

ต้นฉบับ

สัญญาจ้างก่อสร้างอาคารหอบังคับการบินแห่งใหม่ ณ ท่าอากาศยานแม่สอด จังหวัดตาก

สัญญาเลขที่ กพ.บท.จ. ๐๐๓๙/๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท วิหุกการบินแห่งประเทศไทย จำกัด เลขที่ ๑๐๒ ซอยงามดูพลี ถนนพระราม ๔ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ระหว่าง บริษัท วิหุกการบินแห่งประเทศไทย จำกัด โดย นายณพศิษฐ์ จักรพิทักษ์ ตำแหน่ง กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พีดีบลิว คอนสตรัคชั่นแอนด์แมเนจเม้นท์ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดชัยภูมิ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนเลขที่ ๐๓๖๓๕๕๑๐๐๐๑๘๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๑ มีสำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๙๖/๒ หมู่ที่ ๕ ตำบลหนองฉิม อำเภอเนินสง่า จังหวัดชัยภูมิ โดย นาย ยศวริศ ทศลา ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชัยภูมิ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ชย. ๐๐๐๙๑๖ ออกให้ ณ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างก่อสร้างอาคารหอบังคับการบินแห่งใหม่ ณ ท่าอากาศยานแม่สอด ตำบลท่าสายลวด อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่ง สัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา และสัญญาฉบับนี้เป็นสัญญาแบบปรับราคาได้

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

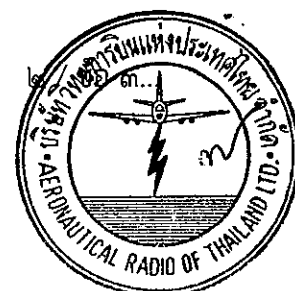
ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑	แบบรูป	จำนวน	๒๐๕	หน้า
๒.๒	ผนวก ๒	รายการละเอียด	จำนวน	๒๒๖	หน้า
๒.๓	ผนวก ๓	ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน	๔๒	หน้า
๒.๔	ผนวก ๔	ใบเสนอราคา	จำนวน	๒	หน้า
๒.๕	ผนวก ๕	หนังสือขยายระยะเวลาขึ้นราคา	จำนวน	๒	หน้า
๒.๕	ผนวก ๖	สูตรการปรับราคา	จำนวน	๖	หน้า
๒.๖	ผนวก ๗	สำเนาหนังสือรับรอง	จำนวน	๓	หน้า

การจดทะเบียนนิติบุคคล

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น



ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของ ธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๑๐๐๐๖๑๘๓๔๓๗๗ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๑,๗๒๒,๔๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสองหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไป จนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

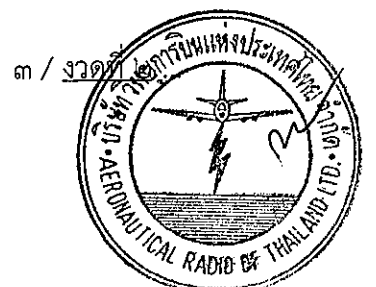
ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๓๔,๔๘๘,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านสี่แสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๓๔๔,๘๘๐ บาท (สามแสนสี่หมื่นสี่พันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

- ปรับเปลี่ยนพื้นที่ ก่อจัดวัชพืชในบริเวณก่อสร้าง
- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารและซ่อมแซมตามหลักวิชาการวิศวกรรม โครงสร้างทั้งหมด
- งานขอขยายเขตการใช้ไฟฟ้าและประปาชั่วคราวแล้วเสร็จ
- จัดสร้างอาคารสำนักงานและห้องประชุม พร้อมอุปกรณ์สำนักงาน (ตามรายการค่าใช้จ่ายพิเศษ) แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่



งวดที่ ๒ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๑,๓๗๗,๙๒๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้างส่วนที่เหลือตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นดาดฟ้า อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้น ๒ ถึงชั้นดาดฟ้า อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคาน-พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กตั้งแต่ชั้นดาดฟ้าถึงชั้น ๓ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างผนังคอนกรีตเสริมเหล็กตั้งแต่ชั้นดาดฟ้าถึงชั้น ๔ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งเสาเหล็ก จากชั้นดาดฟ้าจนถึงชั้น ๔ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กส่วนที่เหลือของหลังคาคลุมทางเข้าหอฯ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กส่วนที่เหลืออาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กส่วนที่เหลืออาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองแล้วเสร็จ
- งานฉาบผนังอาคาร รปภ. ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบผนังอาคารโรงไฟฟ้าที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๓ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๒,๔๑๑,๓๖๐ บาท (สองล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสามร้อยหกสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้างผนังคอนกรีตเสริมเหล็กตั้งแต่ชั้น ๔ ถึงชั้น ๕ อาคารหอฯแล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งคานเหล็ก ชั้น ๔ ของอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็กพื้นและเทคอนกรีตพื้น ชั้น ๔ อาคารหอฯแล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งเสาเหล็กจากชั้น ๔ ถึงชั้น ๕ อาคารหอฯแล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งโครงเหล็กหลังคาทางเข้าด้านหน้าอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานบันไดหนีไฟคอนกรีตเสริมเหล็กตั้งแต่ชั้นดาดฟ้าถึงชั้น ๔ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเคาน์เตอร์คอนกรีตเสริมเหล็กห้องน้ำชั้นล่างและชั้น ๒ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐฉนวนและงานวงกบ ประตู-หน้าต่างต่างชั้นล่างและชั้น ๒ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๔ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๒,๗๕๕,๘๔๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นห้าพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งโครงสร้างคานเหล็กชั้น ๕ อาคารหอฯแล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็กพื้นและเทพื้นคอนกรีต ชั้น ๕ อาคารหอฯแล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งเสาเหล็กจากชั้น ๕ จนถึงหลังคา อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานบันไดหนีไฟคอนกรีตเสริมเหล็กตั้งแต่ชั้น ๔ ถึงชั้นหลังคา อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กรั้วกำแพงป้องกันดินพังด้านหน้าแล้วเสร็จ



- งานก่ออิฐผนังและงานวงกบ ประตู-หน้าต่าง ส่วนที่เหลือทั้งหมดของอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนผนังชั้นล่างและชั้น ๒ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผนังก่ออิฐ ฉาบปูน เซาะร่อง PVC อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้าส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้นซีเมนต์ขัดมัน ชั้นล่างอาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้นซีเมนต์ขัดมัน ทำระบบกันซึมหลังคา อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานผนังฉาบปูน ส่วนที่เหลือ อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานผนังกรุกระเบื้องเซรามิค อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานพื้นปูกระเบื้องแกรนิต เกรด A พร้อมบัวเชิงผนัง อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานพื้นปูกระเบื้องเซรามิค อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานทำผิวผนังซีเมนต์ขัดมันพร้อมระบบกันซึมหลังคาอาคาร รปภ. แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

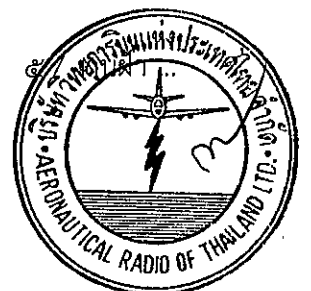
งวดที่ ๕ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๓,๔๔๔,๘๐๐ บาท (สามล้านสี่แสนสี่หมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งโครงเหล็กรับผนังเกล็ดด้านข้างอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิมและติดตั้งคานเหล็ก ชั้นหลังคาของอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผูกเหล็กและพื้นคอนกรีต ชั้นหลังคาคลุม อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งรั้วเหล็ก รอบโครงการ แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานทาสีทับหน้าโครงสร้างเหล็กตั้งแต่ชั้นดาดฟ้าถึงหลังคา และโครงเหล็กหลังคาคลุมทางเข้าอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานดินถม และปรับพื้นที่ภายในทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก บ้ายชื้อบริษัทฯ ประตูทางเข้า-ออก แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนผนัง อาคารหอฯ ส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนโครงสร้างและผนังก่ออิฐของทางเข้าอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า-สื่อสารชั้นล่าง อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า-สื่อสารชั้น ๒ ถึงชั้น ๓ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๖ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๔,๑๓๓,๗๖๐ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนสามหมื่นสามพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

- งานทาสีทับหน้าโครงสร้างเหล็กรับผนังเกล็ดด้านข้างอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานวางท่อระบบระบายน้ำพร้อมบ่อพัก ภายนอก แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานบ่อตรวจคุณภาพน้ำ งานบ่อพัก งานเดินท่อระบายน้ำ แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด อาคารหอฯ แล้วเสร็จ



- งานฝ้าเพดานฉาบปูนเรียบ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผนังกรุกระเบื้องแกรนิต อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผนังกรุกระเบื้องโมเสคแก้ว อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู W1 และหน้าต่าง D1 อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ภายนอก ฝ้าเพดาน อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ภายนอก ฝ้าเพดาน อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นล่าง-ชั้น ๒ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานท่อระบบสุขาภิบาล น้ำดี-น้ำเสีย อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานถังเก็บน้ำทั้งชนิดฝังดินและ Fiberglass อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานระบบประปา-สุขาภิบาล อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า-สื่อสารส่วนที่เหลือ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานเดินสายระบบไฟฟ้า-สื่อสาร ชั้นล่าง-ชั้น ๓ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานเดินสายระบบไฟฟ้า-สื่อสาร ส่วนที่เหลือ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าภายในอาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๗ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๔,๘๒๒,๗๒๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนสองหมื่นสองพันเจ็ดร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานทาสีกันสนิมและสีทับหน้าโครงเหล็กหลังคาที่จอดรถ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งหลังคา Metal Sheet หลังคาคลุมที่จอดรถ
- งานถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หนา 0.15 ม.และคันหินสำเร็จรูป แล้วเสร็จ
- งานฝ้ากรุทับด้วยแผ่น Acoustic Board อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ด อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผนังกรุหินแกรนิตดำ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผนังห้องน้ำสำเร็จรูป อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานปูหินแกรนิตดำ พร้อมบัวเชิงผนังหินแกรนิต อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องแกรนิตผิวเรียบ เกรด A พร้อมบัวเชิงผนัง PVC อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องยาง พร้อมบัวเชิงผนัง PVC อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องแกรนิตผิวหยาบ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ กระจก อุปกรณ์ต่างๆ ภายในห้องน้ำ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องโมเสค อาคารหอฯ แล้วเสร็จ

๖ / งานทำ ...



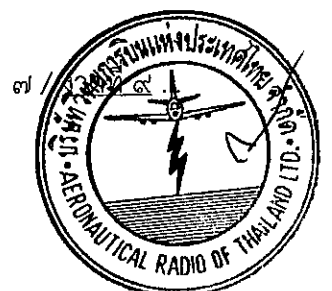
- งานทำระบบกันซึม ผงซิเมนต์ขัดมันเรียบ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผิวพื้นบันได อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผิวบันไดลูกตั้ง-ลูกนอน กระเบื้องแกรนิตผิวเรียบ พร้อมงานจุ่มกันน้ำ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผิวบันไดลูกตั้ง-ลูกนอน ผงซิเมนต์ขัดมัน พร้อมงานจุ่มกันน้ำ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผิวบันไดลูกตั้ง-ลูกนอน หินแกรนิตดำพร้อมงานจุ่มกันน้ำ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ กระจก อุปกรณ์ต่างๆ ภายในห้องน้ำ อาคาร รปภ. แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ส่วนที่เหลือ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปาจากภายนอกมาที่อาคารทุกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้า-สื่อสารภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโคมไฟภายนอก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโคมไฟ-สวิทช์ และอุปกรณ์ ชั้นล่างถึงชั้น ๓ ภายในอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโคมไฟ-สวิทช์ และอุปกรณ์ ส่วนที่เหลือภายในอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานระบบล่อฟ้า อาคารหอฯ แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๘ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๔,๘๒๒,๗๒๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนสองหมื่นสองพันเจ็ดร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานผนังเกล็ดอลูมิเนียมพร้อมโครงเคร่าเหล็ก อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานทึบแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวบันได อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานทำผิวผงซิเมนต์ขัดมัน อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบพื้นยกพร้อมบัวเชิงผนัง PVC อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานปูแผ่นพื้นทางเดินสำเร็จรูปพร้อมขอบคั่นหิน ภายนอกอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นผนังและฝ้าเพดานภายในอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นผนังภายนอกอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่างอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานป้ายสัญลักษณ์ บวท. หน้าอาคารทางเข้าหอฯ แล้วเสร็จ
- งานราวเหล็กชุบ Galvanize หลังคา อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นหลังคา Single Roof ทางเข้าด้านหน้าอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานซ่อฟ้าไม้กั๊ว งานยอดจั่วไม้กั๊ว ทางเข้าด้านหน้าและอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง Split Type Air Unit ชั้นล่างและชั้น ๒ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานระบบ Fire Alarm อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องตัดกำเนิดไฟฟ้าพร้อมเดินสายและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่



งวดที่ ๙ จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๕,๕๑๑,๖๘๐ บาท (ห้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานปูพรมภายในอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานผนังกระจก Temper Laminate และจุดรองรับกระจก อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานบัวปูนปั้น แล้วเสร็จทั้งหมด
- งานติดตั้งราวและเสาสแตนเลส พร้อม ฝาเหล็กบนหลังคา อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นโพลีคาร์บอเนต อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานป้ายสัญลักษณ์บริษัทฯ บริเวณทางเข้า-ออก แล้วเสร็จ
- งานท่อเหล็ก ลวดตาข่าย ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ฉาบปูน งานป้ายชื่อบริษัทฯ ทางเข้า-ออก แล้วเสร็จ
- งานกรูหินแกรนิตสีดำ สำหรับติดป้ายชื่อบริษัทฯ ทางเข้า-ออก แล้วเสร็จ
- งานประตูเหล็กสำหรับ เข้า-ออก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง Split Type Air Unit ส่วนที่เหลือ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง UPS ภายในอาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบ Access Control System อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อและสายระบบ CCTV อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบโทรศัพท์และคอมพิวเตอร์

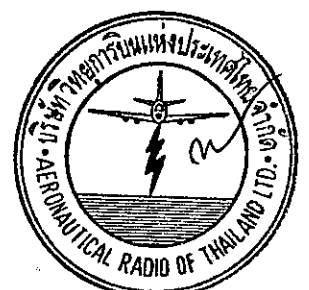
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย) จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน ๔,๘๒๒,๗๒๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนสองหมื่นสองพันเจ็ดร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

- งานติดตั้งลิฟท์ อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น อาคารหอฯ แล้วเสร็จ
- ทดสอบงานระบบไฟฟ้า-สื่อสาร แล้วเสร็จ
- ทดสอบงานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- ทดสอบงานระบบงานลิฟท์ แล้วเสร็จ
- ทดสอบงานระบบเครื่องยนต์กำเนิดไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- อบรมการใช้งานอุปกรณ์งานวิศวกรรมทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่ปรากฏในแบบรูปและรายละเอียดประกอบแบบ ที่ไม่ได้ระบุในงวดที่ผ่านมาให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จ
- งานเก็บรายละเอียดของงานส่วนที่ยังไม่เรียบร้อยให้แล้วเสร็จ
- งานเก็บทำความสะอาดพื้นที่ แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

๘ / ข้อ ๕ ...



ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๕,๑๖๗,๒๐๐ บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นหนังสือค้ำประกัน หรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือพันธบัตรรัฐบาลไทยเต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวด จนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใดๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้



๙ / ข้อ



ข้อ ๖ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างนับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายใน ๓๐๐ (สามร้อย) วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ดังกล่าว ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุ่ล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๗ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๖ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

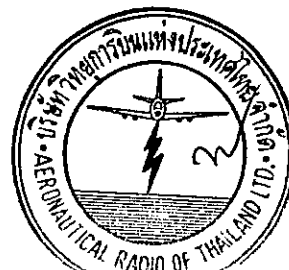
ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๘ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา



ข้อ ๙ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๐ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๗ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใด ๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้น ๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๑ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง



ข้อ ๑๒ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๓ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๔ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกชดเชยค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เหมาะสมหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

๑๒ / ข้อ ๑๖ ...



ข้อ ๑๖ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและ
ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๔๔,๔๘๐ บาท
(สามแสนสี่หมื่นสี่พันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อ
ผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งตามจำนวนเงินที่ผู้ว่าจ้างได้ว่าจ้างจริง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลา
แล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้
ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวน
ค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะ
ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๗ ก็ได้ และ
ถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว
ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๗ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงาน
นั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้น
ชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่
เห็นสมควร

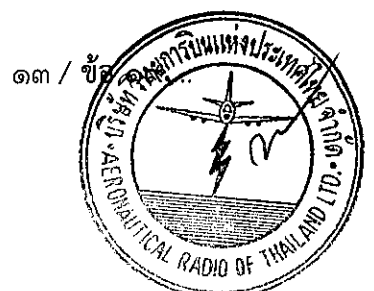
ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน
เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา
ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ
ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ
ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย
ดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หาก
ผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้าง
ที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกัน
ผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่
จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง
เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว
ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด



ข้อ ๑๙ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญาฯ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุอันล้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบตั้งแต่วันที่

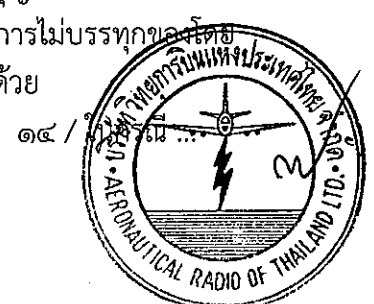
การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญาฯ ไม่ว่าจะผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย



ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสอง และวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๒ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างฝีมือที่มีความสามารถ ความชำนาญงานเฉพาะประเภท นั้น ๆ มาปฏิบัติงาน ถ้าปรากฏว่าช่างฝีมือดังกล่าวปฏิบัติงานไม่เข้าขั้นมาตรฐานที่ตีพิมพ์ ผู้ควบคุมงานมีสิทธิที่จะสั่งเปลี่ยนช่างเพื่อให้ได้ผลงานที่ดีมีคุณภาพดีกว่า

ข้อ ๒๓ การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคางานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตามเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด ๖ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างตามประกาศนี้ลดลงหรือเพิ่มขึ้นจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๒๓.๑ การขอเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตามเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด ๖ นี้ ให้ผู้รับจ้างทำหนังสือเรียกร้องกับผู้ว่าจ้างภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญา ผู้รับจ้างต้องรีบมาติดต่อและยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักค่างานของงวดต่อไป หรือหักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบ

๒๓.๒ การพิจารณาคำนวณเงินลดลงหรือเพิ่มขึ้น และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามสูตรการปรับราคานี้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ หรือผู้ว่าจ้างในกรณีที่ค่างานไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท และให้ถือว่าการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณ หรือผู้ว่าจ้างเป็นที่สิ้นสุด

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับอนุญาตไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด ๖

ข้อ ๒๔ สูตรในการคำนวณค่างานที่จ่ายเพิ่มหรือลดค่าจ้างเหมาก่อสร้าง

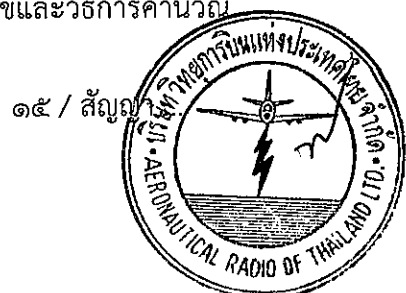
$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้

$$P = \text{ราคาค่าจ้างต่อหน่วย หรือราคาค่างานเป็นงวดที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง}$$
$$Po = \text{ราคาค่าจ้างต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี}$$
$$K = \text{ESCALATION FACTOR หักด้วยร้อยละ ๔ เมื่อต้องการเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่มร้อยละ ๔ เมื่อต้องเรียกค่างานคืน}$$

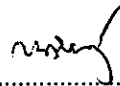
ข้อ ๒๕ การคำนวณค่า K

สำหรับงานก่อสร้างประเภทต่าง ๆ ตลอดจนหลักเกณฑ์เงื่อนไขและวิธีการคำนวณ โดยละเอียดนั้นให้เป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญา และถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา




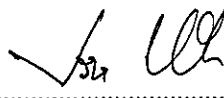
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญา
ต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ




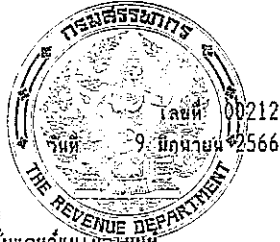
ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
(นายณพศิษฐ์ จักรพิทักษ์)



ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง
(นายยศวริศ ทศลา)

ลงชื่อ..........พยาน
(นายปรีชา หริพงษ์)

ลงชื่อ..........พยาน
(นางจุไรรัตน์ โพธิครุประเสริฐ)



อ.ส.5 ใบสลิปหลังตราสาร

เลขประจำตัว 0363551000180 เลขที่สาขา
ชื่อผู้เสียภาษีอากร ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทีดีบีบลิว ดอนสดจัดขึ้นขอนแก่นแม่เหล็กโยน

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขรหัสประจำบ้าน ชื่ออาคาร -
ห้องเลขที่ - ชั้นที่ -
หมู่บ้าน - หมู่ที่ 5
เลขที่ 96/2 หมู่ 5
ตรอก/ซอย - แยก -
ถนน - แขวง/ตำบลหนองฉิม
เขต/อำเภอ เบ็ญสง่า จังหวัด ชัยภูมิ
รหัสไปรษณีย์ 36130

คู่สัญญา
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105491000387 เลขที่สาขา
ชื่อ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ได้เสียอากรแสดมภ์เป็นค่าเงินสำหรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแสดมภ์ ข้อ 4
สลิปหลังตราสาร คู่สัญญาจ้าง ดังนี้ :

	บาท	สต.
มูลค่าตราสาร	34,448,000	00
ค่าอากรแสดมภ์	32,195	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	32,195	00

Handwritten signature and date: 9 June 2566

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (สามหมื่นสองพันหนึ่งร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)
ตามใบเสร็จ เลขที่ 001424 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2566
เลขระบุเอกสาร อ.ส.4 คือ 09360060-25660609-1-01-000001

ลงชื่อนางสาวเพ็ญพิศ... (Signature)
เจ้าพนักงานสรรพากรชำนาญงาน
ตำแหน่ง

ใบสลิปหลังตราสารนี้จะสมบูรณ์ก็ต่อเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่อากรแสดมภ์ของหน่วยเก็บภาษีอากร
ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว