

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

หมวดที่ ๑ : ข้อกำหนดทั่วไป

๑. วัตถุประสงค์

ด้วย ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ บริษัท วิสาหกิจการบินแห่งประเทศไทย จำกัด จังหวัดสงขลา (ผู้ว่าจ้าง/ บวท.) มีความประสงค์ จะจัดจ้างงานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ บริษัท วิสาหกิจการบินแห่งประเทศไทย จำกัด ตำบลคลองท่อม อำเภอคลองหอยโข่ง จังหวัดสงขลา ดังนี้

๑.๑. ซ่อม-ปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง ตามแบบรูป รายละเอียดประกอบ และใบแสดงปริมาณงานที่กำหนด รวมจำนวน ๑๐ ยูนิต

๑.๒. ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น พร้อมเดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ประกอบ รวมจำนวน ๑๐ ชุด

๒. ข้อกำหนดเกี่ยวกับนิยาม

คำนาม คำสรพนาม ที่ปรากฏในสัญญา และเงื่อนไขแห่งสัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง แบบรูป รายการประกอบแบบ และเอกสารอื่น ๆ ที่แนบสัญญาทุกฉบับ ให้มีความหมายตามที่ระบุไว้ในหมวดนี้ นอกจากนี้จะมีการระบุเฉพาะเป็นอย่างอื่น หรือระบุเพิ่มเติมไว้ในเงื่อนไขแห่งสัญญานี้

ผู้ว่าจ้าง	หมายถึง	เจ้าของโครงการที่ลงนามในสัญญา หรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย จากผู้ว่าจ้าง
ผู้ควบคุมงาน	หมายถึง	ตัวแทนของผู้ว่าจ้าง ที่ได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้ควบคุมงาน
สถาปนิก และวิศวกร	หมายถึง	สถาปนิก และวิศวกร/ ผู้ออกแบบ
ผู้รับจ้าง	หมายถึง	บุคคล หรือนิติบุคคล ที่ลงนามเป็นคู่สัญญา กับผู้ว่าจ้าง
พนักงาน	หมายถึง	บุคคลที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง
งานก่อสร้าง	หมายถึง	งานต่าง ๆ ที่ระบุในแบบ/รายละเอียดความต้องการ/รายการประกอบแบบ และเอกสารแนบท้ายสัญญา รวมทั้งงานประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
แบบ	หมายถึง	แบบทั้งหมดที่ประกอบในการทำสัญญา และแบบก่อสร้างที่มีการเปลี่ยนแปลง แก้ไข และเพิ่มเติมภายหลัง
รายการประกอบแบบ	หมายถึง	เอกสารรายการแสดงรายการประกอบแบบก่อสร้าง ควบคุมคุณภาพของวัสดุอุปกรณ์ เทคนิค และข้อตกลงต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับงานก่อสร้าง ที่มีปรากฏ หรือไม่มีปรากฏในแบบ ตามสัญญา นี้
การอนุมัติ	หมายถึง	การอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้มีอำนาจในการอนุมัติ
ผลกระทบ	หมายถึง	ผลจากการกระทำที่ก่อให้เกิดความเสียหาย หรือเกิดความไม่ปกติแก่ชีวิตทรัพย์สิน วัสดุอุปกรณ์ และสิ่งอื่นใดจากการกระทำนั้น
ละทิ้งงาน	หมายถึง	พฤติกรรมที่ผู้รับจ้างมีเจตนาไม่ดำเนินการ, ดำเนินการล่าช้า, ถ่วงเวลา, ไม่มีความพร้อม, ไม่มีความชำนาญในการดำเนินการฯ หรือผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการให้บรรลุตามวัตถุประสงค์ หรือความต้องการได้

๓. ข้อกำหนดเกี่ยวกับมาตรฐาน

มอก.	สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
วสท.	วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์
NEC	National Electrical Code
IEC	International Electrical Code
ANSI	American National Standards Institute
UL	Underwriters Laboratories, Inc.
NEMA	National Electrical Manufacturers Association
PEA	Provincial Electricity Authority
TISI	Thai Industrial Standard Institute
BSI	British Standard Institute
JIS	Japanese Industrial Standard Committee
VDU	Deutsches Institute Fur Normung



 -๓- / ๔ ข้อกำหนด

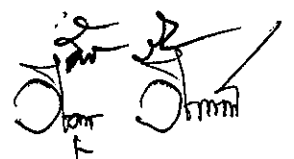
โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

๔. ข้อกำหนดเกี่ยวกับขอบเขตงาน

ขอบเขตของงานที่กำหนดไว้ในแบบรูป และข้อกำหนดประกอบแบบนี้ รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์การติดตั้ง วัสดุที่ใช้ในการติดตั้ง แรงงาน เครื่องมือ เครื่องจักร สถานที่เก็บของ ไฟฟ้าแสงสว่าง ไฟฟ้ากำลัง น้ําร้อนและงานชั่วคราวอื่นที่จำเป็นต้องใช้ เพื่อให้งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 พร้อมติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่นจำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ บริษัท วิษุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด ตำบลคลองหลา อำเภอลำดวน จังหวัดสงขลา เสร็จสิ้นเรียบร้อยสมบูรณ์ และใช้งานได้ตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง จนกระทั่งผู้ว่าจ้างรับมอบงานนี้แล้ว โดยมีขอบเขตงาน รวมถึงรายการต่างๆ ดังนี้

- ๔.๑. ซ่อม-ปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง ตามแบบรูป รายละเอียดประกอบ และใบแสดงปริมาณงานที่กำหนด รวมจำนวน ๑๐ ยูนิต
- ๔.๒. ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น พร้อมเดินสายไฟฟ้าใหม่ พร้อมเปลี่ยนสวิตช์ ย้ายมาติดตั้งหน้าห้องน้ำและอุปกรณ์ประกอบครบชุด รวมจำนวน ๑๐ ชุด
- ๔.๓. เปลี่ยนชุดโคมไฟเพดานชนิดผ้งผ้าเพดาน แบบหลอดประหยัดไฟ (LED) ขนาดไม่ต่ำกว่า ๖ นิ้ว ขนาดไม่ต่ำกว่า ๙ วัตต์ พร้อมเดินสายไฟ-สายกราวด์ เปลี่ยนชุดสวิตช์ใหม่ ย้ายมาติดตั้งหน้าห้องน้ำ
- ๔.๔. เปลี่ยนบานมุ้งลวดพร้อมกรอบบานภายในห้องน้ำใหม่ทั้งหมด ขนาด ๐.๕๐ x ๐.๗๐ เมตร
- ๔.๕. พนักงาน/ ผู้ควบคุมงาน/ หัวหน้างาน/ แรงงาน ที่จะเข้าดำเนินการงานโครงการนี้ทั้งหมด ของผู้รับจ้าง จะต้องเข้ารับการอบรมชี้แจงให้ทราบเกี่ยวกับข้อกำหนด-ระเบียบการเข้าปฏิบัติงานจากผู้ว่าจ้างก่อนเข้าดำเนินการ
- ๔.๖. ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บ รื้อถอน ขนย้าย วัสดุ-ทรัพย์สิน ภายในบ้านพักก่อนที่จะดำเนินการปรับปรุง และหลังดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จ ให้สามารถดำเนินการปฏิบัติงานได้สะดวก และคืนกลับใช้งานได้ดังเดิม ตามที่ผู้ว่าจ้าง / เจ้าของบ้านกำหนด
- ๔.๗. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง มิให้วัสดุ-ทรัพย์สินเกิดความชำรุด-เสียหาย หากเกิดเหตุชำรุด-เสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซม แก้ไขให้เหมือนเดิม หรือเปลี่ยนใหม่ทดแทนให้สามารถใช้งานได้ดังเดิม ตามที่ผู้ว่าจ้าง / เจ้าของบ้านกำหนด
- ๔.๘. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา และติดตั้งมาตรวัดหน่วยปริมาณการใช้น้ำ และมาตรกำลังไฟฟ้า เพื่อประกอบการคำนวณคิดค่าใช้จ่าย ในการดำเนินงานแต่ละประเภทแล้วเสร็จ ทุกจุดที่เข้าปฏิบัติงาน
- ๔.๙. ผู้รับจ้างจะต้องจัดวาง-จัดเก็บ วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ ที่นำเข้าใช้งานในพื้นที่ ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และจัดเก็บด้วยความเรียบร้อยทั้งก่อน-หลังการปฏิบัติงานทุกวัน
- ๔.๑๐. ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงาน และรอบบริเวณปฏิบัติงานให้สะอาดอยู่เสมอ



-๔- / หมวดที่ ๒...

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

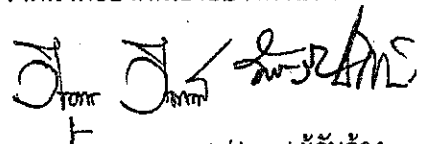
หมวดที่ ๒ : การดำเนินงานทั่วไป

๑. รายการทั่วไป

- ๑.๑. การติดตั้งต้องปฏิบัติตามสัญญาฯ และให้เป็นไปตามที่ปรากฏในแบบและรายการประกอบแบบ ซึ่งคู่สัญญาได้ลงนามกำกับ และถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฯ
- ๑.๒. ผู้รับจ้างได้ตรวจดูแบบ รายการประกอบแบบ อย่างถี่ถ้วน และเข้าใจความหมายอย่างถ่องแท้ทุกประการแล้ว จึงได้ลงนามในสัญญาฯ
- ๑.๓. กรณีแบบหรือรายการประกอบแบบ มีการขัดแย้งหรือสงสัยว่าจะคลาดเคลื่อน หรือไม่ละเอียด ผู้รับจ้างต้องแจ้งผู้ว่าจ้างทราบ และวินิจฉัยชี้ขาด ทั้งนี้หากผู้รับจ้างดำเนินการโดยไม่แจ้ง แล้วมีการวินิจฉัยเรื่องเดียวกันในภายหลัง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามคำวินิจฉัยนั้น โดยไม่มีข้อโต้แย้ง
- ๑.๔. รายการใด รายละเอียดใด หรือแบบใด ที่ไม่ได้กำหนดไว้ หรือกำหนดไว้ไม่ชัดเจน แต่ต้องปฏิบัติตามหลักวิศวกรรมหรือตามหลักวิชาช่างที่ดี หรือเพื่อความสมบูรณ์ของงาน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้โดยไม่มีข้อโต้แย้ง และคงไว้ซึ่งสัญญาเดิม
- ๑.๕. การอ่านแบบให้ยึดถือหน่วยเมตรเป็นสำคัญ เว้นแต่กำหนดเป็นอย่างอื่น หากที่กำหนดไว้คลาดเคลื่อนจากความเป็นจริง ให้ยึดถือตามความเป็นจริง ส่วนขนาดและระยะต่าง ๆ ให้วัดจากของจริงหรือสถานที่จริงเป็นสำคัญ แบบเป็นเพียงแนวทางเท่านั้น

๒. การเตรียมงาน

- ๒.๑. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำแผนการดำเนินงานทั้งโครงการ เสนอแก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อให้ผู้ว่าจ้างพิจารณา ก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า ๗ วัน โดยอย่างน้อยต้องระบุลักษณะงานที่ทำ วัสดุอุปกรณ์ เครื่องจักรที่ใช้ วันเริ่มต้นและวันสิ้นสุดของงานแต่ละงาน
- ๒.๒. ผู้รับจ้างต้องจัดส่งสำเนาทะเบียนรถยนต์ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่จะนำเข้ามาใช้งานในบริเวณปฏิบัติงาน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าหน้าที่ ที่จะเข้าปฏิบัติงานแก่ผู้ว่าจ้างก่อนเข้าดำเนินงานไม่น้อยกว่า ๗ วัน
- ๒.๓. ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายชื่อวิศวกรควบคุมงานสาขาไฟฟ้ากำลัง/โยธาที่เกี่ยวข้อง แก่ผู้ว่าจ้าง ก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า ๗ วัน ทั้งนี้ระดับและคุณสมบัติของวิศวกรจะต้องสอดคล้องกับข้อกำหนดของสภาวิศวกร และวิศวกรผู้นั้นจะต้องอยู่ควบคุมงานตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน
- ๒.๔. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา วัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และเครื่องทุ่นแรง ในการติดตั้งให้สมบูรณ์และครบถ้วนตามมาตรฐานการติดตั้ง และแบบที่กำหนดไว้และจะต้องส่งวัสดุอุปกรณ์ฯ พร้อมทั้งมาตรฐานรับรองผลิตภัณฑ์ ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาตรวจสอบ และอนุมัติก่อนการดำเนินการติดตั้ง
- ๒.๕. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาแรงงาน ช่างฝีมือ เสนอผู้ว่าจ้างพิจารณา ตรวจสอบคุณสมบัติ และอนุมัติก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า ๗ วัน
- ๒.๖. ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันด้านความปลอดภัย ให้แก่เจ้าหน้าที่ของตนเองอย่างครบถ้วน เช่น รองเท้านิรภัย ถุงมือ หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ฯลฯ



-๔- / ๒.๗ ผู้รับจ้าง...

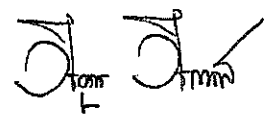
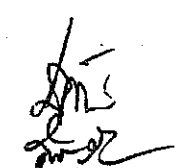
โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

- ๒.๓. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาคู่มือเอกสารวิธีการและมาตรฐานต่าง ๆ ในการติดตั้งเสนอต้อ ผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการติดตั้ง
- ๒.๔. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบอร์ดแสดงตัวอย่างวัสดุและอุปกรณ์ ที่ใช้ในการติดตั้ง พร้อมทั้งมาตรฐานรับรองผลิตภัณฑ์ ติดตั้งแสดง ณ อาคารศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จำนวน ๑ ชุด และจัดทำแผนป้ายโครงการติดตั้งในพื้นที่ปฏิบัติงาน ให้ผู้พบเห็นสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน จำนวน ๑ ป้าย

๓. การเตรียมวัสดุ อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์

- ๓.๑. วัสดุอุปกรณ์ หรือผลิตภัณฑ์ ที่ใช้ในการติดตั้งจะต้องผ่านการรับรองมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมตามที่กำหนดในแบบ หรือรายการประกอบแบบ หากไม่มีกำหนดชัดเจนให้ใช้มาตรฐานที่ยอมรับตามหลักวิศวกรรม เว้นแต่ วัสดุอุปกรณ์ หรือผลิตภัณฑ์ นั้น ๆ ไม่อยู่ในข่ายต้องผ่านการรับรองมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ให้ใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพตามหลักวิศวกรรม
- ๓.๒. วัสดุอุปกรณ์ หรือผลิตภัณฑ์ ที่ต้องสั่งจากต่างประเทศ หรือสั่งทำขึ้นใหม่เป็นพิเศษ หรือมีจำหน่ายในท้องตลาดอย่างจำกัด ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมการสั่งซื้อให้ทันกับเวลาใช้งาน กรณีผู้ว่าจ้างประสงค์ให้ผู้รับจ้างแสดงรายการสั่งซื้อหรือสั่งทำ ผู้รับจ้างจะต้องแสดงเอกสารแก่ผู้ว่าจ้างอย่างครบถ้วน กรณีเพิกเฉย ถือว่าผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการสั่งซื้อหรือสั่งทำ มีเจตนาถ่วงเวลาให้งานล่าช้า
- ๓.๓. กรณีผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาวัสดุอุปกรณ์หรือผลิตภัณฑ์ ได้ทันตามเวลาการใช้งาน ไม่ว่ากรณีใด จะถือเป็นสาเหตุขอลดปริมาณงาน ปรับเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ ผลิตภัณฑ์ ขอยยเวลา หรือเพิ่มราคาไม่ได้
- ๓.๔. กรณีวัสดุ อุปกรณ์ หรือผลิตภัณฑ์ ที่กำหนดไว้ หากไม่มีจำหน่ายในท้องตลาดแล้ว และไม่สามารถสั่งทำขึ้นใหม่ได้ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์เทียบเท่าที่มีคุณสมบัติไม่ด้อยกว่า และได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างให้ใช้ได้
- ๓.๕. ห้ามผู้รับจ้างนำวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ไม่ได้ใช้ในงานก่อสร้างนี้ หรือไม่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน หรือผู้ว่าจ้าง เข้ามาในสถานที่ก่อสร้าง

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

๔. พนักงาน และมาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อ บพท. ได้คัดเลือกผู้เสนออราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงว่าจ้างตามการประกาศประกวดราคารันแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างฝีมือที่มีความสามารถ ความชำนาญงานเฉพาะประเภทนั้น ๆ มาปฏิบัติงาน ถ้าปรากฏว่าช่างฝีมือดังกล่าวปฏิบัติงานไม่เข้าขั้นมาตรฐานที่ดีพอ ผู้ควบคุมงานมีสิทธิที่จะสั่งเปลี่ยนช่าง เพื่อให้ได้ผลงานที่ดี มีคุณภาพดีกว่า

- ๔.๑. งานช่างเทคนิคจะต้องใช้ช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์ และความชำนาญเฉพาะ
- ๔.๒. จำนวนช่างฝีมือจะต้องเพียงพอต่อการปฏิบัติงานให้เสร็จทันตามกำหนด ผู้ควบคุมงานมีสิทธิสั่งเพิ่มจำนวนได้ กรณีพิจารณาแล้วว่าไม่เพียงพอต่อปริมาณงานที่ดำเนินการ หรืออาจทำให้งานล่าช้ากว่าที่กำหนด หากไม่ดำเนินการถือว่าผู้รับจ้างมีเจตนาละทิ้งงาน
- ๔.๓. ห้ามนำแรงงานต่างด้าวเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ นอกจากพนักงานผู้นั้น ได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงาน ในราชอาณาจักรไทยได้ตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง
- ๔.๔. ผู้ควบคุมงานมีสิทธิเพิกถอนพนักงานคนใดคนหนึ่งของผู้รับจ้าง เมื่อเห็นว่าไม่มีความสามารถ หรือปฏิบัติงานไม่ถูกต้อง หรือปฏิบัติงานไม่เหมาะสม
- ๔.๕. ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าจ้างให้พนักงานของตนเอง ถูกต้องตามกฎหมายแรงงาน
- ๔.๖. ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายชื่อ ผู้ควบคุมงาน, พนักงาน พร้อมทั้งรายละเอียดยานพาหนะ ยี่ห้อ, ทะเบียนรถต่อ บวท.
- ๔.๗. ผู้รับจ้างจะต้องนำส่งแผนการปฏิบัติงานล่วงหน้าก่อนเข้ามาดำเนินการ โดยประสานงาน ผ่านผู้ควบคุมงานของ บวท.
- ๔.๘. ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความปลอดภัย พฤติกรรมของพนักงาน ตลอดจนชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานของตนเองทั้งหมด
- ๔.๙. ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหาย ซึ่งหากพนักงานของผู้รับจ้าง ก่อให้เกิดขึ้นแก่ บวท., หน่วยงานข้างเคียง หรือสิ่งอื่นใดที่อยู่ในเขตพื้นที่การปฏิบัติงาน

OK OK

-๓- / ๕ เครื่องมือ...

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

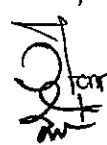
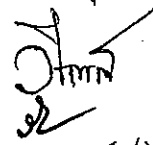
รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

๕. เครื่องมือ และเครื่องจักร

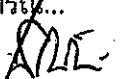
- ๕.๑. ผู้รับจ้างจะต้องมีเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องผ่อนแรง และเครื่องจักร ที่มีประสิทธิภาพ และความปลอดภัย สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน และจะต้องเป็นชนิดที่ถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ทำในจำนวนที่เพียงพอ หากผู้รับจ้างขาดซึ่งเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องผ่อนแรง และเครื่องจักร ที่เหมาะสม และมีประสิทธิภาพ หรือมีไม่เพียงพอ ผู้ควบคุมงานสามารถสั่งระงับการปฏิบัติงานได้ จนกว่าผู้รับจ้างจะสามารถจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องผ่อนแรง และเครื่องจักร ที่เหมาะสมมีประสิทธิภาพ และเพียงพอต่อการใช้งานมาปฏิบัติงาน และการสั่งหยุดพักงานดังกล่าว ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างในการขอขยายเวลา และ/หรือค่าจ้างไม่ได้
- ๕.๒. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องมือสำหรับการทดสอบระบบ ที่ต้องมีการทดสอบ หรือผู้ควบคุมงานกำหนดให้ทดสอบ ที่มีความเที่ยงตรง ทันท่วงที เชื่อถือได้ ใช้ในการทดสอบ
- ๕.๓. ผู้ควบคุมงานมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างเพิ่ม หรือเปลี่ยนแปลงเครื่องมือที่ไม่ถูกต้อง หรือเหมาะสมกับงาน

๖. ข้อปฏิบัติในการปฏิบัติงาน

- ๖.๑. กรณีมีต้นไม้กีดขวางการก่อสร้าง หรือพื้นที่ก่อสร้างไม่สมบูรณ์ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตัดต้นไม้ หรือปรับพื้นที่ก่อสร้างเอง โดยให้ตัดต้นไม้ หรือปรับพื้นที่เฉพาะที่ใช้ในการก่อสร้าง หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- ๖.๒. การก่อสร้างอาคารที่พัก โรงงาน และสำนักงานชั่วคราว บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับอนุญาต จากผู้ว่าจ้าง และจะต้องดำเนินการให้ถูกสุขลักษณะ ไม่สกปรกหรือรกรุงรัง และผู้ว่าจ้างสามารถสั่งรื้อถอนได้ เมื่อพิจารณาแล้วไม่เหมาะสม
- ๖.๓. ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งผู้แทนที่มีอำนาจเต็ม สามารถรับผิดชอบ แก้ไขเหตุการณ์ และปัญหาต่าง ๆ ได้ และสามารถตัดสินใจแทนผู้รับจ้างได้ หากผู้รับจ้างไม่ได้แต่งตั้งผู้แทนโดยถูกต้อง ให้ถือว่าผู้ปฏิบัติงานเป็นตัวแทนของผู้ว่าจ้าง การตัดสินใจหรือกระทำการใด ๆ ถือเป็นความรับผิดชอบ ของผู้รับจ้าง
- ๖.๔. การรื้อถอนวัสดุ อุปกรณ์ หรือสิ่งก่อสร้างเดิม ที่มีความจำเป็นต้องรื้อถอน เนื่องจากกีดขวางการก่อสร้าง แต่ไม่ได้กำหนดไว้ในแบบ หรือรายการประกอบแบบ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องดำเนินการ ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการรื้อถอน และหากต้องติดตั้งกลับใช้งานใหม่ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในสภาพเดิม หากยกเลิกการใช้งาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บยังสถานที่ซึ่งผู้ว่าจ้างกำหนด โดยการดำเนินการนี้ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด
- ๖.๕. กรณีผู้รับจ้างทำการก่อสร้างผิดไปจากแบบ รายการประกอบแบบ หรือข้อกำหนด ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงโดยทันที กรณีความผิดพลาดดังกล่าวส่งผลกระทบ และเกิดความเสียหายต่ออุปกรณ์ และ/หรือทำให้อุปกรณ์อื่นไม่เป็นไปตามแบบ หรือรายการประกอบแบบ ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนและติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าวใหม่ ตามแบบและรายการประกอบแบบ
- ๖.๖. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบ และรายการประกอบแบบ หรือข้อกำหนดทุกประการ ตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้าง และจะนำข้ออ้างใด ๆ มาเป็นเหตุผลในการขอขยายระยะเวลาไม่ได้ เว้นแต่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง

-๔- / ๖.๓ ในกรณี...



รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

- ๖.๗. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องแก้ไขเปลี่ยนแปลง เพื่อความมั่นคงทางวิศวกรรม และความสวยงาม เป็นระเบียบเรียบร้อยทางสถาปัตยกรรม โดยมีได้เปลี่ยนแปลงองค์ประกอบหลัก หรือลักษณะเดิม ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ว่าจ้าง หรือวิศวกรผู้ออกแบบฝ่ายผู้ว่าจ้าง
- ๖.๘. สิ่งใดที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดไว้ในแบบแปลน แต่มีความจำเป็นที่จะต้องติดตั้ง เพื่อให้งานมีความสมบูรณ์ตามหลักวิศวกรรม ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและติดตั้งให้ โดยไม่เรียกร้องผลตอบแทนใด ๆ ทั้งสิ้น นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะได้รับหนังสือยินยอม และตกลงราคางานเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างก่อน

๖.๘. สิ่งใดที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดไว้ในแบบแปลน แต่มีความจำเป็นที่จะต้องติดตั้ง เพื่อให้งานมีความสมบูรณ์ตามหลักวิศวกรรม ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและติดตั้งให้ โดยไม่เรียกร้องผลตอบแทนใด ๆ ทั้งสิ้น นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะได้รับหนังสือยินยอม และตกลงราคางานเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างก่อน

๓/. การเพิ่มราคาและเวลา

- ๗.๑. การเพิ่มราคา และเวลา จะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างเท่านั้น
- ๗.๒. เหตุขัดข้องจากสถานที่ก่อสร้าง การจัดซื้อจัดหา และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ไม่สามารถขอเพิ่มราคาและเวลาได้

๗.๒. เหตุขัดข้องจากสถานที่ก่อสร้าง การจัดซื้อจัดหา และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ไม่สามารถขอเพิ่มราคาและเวลาได้

๘. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

- ๘.๑. ศึกษาภาระเบี่ยงเบนการเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ จากเจ้าของพื้นที่ให้เข้าใจอย่างถ่องแท้ และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด กรณีผู้รับจ้าง หรือพนักงานของผู้รับจ้าง ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ ถือเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ที่จะต้องรับผิดชอบต่อความผิดนั้น ตามที่เจ้าของพื้นที่กำหนด และถือเป็นสาเหตุขอขยายเวลา หรือเพิ่มราคาอีกไม่ได้ และหากเจ้าของพื้นที่ ห้ามผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวอีก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา และมีสิทธิ์ว่าจ้างผู้รับจ้างรายอื่นทำงานแทน โดยทรัพย์สินที่ผู้รับจ้าง ได้ดำเนินไว้ก่อนแล้ว ถือเป็นของผู้ว่าจ้างโดยชอบธรรม
- ๘.๒. รับผิดชอบความเสียหายซึ่งเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกร หรือผู้ควบคุมงาน ฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือการใช้เจ้าหน้าที่ที่ไม่มีความชำนาญเฉพาะทางปฏิบัติงาน
- ๘.๓. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังรักษาความปลอดภัย รวมทั้งอัคคีภัยเกี่ยวกับทรัพย์สินทั้งปวง
- ๘.๔. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเต็มที่เกี่ยวกับเหตุเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานการติดตั้ง และการทดลอง
- ๘.๕. ผู้รับจ้างต้องดูแลสถานที่ปฏิบัติงาน ที่พักชั่วคราว ที่เก็บของต่าง ๆ ให้สะอาดเรียบร้อย และอยู่ในสภาพปลอดภัยตลอดเวลา
- ๘.๖. เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งสมบูรณ์แล้ว ต้องขนย้ายเครื่องมือเครื่องใช้ ออกจากสถานที่จนหมดสิ้นในทันที
- ๘.๗. สิ่งใดที่จะต้องส่งคืนให้กับเจ้าของโครงการ หรือหน่วยงานอื่น ๆ จะต้องจัดส่งให้เรียบร้อยเสร็จสิ้น ก่อนจะส่งมอบงาน
- ๘.๘. การกระทำของผู้รับจ้าง หรือบุคคลในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ที่ส่งผลกระทบ หรือเกิดความเสียหายต่อผู้ว่าจ้าง หน่วยงานข้างเคียง หรือสิ่งอื่นใดที่อยู่ในเขตพื้นที่การปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลกระทบ และความเสียหายนั้น

๘.๒. รับผิดชอบความเสียหายซึ่งเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกร หรือผู้ควบคุมงาน ฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือการใช้เจ้าหน้าที่ที่ไม่มีความชำนาญเฉพาะทางปฏิบัติงาน

๘.๓. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังรักษาความปลอดภัย รวมทั้งอัคคีภัยเกี่ยวกับทรัพย์สินทั้งปวง

๘.๔. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเต็มที่เกี่ยวกับเหตุเสียหายต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานการติดตั้ง และการทดลอง

๔.๕. ผู้รับจ้างต้องดูแลสถานที่ปฏิบัติงาน ที่พักชั่วคราว ที่เก็บของต่าง ๆ ให้สะอาดเรียบร้อย และอยู่ในสภาพปลอดภัยตลอดเวลา

๘.๖. เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งสมบูรณ์แล้ว ต้องขนย้ายเครื่องมือเครื่องใช้ ออกจากสถานที่จนหมดสิ้น
ในทันที

๘.๓. สิ่งใดที่จะต้องส่งคืนให้กับเจ้าของโครงการ หรือหน่วยงานอื่น ๆ จะต้องจัดส่งให้เรียบร้อยเสร็จสิ้น ก่อน
จะส่งมอบงาน

๔.๘. การกระทำของผู้รับจ้าง หรือบุคคลในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ที่ส่งผลกระทบ หรือเกิดความเสียหายต่อผู้ว่าจ้าง หน่วยงานข้างเคียง หรือสิ่งอื่นใดที่อยู่ในเขตพื้นที่การปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลกระทบ และความเสียหายนั้น

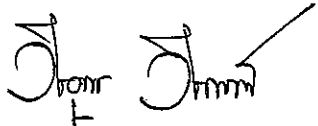
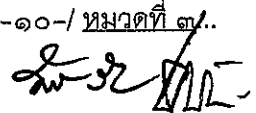


 -๙- / ผ.ศ. ผู้รับจ้าง...

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

- ๔.๙. ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สิน หรือบุคคล ของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้าง หน่วยงานข้างเคียง ทั้งโดยตรงและโดยอ้อม และที่เกิดขึ้นต่อเนื่องจากการเสียหาย เนื่องจากการก่อสร้างตามสัญญา
- ๔.๑๐. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังป้องกันอันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น หรือพิจารณาแล้วว่าไม่ปลอดภัยต่อทรัพย์สินและบุคคล ให้อยู่ในความปลอดภัย และถือเป็นหน้าที่ในการดูแลและป้องกัน รวมทั้งจัดหาวัสดุอุปกรณ์เพื่อใช้ในการป้องกัน โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด
- ๔.๑๑. การประกันความเสียหาย ชีวิต และทรัพย์สินเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการ และออกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด
- ๔.๑๒. ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อความปลอดภัย พฤติกรรมของพนักงาน ตลอดจนชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานทั้งหมด
- ๔.๑๓. ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งเครื่องหมายแสดงบริเวณที่อาจเกิดอันตรายทุกแห่ง และจะต้องก่อสร้างสิ่งป้องกันชั่วคราวบริเวณดังกล่าวด้วย
- ๔.๑๔. ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าจ้างให้พนักงานตามกฎหมายแรงงาน
- ๔.๑๕. ผู้รับจ้างจะต้องระวังรักษาสนามหญ้า ต้นไม้ ถนน อาคาร และสิ่งก่อสร้างใกล้เคียง ที่อยู่ในบริเวณปฏิบัติงาน รวมทั้งการซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย อันอาจเกิดจากการปฏิบัติงานครั้งนี้ให้มีสภาพดีดังเดิม


-๑๐- / หมวดที่ ๓..


โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

หมวดที่ ๓ : แบบแปลน

๑. การตรวจสอบแบบและรายการ

๑.๑. ก่อนเสนอราคา

- ๑.๑.๑. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบ และรายการประกอบแบบ รวมทั้งรายการข้อกำหนดต่าง ๆ ให้เข้าใจ โดยขัดแย้งก่อนเสนอราคา หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดคลาดเคลื่อน ขัดแย้ง ไม่ชัดเจน หรือไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ และวินิจฉัยชี้ขาด
- ๑.๑.๒. แบบและรายการประกอบแบบ ซึ่งแก้ไขโดยผู้ออกแบบ ถือเป็นเอกสารที่ถูกต้อง หากมีสิ่งหนึ่งสิ่งใดขัดแย้ง ให้ยึดถือ และเปลี่ยนแปลงตามสิ่งที่แก้ไขใหม่ กรณีต้องมีการเพิ่มเติมสิ่งหนึ่งสิ่งใด เพื่อให้สิ่งที่แก้ไขใหม่มีความสมบูรณ์ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้สมบูรณ์ด้วย ทั้งนี้ให้ยึดถือความถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เป็นหลัก

๒. ขณะปฏิบัติงาน

- ๒.๑. เมื่อมีข้อขัดแย้งระหว่างแบบ และรายการประกอบแบบ หรือมีข้อสงสัย ให้สอบถามจากผู้ควบคุมงาน หรือผู้ออกแบบโดยตรง คำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ หรือผู้ว่าจ้างถือเป็นข้อยุติ
- ๒.๒. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดการติดตั้ง ให้เข้าใจชัดเจนก่อนลงมือติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ หากทำการติดตั้งโดยไม่เข้าใจรายละเอียดการติดตั้ง แล้วก่อให้เกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายนั้นทั้งหมด
- ๒.๓. การวินิจฉัย หรือตีความข้อขัดแย้ง ให้ตีความในทางที่ดีกว่า ถูกต้องกว่า
- ๒.๔. กรณีผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด หรือรูปแบบไปจากแบบแปลน หรือรายละเอียดเดิมที่กำหนดไว้ จากสาเหตุใดก็ตาม จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างก่อน และหากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวทำให้มีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น เว้นเสียแต่การเปลี่ยนแปลงนั้นเป็นความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยไม่มีข้อโต้แย้ง และหากมีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นจากเดิมจะต้องทำความตกลง และยินยอมกันทั้งสองฝ่าย

๓. แบบ (Shop Drawing)

- ๓.๑. ก่อนที่ผู้รับจ้างจะดำเนินการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบที่แสดงรายละเอียดการติดตั้งวัสดุ และ/หรือ อุปกรณ์นั้น ๆ เสนอต่อวิศวกรเพื่อขอรับความเห็นชอบ ก่อนที่จะดำเนินการติดตั้งจำนวน ๔ ชุด
- ๓.๒. การดำเนินการติดตั้งใดๆ โดยที่ไม่มีแบบที่อนุมัติให้ใช้งานได้หากปรากฏว่าการติดตั้งนั้นไม่ถูกต้องไม่เหมาะสม หรือบกพร่อง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงสิ่งที่ติดตั้งไปนั้นให้ถูกต้องเหมาะสม โดยที่จะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมไม่ได้ แบบที่จะเสนอเพื่อขออนุมัติอย่างน้อยจะต้องจัดส่ง ๒ ชุด และก่อนที่จะดำเนินการติดตั้ง ๑๐ วัน

-๑๑- / ๔ แบบสร้างจริง...

โครงการ งานปรับปรุงห้องหน้าภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

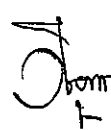
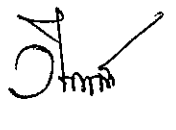
- ๔.๑. ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแบบสร้างจริงให้แก่ผู้ว่าจ้าง ในวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย โดยแบบสร้างจริงที่ส่งมอบดังกล่าว จะต้องเป็นแบบที่ถ่ายจากแบบต้นฉบับ จำนวน ๓ ชุด
- ๔.๒. แบบแปลนเขียนด้วยโปรแกรม บันทึกลง Solid State Disk (SSD 32 MB) จำนวน ๑ ชุด
- ๔.๓. แบบสร้างจริง ต้องใช้กระดาษมาตรฐาน และเขียนสัญลักษณ์ แบบเดียวกับต้นฉบับ

๕. การเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบ และวัสดุอุปกรณ์

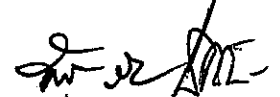
- ๕.๑. การเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบ ไม่ว่าจะเป็นเพราะสาเหตุใดก็ตาม จะต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรผู้ออกแบบเป็นลายลักษณ์อักษร การเปลี่ยนแปลงใด ๆ ที่ดำเนินการโดยพลการ ถ้าหากเกิดความผิดพลาด ความไม่เหมาะสม ความเสียหาย หรือความไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลจากการเปลี่ยนแปลงนั้น และจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสิ่งที่ดำเนินการไปแล้วให้เกิดความเหมาะสม ถูกต้อง
- ๕.๒. ข้อกำหนดคุณสมบัติ วัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ ที่กำหนดไว้ในแบบ และ/หรือรายการประกอบนี้ ให้ถือเป็นนัยสำคัญที่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ค่าใช้จ่ายใด ๆ ก็ตามในการเปลี่ยนแปลงวัสดุ และอุปกรณ์นั้น ๆ ให้ถูกต้องตามแบบ และรายการประกอบแบบ ถือเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง

๖. ขอบเขตของรายการประกอบแบบ

รายการประกอบแบบนี้ ให้มีผลบังคับกับครอบคลุมถึงวัสดุอุปกรณ์ใดๆ ที่ติดตั้งเพิ่มเติมนอกเหนือจากแบบด้วย

-๑๒-/ หมวดที่ ๔...



โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

หมวดที่ ๔ : บททั่วไปเกี่ยวกับ เครื่องมือ เครื่องจักร และวัสดุอุปกรณ์

๑. วัสดุอุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์

- ๑.๑. วัสดุอุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ทุกชนิด ที่ใช้ในการก่อสร้างนี้ จะต้องเป็นของที่ไม่เคยนำไปใช้งาน หรือ เหลือจากการใช้งานมาก่อน และต้องเป็นของใหม่จากผู้ผลิตซึ่งจะต้องมีคุณภาพดี ไม่มีรอยชำรุดเสียหาย แตกร้าวใด ๆ และจะต้องถูกต้องตรงตามที่ระบุในแบบ หรือรายการประกอบแบบ หรือตามที่ได้รับอนุมัติ
- ๑.๒. ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ หรือผลิตภัณฑ์ ที่ใช้ในการติดตั้งพร้อมด้วยข้อมูลทางเทคนิคให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบอนุมัติ อย่างน้อย ๗ วัน ก่อนทำการติดตั้ง
- ๑.๓. ถ้าผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้ว่าจ้าง เห็นว่าวัสดุอุปกรณ์ หรือผลิตภัณฑ์ ที่นำมาใช้มีคุณภาพไม่ดีเท่าที่กำหนดไว้ หรือไม่เหมาะสมตามหลักวิศวกรรม ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้ว่าจ้าง มีสิทธิ์เพิกถอนไม่ให้นำมาใช้งานได้
- ๑.๔. กรณีผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้ว่าจ้าง มีความเห็นว่าควรส่งให้สถาบันที่ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้ว่าจ้าง เชื่อถือทำการทดสอบ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ดำเนินการให้โดยมิชักช้าและต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

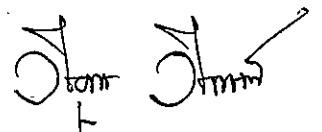
๒. การเก็บรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และวัสดุอุปกรณ์

๒.๑. การเก็บรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และวัสดุอุปกรณ์

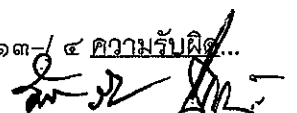
- ๒.๑.๑. ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาสถานที่เก็บรักษาเครื่องมือ วัสดุ อุปกรณ์ ที่ใช้ในการติดตั้งภายในบริเวณสถานที่ก่อสร้างเอง
- ๒.๑.๒. เครื่องมือ วัสดุ อุปกรณ์ ยังคงเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้รับจ้างเองทั้งหมด โดยต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย เสื่อมสภาพหรือถูกทำลาย จนกว่าการติดตั้งจะเสร็จสมบูรณ์และคณะกรรมการตรวจรับงานแล้ว

๓. การขนส่ง

- ๓.๑. ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการขนส่งเครื่องมือ วัสดุ อุปกรณ์ มายังสถานที่ติดตั้ง รวมทั้งการยกเข้าไปที่ติดตั้ง ค่าใช้จ่ายทั้งหมดเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
- ๓.๒. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดจากการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ หรือเครื่องมือต่าง ๆ มายังสถานที่ติดตั้ง
- ๓.๓. การขนส่งโดยรถยนต์ ผู้รับจ้างจะต้องสำเนาทะเบียนรถ และบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขับรถ และพนักงาน แก่ผู้ว่าจ้างก่อนนำของมาส่งไม่น้อยกว่า ๗ วันทำการ



-๑๓- ๔ ความรับผิดชอบ...



โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ฐาน ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

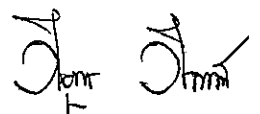
รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

๖. การเคลื่อนย้ายวัสดุ และอุปกรณ์

ในการเคลื่อนย้ายวัสดุหรืออุปกรณ์ต่าง ๆ ไปยังตำแหน่งที่จะติดตั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการเคลื่อนย้ายดังกล่าว ไม่ให้เกิดความเสียหายแก่วัสดุ หรืออุปกรณ์นั้น ๆ หรืองานในระบบอื่น ๆ หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ ในการเปลี่ยนหรือซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายดังกล่าว โดยจะคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมอีกไม่ได้

๗. อื่น ๆ

- ๗.๑. รายละเอียด การติดตั้งอุปกรณ์ทั้งหมดจะต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ. รัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ พ.ศ.๒๕๔๓ และสภาวิศวกรรมการสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.)
- ๗.๒. ราคาซึ่งผู้รับจ้างเสนอ ถือเป็นราคาครอบคลุมอุปกรณ์ที่ใช้ในการติดตั้งงานในลักษณะดังกล่าว อย่างสมบูรณ์ตามมาตรฐานการติดตั้ง หากมีจุดหนึ่งจุดใดในแบบหรือในรายการประกอบแบบ ไม่สมบูรณ์ตามมาตรฐานการติดตั้ง ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์มาติดตั้งให้สมบูรณ์ โดยยังคงราคาเดิม
- ๗.๓. กรณีแบบ รายการประกอบแบบ และข้อกำหนดข้อใดข้อหนึ่งเกิดความขัดแย้งกัน ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้พิจารณา และถือผลประโยชน์แก่ผู้ว่าจ้างเป็นสำคัญ และถือผลการพิจารณาของผู้ว่าจ้างเป็นข้อยุติ
- ๗.๔. ผู้เสนอราคาจะต้องแนบรายละเอียดอุปกรณ์ เช่น โคมไฟ หลอดไฟ และอุปกรณ์ประกอบ มาพร้อมกับ การเสนอราคา เพื่อให้คณะกรรมการเปิดซองสอบราคาพิจารณา ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย ยี่ห้อ คุณสมบัติ ชนิด มาตรฐานรับรอง รูปภาพ หากไม่แนบมาในคราวเดียวกันถือว่าผู้เสนอราคาเสนอเอกสารไม่ครบถ้วน



-๑๔- / หมวดที่ ๕



โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

หมวดที่ ๕ : ข้อกำหนด วัสดุอุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์

๑. ข้อกำหนดเกี่ยวกับวัสดุ อุปกรณ์ทั่วไป

๑.๑. วัสดุและอุปกรณ์ที่นำมาติดตั้งต้องเป็นของใหม่ล่าสุด ได้มาตรฐานสากลอยู่ในสภาพสมบูรณ์ และไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน

๑.๒. วัสดุหรืออุปกรณ์ที่เสียหายก่อนการตรวจรับงาน ไม่ว่าจะเกิดจากกรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนใหม่ หรือซ่อมให้อยู่ในสภาพเดิมเหมือนของใหม่ทุกประการ ตามสภาพและความเห็นของผู้ว่าจ้าง

๑.๓. เครื่องมือหรือวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบ แต่เป็นหลักปฏิบัติทั่วไปทางด้านวิศวกรรม หรือจำเป็นต้องปฏิบัติเพื่อให้ถูกต้อง และเป็นไปตามหลักวิศวกรรม เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องหามาติดตั้งโดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

๑.๔. วัสดุอุปกรณ์ที่ติดตั้งแล้ว ยังคงเป็นสมบัติของผู้รับจ้างทั้งหมด ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น เช่น สูญหาย เสื่อมสภาพ หรือถูกทำลายเป็นต้นจนกว่าผู้ว่าจ้างจะตรวจรับงานแล้ว

๑.๕. ระหว่างการติดตั้งหรือดำเนินการตามสัญญา ห้ามผู้รับจ้างรื้อถอนวัสดุอุปกรณ์ที่ติดตั้งถูกต้องตามแบบ และข้อกำหนดแล้วทั้งหมด เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง

๑.๖. รายการวัสดุต่าง ๆ ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือขออนุมัติ และส่งตัวอย่าง หรือแคตตาล็อก ให้แก่ ผู้ว่าจ้าง เพื่อตรวจสอบ พิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

๑.๗. ผู้รับจ้างจะต้องทำความเข้าใจในรูปแบบ และรายละเอียดประกอบแบบ ให้เป็นที่เข้าใจ และตกลงกับผู้ว่าจ้างให้เรียบร้อย ก่อนที่จะดำเนินงานตามสัญญาว่าจ้าง เพื่อให้งานถูกต้องเรียบร้อย เป็นไปตามรูปแบบ รายละเอียดที่กำหนด ตามวัตถุประสงค์ และผลงานมีคุณภาพที่ดี รวมถึงรายการต่างๆ ดังนี้

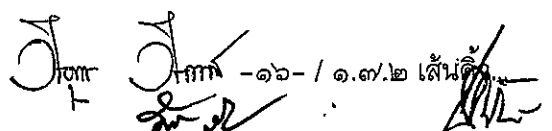
๑.๗.๑. กระเบื้องเคลือบที่ผ่านการรับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม พร้อมเอกสารรับรอง

๑.๗.๑.๑. กระเบื้องพื้น (Floor Tile) ขนาด ๐.๓๐ x ๐.๖๐ เมตร หยา ๘ มิลลิเมตร ผิวด้าน ต้องรับน้ำหนักได้มากกว่า ๓๕๐ กิโลกรัม/ตารางเซนติเมตร อัตราการดูดซึมน้ำน้อยกว่า ๓% ของน้ำหนัก

๑.๗.๑.๒. กระเบื้องผนัง (Wall Tile) ขนาด ๐.๓๐ x ๐.๖๐ เมตร หยา ๘ มิลลิเมตร ผิวเรียบ ต้องรับน้ำหนักได้มากกว่า ๒๓๐ กิโลกรัม/ตารางเซนติเมตร อัตราการดูดซึมน้ำน้อยกว่า ๑๓% ของน้ำหนัก

๑.๗.๑.๓. กระเบื้องโมเสค (Mosaic Tile) ขนาดแผ่นเล็ก ๆ รวมขนาด ๐.๓๐ x ๐.๓๐ เมตร ต้องรับน้ำหนักได้มากกว่า ๔๐๐ กิโลกรัม/ตารางเซนติเมตร อัตราการดูดซึมน้ำน้อยกว่า ๑.๐% ของน้ำหนัก

๑.๗.๑.๔. หินแกรนิตสำหรับปูท็อปเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ขนาด ๐.๖๐ x ๒.๐๐ เมตร บัวผนัง เคาน์เตอร์ ขนาด ๐.๑๕ x ๒.๐๐ เมตร เป็นหินแกรนิตที่มีสีหรือลายต้องสม่ำเสมอทั่วทั้งแผ่น หยาไม่น้อยกว่า ๒๐ มิลลิเมตร ยาวตลอดทั้งแผ่นไม่มีรอยต่อ (เล็กลายและลายภายหลัง) ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่างให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานและผู้ออกแบบเลือกและพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการสั่งซื้อ

 -๑๖- / ๑.๗.๒ เส้นนี้

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

๑.๗.๒. เส้นดิว สำหรับติดที่มุมหรือแบ่งแนว ใช้ดิว สแตนเลส ขนาด $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2}$ นิ้ว ยาวตามพื้นที่ตลอดแนว ห้ามต่อ

๑.๗.๓. บานประตู เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ใช้อลูมิเนียมเกล็ด ขนาดไม่น้อยกว่า ๑ นิ้วหนา ๒ มิลลิเมตร กรอบบานอะลูมิเนียม ขนาดกว้าง $1 \frac{1}{2} \times \frac{3}{4}$ นิ้วหนา ๑.๒ มิลลิเมตร สีขาว บานพับทองเหลืองขนาด ๒ x ๓ นิ้ว หรือแบบยาวตลอดบาน มือจับแบบปุ่มโลหะเคลือบสีทองเหลือง บานละ ๑ ตัว พร้อมตัวล็อกบาน ๑ ชุด ภายในบุตาข่ายในสื่อนสีเทาเข้มแมลง

๑.๗.๔. สุขภัณฑ์

๑.๗.๔.๑. สุขภัณฑ์โถส้วม ใช้ชนิดนั่งราบ สีขาว ชันเดียว ชนิดประหยัดน้ำ $\frac{1}{2}$ ลิตร มีมาตรฐาน มอก. ของ Karat Cotto หรือเทียบเท่า

๑.๗.๔.๒. อ่างล้างหน้า ใช้แบบติดตั้งกับเคาน์เตอร์ สีขาว ของ American Standard รุ่น TF 007

๑.๗.๔.๓. ก๊อกอ่างล้างหน้า ใช้แบบก้านโยกเปิด-ปิด ชนิดวาล์วเซรามิค เคลือบนิเกิลหรือโครเมียม หนาตามมาตรฐาน

๑.๗.๔.๔. สายน้ำดี ใช้แบบสแตนเลสถัก ยาวไม่น้อยกว่า ๑๔ นิ้ว ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Cotto, Hafele หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๗.๔.๕. ฝักบัวอาบน้ำ+ชำระพร้อมสาย ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Cotto, Karat, Hafele หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๗.๔.๖. วาล์วฝักบัวอาบน้ำ ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Cotto, Karat, Hafele หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๗.๔.๗. สติ๊กเกอร์วาล์ว, ก๊อกพื้น-อ่าง ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Cotto, Karat, Hafele หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๗.๔.๘. สะดืออ่างล้างหน้า ใช้แบบปั๊บบัฟ ทองเหลือง เคลือบโครเมียม ผลิตภัณฑ์ของ Cotto, Karat, Hafele หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๗.๔.๙. ชุดน้ำทิ้งของอ่างล้างหน้า ใช้ชนิดทองเหลืองเคลือบนิเกิลหรือโครเมียม แบบ P-Trap ของ Karat Cotto Hafele หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๗.๔.๑๐. ฝารูระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) ชนิดกันกลิ่นขนาด ๑๔ นิ้ว ชนิดสแตนเลส หรือทองเหลือง เคลือบโครเมียม ของ Karat Cotto Hafele หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๘. งานฝ้าเพดาน (ภายในห้องน้ำ)

๑.๘.๑. ฝ้าเพดานฉาบเรียบของเดิมทั้งหมด ให้รื้อถอนออกแล้วขนทิ้งตามที่กำหนด เปลี่ยนเป็นติดตั้งแบบโครงคร่าวที่บาร์สังกะสีเคลือบสีขาว ขนาด ๓๕ มิลลิเมตร หนา ๐.๗ มิลลิเมตร พร้อมเหล็กยึดโยงโครงคร่าวขนาดไม่น้อยกว่า ๔ มิลลิเมตร อุปกรณ์ใช้ผลิตภัณฑ์ ของตราช้าง (SCG.) หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๘.๒. ฝ้าเพดาน : ใช้แผ่นยิปซัมกันปลวก ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ เมตร หนาไม่น้อยกว่า ๙ ม.ม. (อยู่ยงติ) ของตราช้าง หรือเทียบเท่า ทาสีรองพื้น ๑ เทียะ และทาสีจริงสีน้ำพลาสติค ๒ เทียะ

๑.๘.๓. โครงคร่าวฝ้าเพดาน : ใช้แบบโครงคร่าวที่บาร์สังกะสี เคลือบสีขาว ขนาด ๓๕ มิลลิเมตร หนา ๐.๗ มิลลิเมตร ของตราช้าง (SCG.) หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

๑.๘.๔. เหล็กยึดโยง : ใช้เหล็กยึดโยงโครงคร่าว ขนาดไม่น้อยกว่า ๔ มิลลิเมตร ของตราช้าง (SCG.) หรือเทียบเท่า/ ดิกว่า

-๑๗- / ๑.๙ งานห้องน้ำ...

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

๑.๙. งานห้องน้ำ

- ๑.๙.๑. ปูนขาว : ใช้ปูนขาวสำหรับงานปูนผนังกระเบื้อง ผลิตภัณฑ์ของตราจระเข้ หรือเทียบเท่า
- ๑.๙.๒. ปูนยาแนว : ใช้ปูนยาแนวเจดสีเดียวกับกระเบื้อง ผลิตภัณฑ์ของตราจระเข้ หรือเทียบเท่า
- ๑.๙.๓. กระเบื้องปูผนัง : ใช้กระเบื้องเคลือบชนิดผิวเรียบ (แกรนิตโต้) ขนาด ๑๒ x ๒๔ นิ้ว หนาไม่น้อยกว่า ๘ มม.ของตราช้าง (SCG.) หรือเทียบเท่า และได้มาตรฐาน ม.อ.ก.
- ๑.๙.๔. กระเบื้องโมเสค : ใช้ใช้กระเบื้องโมเสคสี ใช้บุตลอดแนวผนังโดยรอบ สูงจากพื้น เหนือระดับพื้น ท็อปเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า มีความสูงไม่น้อยกว่า ๔ นิ้ว
- ๑.๙.๕. ขอบและมุม : ใช้ขอบเส้นสะแตนเลสชนิดอย่างดี ติดเก็บขอบและมุมเคาน์เตอร์ ขนาด ๑/๒ นิ้ว ยาวเส้นละ ๒.๐๐ เมตร
- ๑.๙.๖. ประตูเคาน์เตอร์ : ประตูเคาน์เตอร์ใต้อ่างล้างหน้า ใช้วงกบอลูมิเนียม พร้อมกรอบบานสีขา ชนิดหนา ขนาด ๑.๕ นิ้ว หนา ๑.๒ มิลลิเมตร บานแบบอลูมิเนียมเกล็ดสีขา ชนิดหนา บานพับทองเหลือง ขนาด ๒x๓ นิ้ว บานละ ๒ ชุด มือจับโลหะทองเหลือง แบบปุ่ม ขนาดไม่น้อยกว่า ๑ นิ้ว บานละ ๑ ตัว ใช้แบบ แม่เหล็กล็อกบาน
- ๑.๙.๗. หินแกรนิต ส่วนปูเป็น Top เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ใช้หินแกรนิตสีชากระม่วง (หรือใกล้เคียง-เลือก ขณะก่อสร้าง) หนากว้าง ๒๔ นิ้ว หนาไม่น้อยกว่า ๓/๔ นิ้ว แผ่นเดียวยาวตลอด ไม่มีรอยต่อ
- ๑.๙.๘. เปลี่ยนอ่างล้างหน้าใหม่ สีขาว ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Cotto, Karat, Hafele หรือเทียบเท่า/ ดีกว่า
- ๑.๙.๙. เปลี่ยนกระจกเงา ขนาด ๔๔ x ๔๔ นิ้ว (๑.๒๐x๑.๒๐ เมตร) หนาไม่น้อยกว่า ๕ มิลลิเมตร เจียปรี ขอบ ๑ นิ้ว โดยรอบ เจาะรู ๔ รู ยึดติดกับผนังด้วยนอตฝังพุกเหล็ก แล้วครอบหัวนอตด้วยหัวโลหะ เคลือบนิเกิลหรือโครเมียม
- ๑.๙.๑๐. เปลี่ยนราวแขวนผ้า ใช้แบบสแตนเลส ขนาด ๑ ๓/๔ นิ้ว ยาวไม่น้อยกว่า ๒๔ นิ้ว (๐.๖๐ เมตร) ของ Karat Cotto Hafele หรือเทียบเท่า/ดีกว่า
- ๑.๙.๑๑. ฟารูระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) ชนิดกันกลิ่น แบบสะแตนเลส หรือทองเหลืองเคลือบโครเมียม ขนาด ไม่น้อย ๔ นิ้ว ชนิดอย่างดี

๑.๑๐.งานมุ้งลวด

- ๑.๑๐.๑. มุ้งลวด : ใช้มุ้งลวดไนลอน ชนิดอย่างดี
- ๑.๑๐.๒. กรอบบาน : ใช้กรอบอลูมิเนียมสีขา ติดตั้งกับบานประตู/ หน้าต่าง ของเดิม
- ๑.๑๐.๓. ล็อคบาน : ใช้อุปกรณ์ล็อคบาน สีเดียวกับกรอบบาน ชนิดหนาอย่างดี จับยึดให้แข็งแรง

๑.๑๑.งานติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น และไฟฟ้าแสงสว่าง

- ๑.๑๑.๑. ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น ขนาดไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐ วัตต์ + สายน้ำดีเข้าเครื่องทำน้ำอุ่น (แบบสาย เหล็กเคลือบ) และอุปกรณ์ประกอบครบชุด พร้อมเดินสายไฟ-สายกราวด์ เปลี่ยนชุดสวิตช์ใหม่ ย้ายมา ติดตั้งหน้าห้องน้ำ
- ๑.๑๑.๒. เปลี่ยนชุดโคมไฟเพดานชนิดฝังฝ้าเพดาน แบบหลอดประหยัดไฟ (LED) ขนาดไม่ต่ำกว่า ๖ นิ้ว ขนาดไม่ต่ำกว่า ๙ วัตต์ พร้อมเดินสายไฟ-สายกราวด์ เปลี่ยนชุดสวิตช์ใหม่ ย้ายมาติดตั้งหน้าห้องน้ำ

๑๔-๑/๒๖๖๖

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

หมวดที่ ๖ : ค่าปรับ เวลา และการจ่ายเงิน

๑. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้า กว่าวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา บวท. จะคิดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้างทั้งหมด (๐.๑๐%) นับถัดจากวันที่ล่วงเลยกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบงาน และคณะกรรมการฯ ของผู้ว่าจ้างตรวจรับงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้าง จะต้องดำเนินการงานดังกล่าวให้แล้วเสร็จ พร้อมส่งมอบงานจ้างดังกล่าวทั้งหมด ภายในเวลา ๖๐ วัน (หกสิบวัน) นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้าง ส่งมอบพื้นที่ให้สามารถเข้ามาดำเนินการได้ ผู้รับจ้าง จะต้องเริ่มดำเนินการงานดังกล่าวภายในกำหนด ๗ วัน (เจ็ดวัน) นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเข้าดำเนินการดังกล่าวนั้น ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือปฏิบัติงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ หรือมีเหตุให้เชื่อว่าผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือผู้รับจ้างตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิว่าจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ ให้เข้ามาปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้สำเร็จลุล่วงไปได้

๓. การจ่ายเงิน

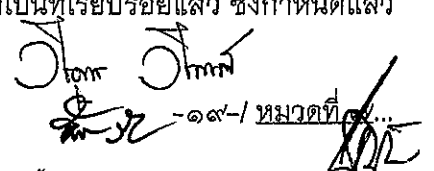
ผู้ว่าจ้าง (บวท.) ตกลงจะจ่ายเงิน ค่าจ้างทั้งหมดของสัญญา ให้แก่ผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ตามรูปแบบและเงื่อนไข รวมถึงรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ และคณะกรรมการตรวจรับฯ ได้ทำการตรวจรับฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งมีกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน (หกสิบวัน) นับแต่วันส่งมอบพื้นที่เป็นลายลักษณ์อักษร โดยกำหนดเบิกจ่ายเงินเป็นงวด ๆ รวม ๒ งวดงาน เมื่อดำเนินการรายละเอียดทั้งหมด แล้วเสร็จ ดังนี้

๓.๑. งวดที่ ๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๕๐ ของวงเงินค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการซ่อม-ปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพัก B-๕๐๑, B-๕๐๓, B-๕๐๕, B-๕๐๗ และ B-๕๐๙ ตามแบบรูป รายละเอียดและใบแสดงปริมาณงาน พร้อมติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่นและท่อดองใช้งานได้ปกติ รวม ๕ ยูนิต ทั้งหมดแล้วเสร็จ

พร้อมทำความสะอาดรอบบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน และจัดเก็บ ส่งคืนซากวัสดุ อุปกรณ์ฯ ต่างๆ ตามที่กำหนด และคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานทั้งหมดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

๓.๒. งวดที่ ๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๕๐ ของวงเงินค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการซ่อม-ปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพัก B-๕๐๒, B-๕๐๔, B-๕๐๖, B-๕๐๘ และ B-๕๑๐ ตามแบบรูป รายละเอียดและใบแสดงปริมาณงาน พร้อมติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่นและท่อดองใช้งานได้ปกติ รวม ๕ ยูนิต ทั้งหมดแล้วเสร็จ

พร้อมทำความสะอาดรอบบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน และจัดเก็บ ส่งคืนซากวัสดุ อุปกรณ์ฯ ต่างๆ ตามที่กำหนด และคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานทั้งหมดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่


-๑๙- / หมวดที่ ๖

โครงการ งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ยูนิต ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายละเอียดความต้องการ และรายการประกอบแบบ

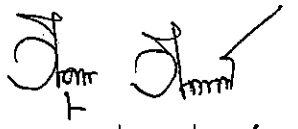
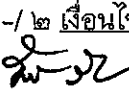
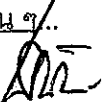
หมวดที่ ๗ : การรับประกันความชำรุดบกพร่อง และเงื่อนไขอื่น ๆ

๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการสอบราคา ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบเอกสาร แนบท้ายสัญญา แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุด บกพร่อง ของงานจ้างที่เกิดขึ้น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี (สองปี) นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้าง ได้ส่งมอบงานจ้างดังกล่าวให้ บวท. และคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ถ้าปรากฏว่างานจ้างที่ส่งมอบดังกล่าวเกิดชำรุด เสียหาย ด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบการจัดการแก้ไข นำไปซ่อมแซม หรือนำของใหม่มาเปลี่ยน ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องจากผู้ว่าจ้าง หรือจัดหาอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่าของจริงมาทดแทนใช้งาน จนกว่าจะส่งคืนอุปกรณ์ที่นำไปตรวจซ่อมแล้วเสร็จ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

๑.๑. การรับประกัน (Warranty)

- ๑.๑.๑. ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันวัสดุ อุปกรณ์ และงานติดตั้งทั้งหมดไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่ตรวจรับมอบงาน ตามเงื่อนไขที่ระบุในข้อกำหนดนี้
- ๑.๑.๒. ในระหว่างรับประกัน หากมีวัสดุ อุปกรณ์หรือส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องชำรุด ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาทดแทนให้ใหม่โดยเร็ว ภายในไม่เกิน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง (บวท.) หากไม่ปฏิบัติตามผู้ว่าจ้าง (บวท.) จะจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย มาเปลี่ยนทดแทนเอง/หรือว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญอื่นมาดำเนินการให้ โดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด
- ๑.๑.๓. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมด ซึ่งอาจจะเกิดขึ้นจากการติดตั้ง และ/หรือจากการกระทำอันเกี่ยวเนื่องกับการติดตั้ง ระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ ในครั้งนี้
- ๑.๑.๔. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหายต่าง ๆ ทั้งหมด ซึ่งอาจจะเกิดขึ้นจากการทดสอบอุปกรณ์ใช้งาน
- ๑.๑.๕. ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันเปลี่ยน และ / หรือแก้ไขวัสดุ อุปกรณ์ตามได้แสดงไว้ในแบบ และระบุในข้อกำหนด รวมทั้งข้อผิดพลาดและสิ่งที่ตกหล่นขึ้น ในการเสนอราคาของผู้รับจ้าง ซึ่งผู้ว่าจ้างตรวจพบไม่ว่าก่อนหรือหลังการตรวจรับงาน


-๓๓- / ๒ เงื่อนไขอื่น ๆ...
 



บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำ ภายในบ้านพักรับรอง B-5 จำนวน ๑๐ ฐาน
ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่

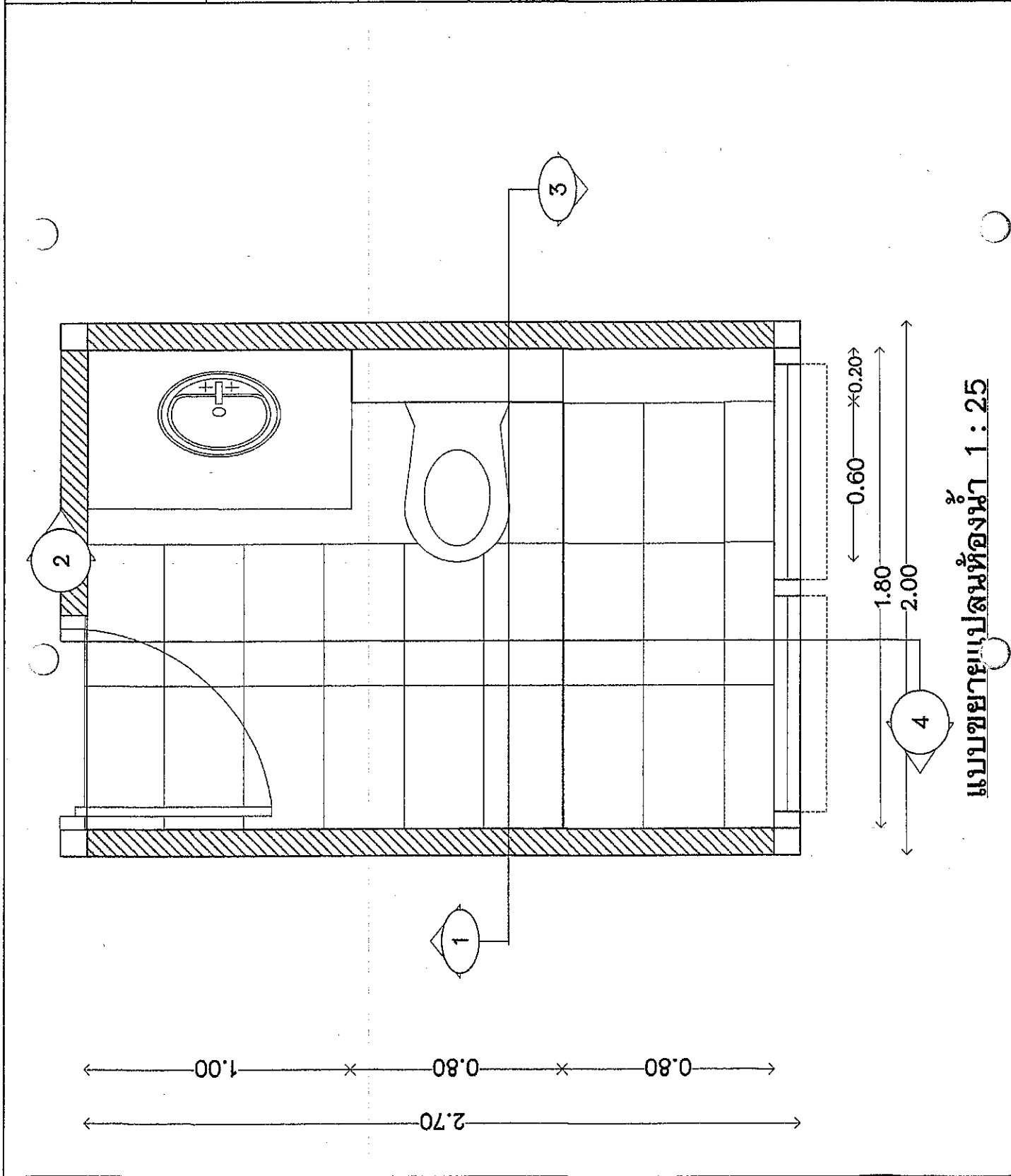
ผู้รับผิดชอบ ศญ.บก ๑. (ศป.)

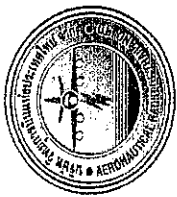
งานอาคารสถานที่ บริการไฟฟ้าและโทรศัพท์ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่

เลขที่ ๑๐๐ ม.๓ ถ.สนามบิน ด.คลองทล อ.คลองทลยั้ง จ.สงขลา ๙๐๑๑๕

โทรศัพท์ ๐-๗๔๒๕-๑๐๕๑-๖๐ ต่อ ๖๘๗/๑-๕

	ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด	
Project Name : งานปรับปรุงห้องน้ำภายในบ้านพัก รับธง B-5 รวมจำนวน ๑๐ ยูนิค ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา		
Drawing Title : แบบขยายห้องน้ำ ๑		
Drawing By : นายรัช ลิ้มสงดำ	Civil Engineer : นายวิรัตน์ รัตนมณี ทย.๓๔๗๔๓	Electrical Engineering : นายวินัย ตังค์เชื้อสันติ ทย.๓๔๗๔๑ นายสมเชษฐ์ บมโล ทย.๔๐๖๔๗
Check By : นายวีรยุทธ วิจารณ์ ทย.๒๑๔๕๑	Approve By : นายสมพร จันทพัฒน์ ทำการแทน ผศ.บุญ ป. ๑.	
Drawing No. ๑ / ๓		





ศูนย์ควบคุมการบินขนาดใหญ่
บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

Project Name :

งานปรับปรุงห้องนภายในบ้านพัก
รับรอง B-5 รวมจำนวน ๑๐ ยูนิต
ณ ศูนย์ควบคุมการบินขนาดใหญ่
จังหวัดสงขลา

Drawing Title :

รูปตัด ท้องน้ำ ๑, ๒, ๓ และ ๔
(ก่อนปรับปรุง)

Drawing By :

นายธวัช ชิมล่องดำ

Civil Engineer :

นายวิรัตน์ รัตนมณี

Electrical Engineering :

นายวินัย ตระกูลเลิศสันติ ภาท.๑๙๗๑

นายสมเชษฐ์ บมได้ ภาท.๔๐๖๗

Check By :

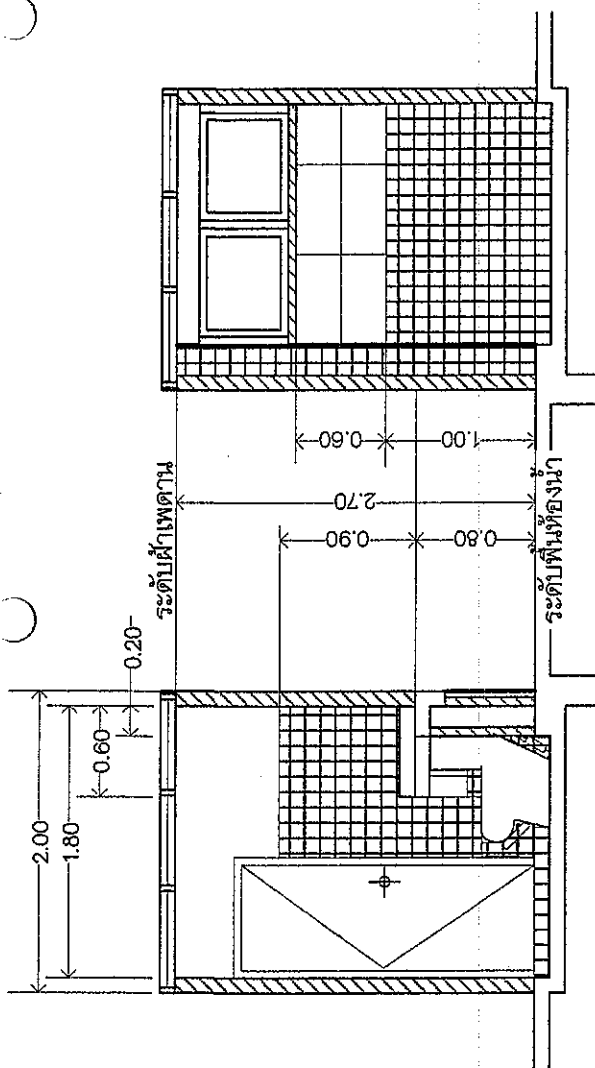
นายวิรัช วิจารณ์ ภาท.๒๑๔๔๑

Approve By :

นายสมพร จันทพัฒน์
ทำการแทน ผศ.ญ. บ.อ.

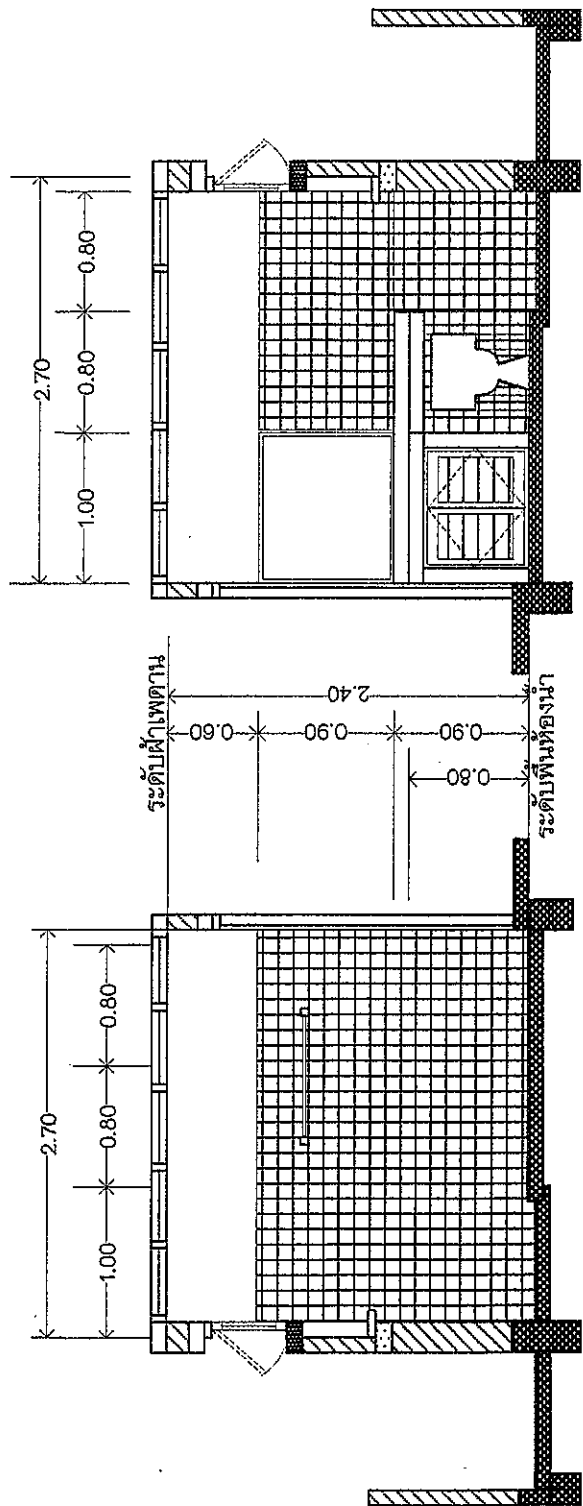
Drawing No.

๒ / ๓



รูปตัด 1

รูปตัด 3



รูปตัด 4

รูปตัด 2



ศูนย์ควบคุมการบินขนาดใหญ่
บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

Project Name :
งานปรับปรุงห้องนํ้าภายในบ้านพัก
รับรอง B-5 รวมจำนวน ๑๐ ยูนิต
ณ ศูนย์ควบคุมการบินขนาดใหญ่
จังหวัดสงขลา

Drawing Title :

รูปตัด ท้องน้ำ ๑, ๒, ๓ และ ๔
(หลังปรับปรุง)

Drawing By :

นายวิรัช ฉิมล่องดำ

Civil Engineer :

นายวิรัตน์ รัตนเมณี ทย.๓๔๗/๔๓

Electrical Engineering :

นายวิรัช ตังค์เอื้อสันติ ทย.๓๔๗/๑

นายสมเชษฐ์ บมได้ สทศ.๔๐๖๗

Check By :

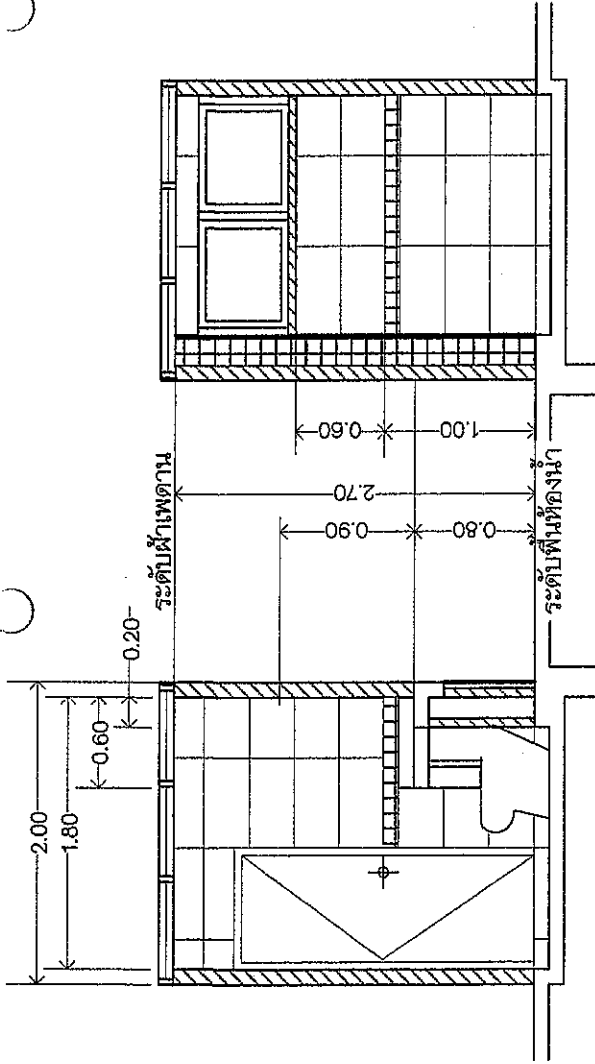
นายวีรยุทธ วิจารณ์ ทย.๒๑๔๕๑

Approve By :

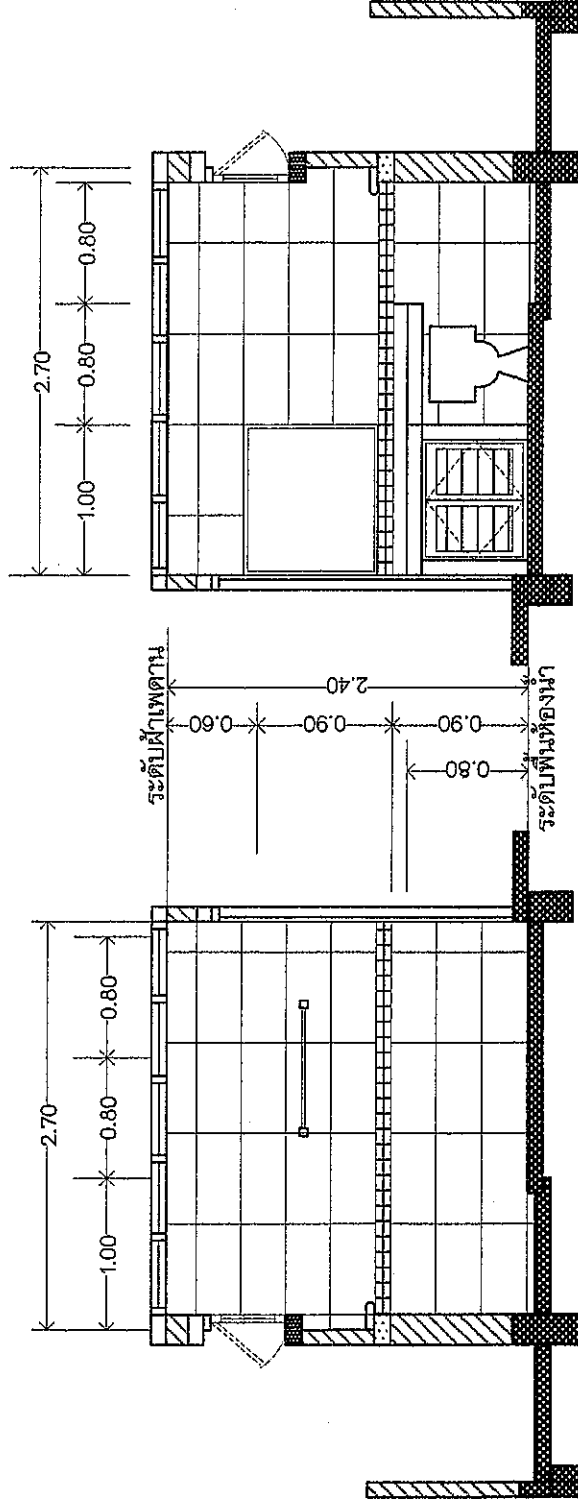
นายสมพร จันทพัฒน์
ทำการแทน ผศ.ญ.บ. ๑.

Drawing No.

๓ / ๓



รูปตัด ๑



รูปตัด ๒

รูปตัด ๓

รูปตัด ๔