

รายละเอียดประกอบแบบ

งานปรับปรุงบ้านโดหมีไฟ
อาคารหอบังคับการบินหัวหิน
ศูนย์ควบคุมการบินหัวหิน

3/20
MRF

สารบัญ

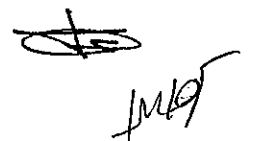
หมวดที่ ๑	ข้อกำหนดทั่วไป
หมวดที่ ๒	งวดงานและรายการงานที่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ
หมวดที่ ๓	งานโครงสร้างโลหะ
หมวดที่ ๔	งานทาสี

302
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

หมวดที่ ๑
ข้อกำหนดทั่วไป

๑. ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบสภาพแวดล้อมของสถานที่ พร้อมทั้งศึกษารูปแบบและรายการที่จะทำการปรับปรุงนี้ เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปอย่างราบรื่นและไม่เป็นอุปสรรคอันตรายต่อพนักงานและผู้มาติดต่อ โดยให้ผู้รับจ้างมีการป้องกันและรักษาความปลอดภัยตามมาตรฐานการป้องกันความปลอดภัยในการก่อสร้าง หากมีอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้นกับพนักงานและผู้มาติดต่อ เนื่องมาจากการปรับปรุงครั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายทดแทนตามที่ตกลง
๒. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการปรับปรุงนี้ต่ออาคารเดิม รวมทั้งอุปกรณ์ของอาคาร โดยผู้รับจ้างต้องประสานงานกับพนักงานบริษัทฯ เพื่อทำการขนย้ายก่อนดำเนินการ ส่วนที่มีการปรับปรุงหากมีการชำรุดเสียหายจากปรับปรุง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดีเช่นเดิมภายในเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ รวมทั้งอุปกรณ์งานระบบที่อยู่ในบริเวณเดิม ที่จำเป็นต้องเคลื่อนย้ายให้ถูกต้องตามรูปแบบและรายการ ซึ่งต้องสอดคล้องกับสภาพจริง ผู้รับจ้างจะต้องไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น
๓. รูปแบบและรายการที่กำหนดไว้เป็นเพียงแนวทางในการดำเนินการทั่วไป ซึ่งในการปฏิบัติงานจริง ผู้ว่าจ้างอาจมีการกำหนดหรือแก้ไขรูปแบบและรายการ ให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพที่เป็นจริง เพื่อให้เกิดประโยชน์ใช้สอยสูงสุด ทั้งนี้ การกำหนดหรือแก้ไขดังกล่าว ต้องมีปริมาณไม่น้อยกว่ารูปแบบและรายการเดิม โดยผู้รับจ้างต้องไม่ถือว่าเป็นการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมเนื่องตามแบบรายการในสัญญาแต่อย่างใด
๔. วัสดุทั่วไปที่กำหนดไว้หรือไม่ได้กำหนดไว้ในรายการปรับปรุง แต่เป็นงานที่ต้องใช้ในรายการปรับปรุงนี้ ต้องเลือกนำเสนอขออนุมัติใช้วัสดุก่อสร้างที่มีมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมเป็นอันดับต้น
๕. ในกรณีที่แบบขัดแย้งกันเอง หรือแบบขัดแย้งกับรายการ ให้ผู้รับจ้างฟังคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยยึดเอาสิ่งที่ดีกว่า ถูกต้องและเหมาะสมกับจุดมุ่งหมายของการทำงานเป็นสำคัญ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมและให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาว่าจ้างนี้ด้วย
๖. อุปกรณ์ใด ๆ ที่ต้องรอการบรรจุเบมต่าง ๆ นั้น เป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง จะต้องทำการทดสอบให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบว่า มีความแข็งแรง สวยงาม และ ใช้การได้ดีทุกประการ ซึ่งกรรมวิธีทดสอบดังกล่าวจะต้องได้รับความเห็นชอบเบื้องต้นจากผู้ออกแบบที่ทำการออกแบบงานนั้นเสียก่อน

3/24



๓๗. สิ่งใดที่มีได้กำหนดไว้ในรูปแบบและรายการ แต่มีความจำเป็นต้องติดตั้ง เพื่อให้งานนี้มีความสมบูรณ์ตามหลักวิชาช่าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดหาและติดตั้ง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใด ๆ ทั้งสิ้น
๓๘. ช่างทุกประเภทที่เกี่ยวข้องกับงานนี้ จะต้องเป็นช่างที่มีความชำนาญและผ่านประกาศนียบัตรการทำงานเป็นอย่างดี
๓๙. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องจักร เครื่องมือ เครื่องใช้แรงงานฝีมือดี ช่างผู้ชำนาญงาน โดยเฉพาะ และ วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่จำเป็นต้องใช้ในการก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพ

Sia



IMAT

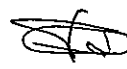
หมวดที่ ๒

งวดงานและรายการงานที่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ

๑. งานรั้วชั่วคราว และรั้วถาวรปรับปรุง
 - งานรั้วชั่วคราวแสดงพื้นที่ก่อสร้าง งานป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และป้ายชื่อโครงการ (พร้อมรั้วถาวรภายหลัง) แล้วเสร็จ
 - งานรั้วถาวรผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตเดิมแล้วเสร็จ
 - งานรั้วถาวรป้ายไวเนล พร้อมติดตั้งใหม่ภายหลังงานปรับปรุงโดยใช้วัสดุเดิม แล้วเสร็จ
 - งานรั้วถาวรไฟส่องป้าย พร้อมติดตั้งใหม่ภายหลังงานปรับปรุง โดยอุปกรณ์ดวงโคมใช้วัสดุเดิม และเดินสายไฟใช้วัสดุใหม่) แล้วเสร็จ
 - งานรั้วถาวรโครงสร้างเหล็กบันไดหนีไฟเดิม แล้วเสร็จ
๒. หมวดงานปรับปรุง
 - งานติดตั้งผนังอลูมิเนียมเจาะรู แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งพื้นอลูมิเนียมลายกันลื่น แล้วเสร็จ
 - งานเชื่อมติดตั้งโครงสร้างเหล็กบันไดหนีไฟใหม่ พร้อมทาสีแล้วเสร็จตามรูปแบบ
 - งานเชื่อมติดตั้งโครงสร้างราวบันไดทางเชื่อมใหม่ พร้อมทาสีแล้วเสร็จตามรูปแบบ
๓. งานเก็บรายละเอียดอื่น ๆ เพื่อรองรับการใช้งานให้ลุล่วงตามเจตนารมณ์ของผู้ว่าจ้าง ภายใต้รูปแบบ และรายการที่กำหนด งานขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่บริษัทฯ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่ติดตั้ง และเกี่ยวข้อให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

ระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น ๖๐ วัน นับจากวันส่งมอบพื้นที่

งวดงานจำนวน ๑ งวดงาน


3/20
M/20

หมวดที่ ๓
งานโครงสร้างโลหะ

๑. วัสดุงานโครงสร้างเหล็กและโลหะ ต้องได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) รูปแบบ ขนาด และหน้าตัดต่าง ๆ ตามระบุในแบบรูปและรายการ เป็นของใหม่ มีผิวเรียบเกลี้ยง ไม่มี รอยปริ้วว ทุกท่อนต้องมีอักษรย่อแสดงชั้นคุณภาพ ขนาด ความหนา ความยาว ชื่อผู้ผลิต หรือเครื่องหมายการค้า ที่ชัดเจน
๒. การเก็บรักษา ทั้งที่ประกอบแล้วและยังไม่ได้ประกอบ จะต้องเก็บในพื้นที่ยกขึ้นเพื่อป้องกัน สนิม
๓. การตัด ตอ หรือเจาะ จะต้องเป็นไปตามแบบที่ระบุ และห้ามขยายรูด้วยความร้อนเป็นอันขาด
๔. การต่อเหล็กด้วยสลักเกลียว ให้เป็นไปตามแบบระบุ เหนือรูสลักเกลียวจะต้องเสริมแหวนซึ่งมี ขนาด ไม่น้อยกว่าความหนาของเหล็กรูปพรรณนั้น ๆ รูหรือช่องเปิดภายในของแหวนจะต้อง เท่ากับรูช่องเปิดของเหล็กรูปพรรณนั้นด้วย การตอกสลักเกลียวจะต้องกระทำด้วยความ ประณีต โดยไม่ทำให้เกลียวเสียหาย
๕. การต่อเหล็กด้วยวิธีการเชื่อม การตัดเฉือนต้องกระทำด้วยความประณีต วางทาบรอยต่อให้ แนบสนิทเต็มหน้า การเชื่อมให้เป็นไปตามมาตรฐาน ระหว่างเชื่อมจะต้องยึดชิ้นส่วนที่จะเชื่อม ติดกันให้แน่น หากสามารถปฏิบัติได้ให้พยายามเชื่อมในตำแหน่งราบ การเชื่อมจะต้องจัด อันดับการเชื่อมให้ดี เพื่อหลีกเลี่ยงการบิดเบี้ยว ช่างเชื่อมจะต้องใช้ช่างเชื่อมที่มีความ ชำนาญเท่านั้น
๖. การประกอบและติดตั้ง ควรประกอบในที่ก่อสร้าง ทั้งนี้การประกอบภายนอกสามารถทำได้ แต่ต้องได้รับการตรวจสอบจากผู้ว่าจ้าง ก่อนติดตั้ง
๗. ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติวัสดุ โดยผู้ว่าจ้าง อาจสุ่มเลือกวัสดุตัวอย่าง ให้ผู้รับจ้างดำเนินการ ทดสอบกับสถาบันที่กำหนด หรือสถาบันทดสอบที่น่าเชื่อถือ โดยถือเป็นภาระและค่าใช้จ่าย ของผู้รับจ้าง
๘. ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพงาน พร้อมเสนอวิธีการทดสอบ หากพบภายหลัง ว่างานก่อสร้างโครงสร้างเหล็กไม่มั่นคง แข็งแรง หรือมีข้อบกพร่อง โดยจะต้องจัดหาทีมงาน หรือที่ปรึกษาที่มีประสบการณ์เป็นที่ยอมรับของผู้ว่าจ้าง
๙. อื่น ๆ ตามระบุในแบบ โดยได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของ ผู้ออกแบบ

5/๒๐



หมวดที่ ๔

งานทาสี

๑. สีที่ใช้ หมายถึง สีรองพื้น สีทับหน้า และตัวทำละลาย ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดข้อกำหนดตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อย่างเคร่งครัด
๒. สีที่นำมาใช้จะต้องบรรจุ และฉลากในบรรจุภัณฑ์โดยตรงจากโรงงานหรือตัวแทนจำหน่ายของผู้ผลิตมีเครื่องหมายการค้า และรายละเอียดการใช้งาน คำแนะนำ ติดบนบรรจุภัณฑ์ครบถ้วนสมบูรณ์
๓. สีทา พ่น เคลือบ ตามระบุในแบบ เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) และต้องได้รับการอนุมัติใช้จากผู้ว่าจ้าง
๔. พื้นผิว ต้องทำความสะอาดผิวโลหะให้ปราศจากสนิมฝุ่นละอองต่างๆ หรือสิ่งสกปรกอื่นๆ โดยใช้กระดาษทรายหรือแปรงลวดขัด และล้างด้วยน้ำยากันสนิมขัดให้แห้งด้วยผ้าสะอาดก่อนที่จะทาสีรองพื้นเรดออกไซด์ หรือดำเนินการทาสีหรือผิวตามที่ระบุในแบบและรายการ
๕. สีรองพื้น สีทับหน้า (ชั้นแรก และชั้นสุดท้าย) จะต้องเป็นผลิตภัณฑ์เดียวกัน
๖. สภาพอากาศ พื้นผิว ก่อนทา ฝน และความเร็วร้อยของสีผิวที่ทา จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างว่าเรียบร้อยเหมาะสมดีมีมาตรฐาน
๗. ผู้รับจ้างจะต้องมีวัสดุป้องกัน พื้น ผนัง ฝ้า และอุปกรณ์ส่วนอื่น ๆ ที่ไม่เกี่ยวข้อง มิให้ได้รับความเสียหายจากการทา พ่น เคลือบสี อย่างเคร่งครัดระมัดระวัง

3/2
[Signature]
1/19