

เงื่อนไขรายละเอียด จ้างบริการดูแลรักษาความสะอาด
ประจำหอพักนักเรียนนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช

บริษัท วิหญการบินแห่งประเทศไทย จำกัด (ปวท.) ศูนย์ควบคุมการบินสุราษฎร์ธานี ดำเนินการจ้างบริการดูแลรักษาความสะอาด อาคารหอพักนักเรียนนครศรีธรรมราช อาคารเครื่องช่วย บริการการบินอากาศ และบ้านพักพนักงานหมุนเวียนและบ้านพักรับรอง จำนวน ๓ หลัง และส่วนที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ ประจำหอพักการบินนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช เป็นระยะเวลา ๒ ปี โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียด ดังต่อไปนี้

๑. ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดต่อไปนี้

- ๑.๑. ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานทำความสะอาด เพศหญิง อายุไม่เกิน ๕๐ ปี จำนวน ๒ คน โดยต้องนำเอกสารหลักฐาน ได้แก่ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และรูปถ่าย ของพนักงานทำความสะอาดทุกคน จำนวน ๒ ชุด มายื่นประกอบในวันทำสัญญา
- ๑.๒. วันปฏิบัติงานวันจันทร์ ถึง วันอาทิตย์
- ๑.๓. เวลาปฏิบัติงานเริ่มตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. ถึง ๑๗.๐๐ น.
- ๑.๔. โดยพนักงานมีวันหยุดสัปดาห์ละ ๑ วัน และในวันที่พนักงานหยุด ผู้รับจ้างต้องจัดหา พนักงานมาปฏิบัติงานทดแทนพนักงานที่หยุด เพื่อให้ครบเวลาปฏิบัติงานตามที่กำหนด
- ๑.๕. ผู้รับจ้างจะต้องเข้ารับการอบรมในส่วนที่ของผู้ว่าจ้างจัดอบรมให้

๒. พื้นที่ที่ต้องรับผิดชอบในการดูแลรักษาความสะอาด

	พื้นที่รวม ๗๐๐.๐๖ ตารางเมตร
๒.๑. อาคารหอพักการบิน	พื้นที่รวม ๘๑ ตารางเมตร
๒.๒. อาคารเครื่องช่วยบริการการบินอากาศ DVOR/DME	พื้นที่รวม ๘๖ ตารางเมตร
๒.๓. อาคารสถานีเครื่องช่วยบริการการบินอากาศ LLZ/DME	พื้นที่รวม ๘๖ ตารางเมตร
๒.๔. อาคารสถานีเครื่องช่วยบริการการบินอากาศ GS	พื้นที่รวม ๘๖ ตารางเมตร
๒.๕. อาคารเครื่องช่วยบริการการบินอากาศ NDB	พื้นที่รวม ๗๒ ตารางเมตร
๒.๖. อาคารเครื่องช่วยบริการการบินอากาศ AFL	พื้นที่รวม ๓๒ ตารางเมตร
๒.๗. บ้านพักพนักงานที่หมุนเวียนและบ้านพักรับรอง	พื้นที่รวม ๓๙๐ ตารางเมตร
จำนวน ๓ หลัง (๖ ยูนิต ๑๒ ห้องนอน)	

๒.๑. พื้นที่อาคารหอพักการบิน

การทำความสะอาดประจำวัน (วันละ ๒ ครั้ง เช้า - เย็น)

- บัดฝุ่น เช็ดโต๊ะ เก้าอี้ และอุปกรณ์สำนักงานจัดสิ่งของบนโต๊ะให้เรียบร้อย
- เช็ดทำความสะอาดตู้ฟุ้งโทรศัพท์ด้วยแอลกอฮอล์หรือน้ำยาฆ่าเชื้อ
- กวาดและม็อบพื้นที่ปูด้วยกระเบื้องยางและหินขัดด้วยน้ำยาทุกครึ่ง
- เทขยะและทำความสะอาดถึงใส่ขยะ
- ทำความสะอาดห้องน้ำ อ่างล้างมือ กระจกเงาและพื้นห้องน้ำตลอดจนสุขภัณฑ์ภายใน ห้องน้ำให้สะอาดและแห้งตลอดเวลา และใช้น้ำยาทำความสะอาด สุขภัณฑ์ที่ติดกลิ่น ฆ่าเชื้อ (น้ำยาที่ใช้จะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม) ทุกครึ่ง

- ทำความสะอาดพื้นที่ที่พบเห็นสิ่งสกปรกและสิ่งที่จะเกิดอันตรายขึ้นด้วยเหตุใดๆ เช่น พื้นที่ห้องน้ำสกปรก น้ำหกบนพื้นทางเดิน เศษกระดาษห่อหุ้มตามทางเดิน รอยเปื้อนบนานกระจกประตู และหน้าต่าง
- รายงานทันทีเมื่อพบเห็นเหตุผิดปกติ หรือพบสิ่งของเสียหาย ขำ รูดเสื่อหาย
- ปฏิบัติงานตามคำสั่งที่ได้รับมอบหมาย เช่น การบริการและการจัดเตรียมน้ำดื่ม หรือกาแฟแก่ผู้บริหหาร หรือผู้มาติดต่อ และในงานต่างๆ ณ หอบังคับการบินนครศรีธรรมราช ตลอดจนล้างทำความสะอาดด้วยกาแฟ ชาวม และจาน หรือแก้วนั้นๆ
- ดูแลและเติมน้ำดื่มและน้ำร้อนภาตม่น้ำห้อง PANTRY ให้เต็มอยู่เสมอเติมสบู่มือล้างมือ และการทำความสะอาดในห้องนี้ และห้องส้วม ให้มีใช้งานตลอดเวลา

รายการทำความสะอาดประจำวัน

- ล้าง และขจัดคราบสกปรกที่พื้นผนังบริเวณพื้นและสุขภัณฑ์ในห้องน้ำ พร้อมนำน้ำยาฆ่าเชื้อ
- ทำความสะอาด โคมไฟ พัดลม บ้ายประกาศ ภาพและอุปกรณ์ตกแต่งต่างๆ
- ทำความสะอาดช่องระบายอากาศทั้งหมด
- เช็ดทำความสะอาดกระจกอาคารทั้งภายใน และภายนอก ทุกบาน
- ทำความสะอาดและขัดเงาพื้น และบริเวณทางเดินทั้งหมด
- ทำความสะอาดบันได และทางเดินภายใน และภายนอกอาคาร
- ขจัดคราบสกปรกและคราบน้ำยาเคลือบเงาเดิมที่เห็นว่าสกปรกและหมดสภาพแล้วออก

รายการทำความสะอาดประจำวัน

- ทำการดูแล บัดกวาดหยากไย่ตามฝาผนังและเพดาน
- เช็ดกระจกภายนอกอาคาร ซึ่งในส่วนที่พนักงานทำความสะอาดไม่ถึงนั้น การทำความสะอาดจะต้องไม่เป็นการเสี่ยงอันตรายต่อพนักงานทำความสะอาด โดยต้องแจ้งให้พนักงานที่หมุนเวียนไปปฏิบัติงาน หรือ ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบก่อนทุกครั้ง

รายการทำความสะอาดประจำ ๓ เดือน

- ล้างพื้นกระเบื้องและขัดพื้นพร้อมลงน้ำยาเคลือบเงาพื้นใหม่
- ๒.๒. อาคารเครื่องช่วยบริการการเดินทางอากาศ DVOR/DME
- ๒.๓. อาคารสถานีเครื่องช่วยบริการการเดินทางอากาศ LLZ/DME
- ๒.๔. อาคารสถานีเครื่องช่วยบริการการเดินทางอากาศ GS
- ๒.๕. อาคารเครื่องช่วยบริการการเดินทางอากาศ NDB
- ๒.๖. อาคารเครื่องช่วยบริการการเดินทางอากาศ AFL



รายการทำความสะอาดประจำสัปดาห์

- บัดฝุ่น เช็ดโต๊ะ เก้าอี้ และอุปกรณ์สำนักงานให้สะอาดเสมอ
- เช็ดโทรศัพท์ ด้วยแอลกอฮอล์ หรือน้ำยาฆ่าเชื้อ ทุกครั้ง
- กวาดและมอบพื้นที่ด้วยกระบวยอย่างและหินขัดด้วยน้ำยาทุกครึ่ง
- ทำความสะอาดตะแกรงสำหรับกั้นแมลงตรงช่องกระจกระบายอากาศ
- เทและทำความสะอาดถังใส่ขยะ
- ทำความสะอาดห้องน้ำ อ่างล้างมือ กระจกเงา และพื้นห้องน้ำตลอดจนสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ ให้สะอาดตลอดเวลา และด้วยน้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ดับกลิ่นฆ่าเชื้อ (น้ำยาที่ใช้จะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม)
- ทำความสะอาด พื้นห้องน้ำ พื้นทางเดิน และรอยสกปรกที่บานประตู หน้าต่าง
- รายงานพื้นที่เมื่อพบเห็นเหตุผิดปกติ หรือพบสิ่งของbris ฯลฯ ชำรุดเสียหาย

รายการทำความสะอาดประจำวัน

- บัดฝุ่น ดูดฝุ่น และกวาดหยากไย่
- เช็ดกระจกภายนอกสำนักงาน หรือในส่วนที่พนักงานทำความสะอาดเอื้อมไม่ถึง หรือพื้นที่เสี่ยงที่จะเกิดอันตราย (การทำทำความสะอาดจะต้องไม่เป็นการเสี่ยงอันตรายต่อพนักงาน ทำความสะอาด โดยต้องแจ้งให้พนักงานที่หมุนเวียนไปปฏิบัติงาน หรือผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ ก่อนทุกครั้ง

รายการทำความสะอาดราย ๓ เดือน

- ถ้างัดและขัดพื้นกระเบื้องอย่าง ถังน้ำยาเคลือบเงาพื้นใหม่

๒๗ บำรุงพนักงานหมุนเวียนและบ้านพักรับรอง จำนวน ๓ หลัง (๖ ยูนิต ๑๒ ห้องนอน)

- ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดบ้านพนักงานหมุนเวียนอย่างน้อยสัปดาห์ละ ๓ ครั้งหรือตามที่พนักงานที่หมุนเวียนไม่ปฏิบัติงาน ร้องขอให้ทำความสะอาด
- คอยดูแลสบู และกระดาษชำระ ให้มีใช้ ตลอดเวลาหรือตามที่พนักงานหมุนเวียนไปปฏิบัติงานร้องขอ
- ทำความสะอาดห้องนอน ห้องรับแขก ห้องน้ำ และบริเวณภายในบ้านพักฯ
- ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ

๓. อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ น้ำยาที่ใช้ในการทำความสะอาด

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ และน้ำยาเคมีที่ใช้ในการทำทำความสะอาดของประเภทต่างๆ มาเอง โดยอุปกรณ์เครื่องมือต้องไม่เสื่อมคุณภาพ และอยู่ในสภาพใช้งานได้เป็นอย่างดีมีประสิทธิภาพ
- ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้จัดหา น้ำ ไฟฟ้า และอำนวยความสะดวกในสิ่งสถานที่เก็บเครื่องมือ เครื่องใช้และอุปกรณ์ที่ใช้งานทำความสะอาดตามความเหมาะสม

รายการอุปกรณ์

๑. ถังน้ำ
๒. ช้อนน้ำ
๓. ไม้มือบ้วน
๔. แปรงล้างเสี้ยว
๕. ไม้ขมิ้น
๖. แปรงขัดล้างฟัน
๗. กระบวยกวด
๘. ผ้าเช็ดกระจก

๙. แปรงสีฟันใบปรอท

๑๐. ไม้กวาดอ่อน
๑๑. ไม้กวาดขนสัตว์
๑๒. ถังมือบ้วน
๑๓. ไม้กวาดแป้นหยากไย่ (ตามยาว)
๑๔. เครื่องตุ๋น
๑๕. ถังขยะขนาด ๑๘"x๒๐"
๑๖. กระดาษชำระ (ม้วนเล็ก)

น้ำยา

๑. น้ำยาทำความสะอาดพื้นประจำวัน
๒. น้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ
๓. น้ำยาทำความสะอาดกระจก
๔. ผงซักฟอก
๕. ผงซักฟอก
๖. น้ำยาเช็ดกระจก

๗. น้ำยาทำความสะอาดโทรศัพท์
๘. น้ำยาเช็ดเฟอร์นิเจอร์
๙. สเปรย์ปรับอากาศ
๑๐. โยคะไฟ
๑๑. น้ำยาเคลือบเงาพื้น
๑๒. สบู่เหลวล้างมือ

