็กบันได ST2 ในส่วน เสา/คาน/แม่บันได/ชั้นบันได ขานพักและโถงบันไดที่ระดับชั้น ๖ ถึง ๗ แล้วเสร็จ (ยกเว้นราวบันไดและราวกันตก และงานทาสีจริง)

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๘๐ วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๓ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างเป็นเงินร้อยละ ๔๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด ดังนี้

- งานบันได ST1 ในส่วนเหล็กรูปพรรณและส่วนประกอบบันไดเหล็กและสแตนเลสตามแบบแล้วเสร็จ พร้อมงานทาสีรองพื้นและสีจริงแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานบันได ST2 ในส่วนเหล็กรูปพรรณและส่วนประกอบบันไดเหล็กและสแตนเลสตามแบบแล้วเสร็จ พร้อมงานทาสีรองพื้นและสีจริงแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งประตูหนีไฟ งานเก็บซ่อมผนัง /ช่องเจาะราวกันตกต่าง ๆ แล้วเสร็จพร้อมงานสี
- งานติดตั้งผนังเกล็ดอลูมิเนียมแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนังกรูอลูมิเนียมคอมโพสิตแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายชื่อสแตนเลสตามตำแหน่งที่กำหนดในแบบแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่กำหนดในแบบแล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ตามรูปแบบและข้อกำหนดในสัญญาแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ในส่วนก่อสร้างและบริเวณที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จทั้งหมด
- จัดส่ง Asbuilt Drawing แบบงานสถาปัตยกรรม และแบบวิศวกรรมต่างๆ พร้อมแบบรายละเอียดที่ระบุ โดยเขียนเป็นแบบขนาดกระดาษ A3 จำนวน ๓ ชุด และส่งเป็น File รูปแบบด้วยโปรแกรม Auto CAD เวอร์ชัน 2004-2017 ลงใน Flash Drive จำนวน ๓ ชิ้น

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งมอบพื้นที่

SR Siam
ศิริ ศิริ

การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

กำหนดเวลารับประกัน ๒ ปี นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงาน และกรณีพบการชำรุดบกพร่อง ผู้รับจ้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง โดยแจ้งเป็นหนังสือหรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือระบบแจ้งผ่านสื่อออนไลน์ อันปรากฏข้อความสื่อความหมาย ข้อมูลที่เป็นหลักฐานได้ โดยผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซม ปรับปรุง ชื้อชำรุดบกพร่องด้วยตนเองหรือว่าจ้างผู้อื่นดำเนินการ หากผู้รับจ้างเพิกเฉยหรือไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการแก้ไขซื้อชำรุดบกพร่องทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตามสัญญา

เกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกผู้รับจ้าง

เกณฑ์ราคา

ค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างตามสัญญา

ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่น ๆ

๑. ก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดส่งเอกสาร นำเรียนประธานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผ่าน ผู้ควบคุมงานผู้ว่าจ้าง เพื่อใช้ประสานงานกับบุคคลและ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังต่อไปนี้

๑.๑ จัดส่งแผนการดำเนินงาน แสดงรายละเอียดงาน และช่วงระยะเวลาดำเนินการ จำนวน ๒ ชุด ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ลงนามสัญญาหรือก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งเหตุแห่งความล่าช้าจากการไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำงานอันเนื่องมาจากผู้รับจ้างไม่ส่งแผนการทำงาน ไม่สามารถนำมาเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาก่อสร้างได้

๑.๒ นอกเหนือจากระยะเวลาสิ้นสุดงานตามสัญญาจ้าง ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญา กรณีดังนี้

๑.๒.๑ ทำงานล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๑ ใน ๒ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญาามีผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ ๒๕ ของวงเงินค่าจ้าง และความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

๑.๒.๒ ทำงานล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๑ ใน ๒ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว ปรากฏกรณีดังต่อไปนี้

๑.๒.๒.๑ คู่สัญญาามีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ ๕๐ ของแผนงานประจำเดือน และ

๑.๒.๒.๒ ผลงานไม่ถึงร้อยละ ๕๐ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญาทั้งหมด

๑.๒.๒.๓ เวลาล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๓ ใน ๔ ของระยะเวลาตามแผนแล้ว คู่สัญญาามีผลงานไม่ถึงร้อยละ ๖๕ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา




๑.๒.๒.๔ เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา คู่สัญญาที่มีผลงานสะสมน้อยกว่าร้อยละ ๘๕ ของวงเงินค่าจ้าง

๑.๓ หนังสือแจ้งรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง พร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชน จำนวน ๒ ชุด ทั้งนี้ หากมีการเพิ่มเติม/แก้ไข/เปลี่ยนแปลง รายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งผู้ว่าจ้างด้วยทุกครั้ง และในกรณีที่ลูกจ้างของผู้รับจ้างมิใช่คนไทยต้องมี “บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยฯ” หรือ หนังสือเดินทาง หรือเอกสารแทนหนังสือเดินทาง พร้อมใบอนุญาตทำงาน ทั้งนี้หลักฐานประจำตัวพนักงานของผู้รับจ้างต้องไม่หมดอายุตลอดระยะเวลาทำงาน ให้ผู้ว่าจ้าง

๑.๔ หนังสือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานอย่างน้อย ๑ คน จำนวน ๒ ชุด ทั้งนี้ ผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างต้องมีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.)

๑.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันการศึกษาที่สำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือน (ก.พ.) รับรองหรือมีวุฒิปัตรีระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๓๐(สามสิบ) ของแต่ละสาขา และจะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑(หนึ่ง) คน ในสาขาช่างเชื่อมไฟฟ้า

๒. ผู้รับจ้างสามารถเข้าทำงานได้ในเวลาปกติตั้งแต่ ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น. ของทุกวัน (รวมวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) หากผู้รับจ้างมีเหตุที่จะเข้าทำงานไม่ตรงกับเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดหรือมีงานที่จะต้องดำเนินการล่วงเวลาเกินกว่า ๑๗.๐๐ น. ให้กรอกเอกสารขออนุมัติทำงานล่วงเวลา (ตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างกำหนด) นำส่งผู้ควบคุมงานผู้ว่าจ้าง ล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน โดยต้องได้รับอนุมัติเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะสามารถเข้าทำงานในเวลาดังกล่าวได้
๓. กรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินงานที่เกิดเสียงดัง ซึ่งอาจเป็นการรบกวนการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ควบคุมจราจรทางอากาศ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างทราบก่อนการดำเนินงาน ล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน
๔. ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างสามารถสั่งให้หยุดงานได้ทันที ในกรณีการดำเนินงาน มีกลิ่นเสียง และฝุ่น ที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ตามความเหมาะสม
๕. ไม่อนุญาตให้บุคลากรของผู้รับจ้างอาศัยภายในสถานที่ก่อสร้างได้ ยกเว้นบุคลากรที่ทำหน้าที่ดูแลรักษาวัสดุและอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้างเท่านั้น โดยผู้รับจ้างต้องจัดทำหนังสือแจ้งรายชื่อเพื่อขออนุมัติเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน
๖. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบและทำความเข้าใจแบบรูปและรายละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน(ผู้ว่าจ้าง) หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้
๗. ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะนำรถเข็นเข้ามาบริเวณอาคาร หรือพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีหนังสือแจ้งผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างล่วงหน้าอย่างน้อย ๓ วันทำการ โดยสามารถนำรถเข็นเข้ามาได้เฉพาะวันเสาร์ – อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์เท่านั้น ทั้งนี้ต้องได้รับอนุมัติเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะสามารถเข้าทำงานในเวลาดังกล่าวได้

Handwritten signatures in blue ink.

๘. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังไม่ให้งานเกิดความชำรุดหรือเสียหายต่ออาคารเดิม รวมทั้งโครงสร้าง และส่วนประกอบอาคารเดิมที่มีอยู่แล้ว พื้นผิวและอุปกรณ์ต่าง ๆ หากเกิดความเสียหายใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมแก้ไขจนแล้วเสร็จ หรือ เปลี่ยนวัสดุให้ใหม่จนสามารถใช้งานได้ดีเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น และระยะเวลาดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขดังกล่าวนี้ไม่สามารถนำมาเป็นเหตุเพื่อขอขยายระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาได้
๙. การเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับรวมถึงปฏิบัติตามกฎหมายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่มีบังคับใช้ในขณะนั้น ในหน่วยงานหรือพื้นที่ของผู้ว่าจ้างอย่างเคร่งครัด เหตุแห่งการระงับงานอันเนื่องมาจากการไม่ปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับหรือกฎเกี่ยวข้องต่างๆ ดังกล่าว ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาอ้างเป็นเหตุในการขยายระยะเวลางานก่อสร้าง

For Request
S.S. S.S.