

ตั้นฉบับ

สัญญาเช่าเลขที่ กพ.บท.ช. ๐๐๐๔/๒๕๖๖

สัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

จำนวน ๕๕ เครื่อง ระยะเวลา ๕ ปี

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด เลขที่ ๑๐๒ ซอย งามดูพลี แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ ระหว่าง บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด โดย นางชนิญา สุนทรศานติก ผู้อำนวยการใหญ่ (สำนักกรรมการผู้อำนวยการใหญ่) ผู้รับมอบอำนาจตามประกาศ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด ที่ ปก ๖๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โตซิบ้า เทค (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน บริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๔๓ อาคารไทย ซีซี ทาวเวอร์ ห้องเลขที่ ๑๖-๑๖ ชั้นที่ ๑๖ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร โดย นางสาวสุทธิดา พิชิร์เกต ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏหนังสือรับรองของสำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ที่ ๑๐๐๙๑๒๐๐๓๘๘๐๑ ออกให้เมื่อวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๖ และ หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕ และหนังสือมอบอำนาจช่วง เลขที่ TTT-2023-038 ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ยี่ห้อ TOSHIBA จำนวน ๕๕ เครื่อง โดยมีรายละเอียดแบ่งประเภทเครื่องถ่ายเอกสาร รุ่น และความเร็ว โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

เครื่องถ่ายเอกสาร แบบ	รุ่น	ความเร็วไม่น้อยกว่า	จำนวน
เครื่องถ่ายเอกสาร แบบขาว-ดำ	e-STUDIO2528A	๒๕ แผ่น/นาที	๔๘ เครื่อง
เครื่องถ่ายเอกสาร แบบขาว-ดำ	e-STUDIO4528A	๔๕ แผ่น/นาที	๕ เครื่อง
เครื่องถ่ายเอกสาร แบบสี	e-STUDIO2520AC	๒๐ แผ่น/นาที	๒ เครื่อง

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า” เพื่อใช้ในกิจการของผู้เช่าตามเอกสารแนบท้าย สัญญา ผนวก ๑

การเช่าเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา ๕ ปี (๖๐ เดือน) นับตั้งจากวันที่ส่งมอบและติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสารสู่ผู้เช่า จนกว่าจะต้องครบถ้วน และผู้เช่าได้มีหนังสือแจ้งว่ามีความประสงค์ เกจจาง เทค (ประเทศไทย) จำกัด



ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามสัญญาเป็นเครื่องถ่ายเอกสารใหม่ที่ไม่เคยใช้งานมาก่อน ผู้ให้เช่าได้ชำระภาษี อากร ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการอนุสิทธิ์ ทั้งรับรองว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ามีคุณสมบัติ ดูนภาพ และคุณลักษณะไม่ต่างกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๒ และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตลอดจนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

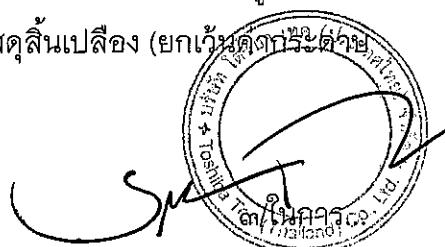
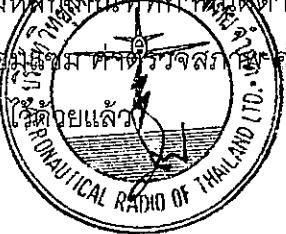
ข้อ ๒. ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนตามเดือนปฎิทินตามจำนวนสำเนาเอกสารในอัตราต่อแผ่นตามที่ถ่ายเอกสารจริง ที่ปรากฏในมิเตอร์ของแต่ละเครื่องในแต่ละเดือน โดยหักจำนวนสำเนาเอกสารที่ถ่ายออกมากชารุดร้อยละ ๒ ของปริมาณการใช้งานแต่ละเดือน โดยไม่กำหนดอัตราขั้นต่ำ มีรายละเอียดค่าเช่าตามจำนวนสำเนาเอกสารในอัตราต่อแผ่นโดยประเมินจากจำนวนสำเนาเอกสารที่ถ่ายทั้งสิ้น ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๓ ดังต่อไปนี้

ประเภทเครื่องถ่ายเอกสาร	อัตราสำเนาต่อแผ่น	การคิดคำนวณ	ผลรวมจำนวนเงิน (บาท)
เครื่องถ่ายเอกสาร แบบขาว-ดำ จำนวน ๕๕ เครื่อง ปริมาณสำเนาเอกสารที่ถ่าย รวมทุกขนาด ประมาณการเป็นจำนวน ๑,๓๐๐,๐๐๐ แผ่น/ปี	๐.๔๑ บาท	๐.๔๑ บาท x ๑,๓๐๐,๐๐๐ แผ่น x ๕ ปี	๓,๗๑๕,๐๐๐.๐๐
เครื่องถ่ายเอกสาร แบบสี จำนวน ๒ เครื่อง ปริมาณสำเนาเอกสารที่ถ่าย รวมทุกขนาด ประมาณการเป็นจำนวน ๘๐,๐๐๐ แผ่น/ปี	๓.๓๙ บาท	๓.๓๙ บาท x ๘๐,๐๐๐ แผ่น x ๕ ปี	๑,๔๗๘,๐๐๐.๐๐
รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว เป็นเงินทั้งสิ้น			๕,๑๙๓,๐๐๐.๐๐

จำนวนสำเนาเอกสารที่ถ่ายตามความในวรคหนึ่ง ให้หมายความถึงสำเนาเอกสารที่ถ่ายออกโดยเรียบร้อยสมบูรณ์เท่านั้น การวินิจฉัยว่าสำเนาเอกสารแผ่นใดเป็นสำเนาเอกสารที่เรียบร้อยสมบูรณ์หรือเป็นสำเนาเอกสารเสีย ให้เป็นดุลพินิจของผู้เช่าหรือเจ้าหน้าที่ของผู้เช่า และการวินิจฉัยดังกล่าวให้เป็นที่สุด ผู้ให้เช่าจะต้องแบ่งได้ ๗ มื้อต่อ

ค่าเช่าตามที่กำหนดในตารางเป็นค่าที่ผู้เช่าและผู้ให้เช่าได้ทำการประมาณการร่วมกันถึงจำนวนเอกสารในรอบ ๕ ปี นับถัดจากวันลงนามสัญญา เพื่อใช้เป็นฐานราคาค่าเช่าตามสัญญาโดยค่าเช่าจะที่จ่ายจริงเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดตามวรคหนึ่ง ทั้งนี้ ค่าเช่าได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมที่อาจจราจร ค่าอะไหล่ ค่าวัสดุลินปลีอง (ยกเว้นค่าเช่าและภาษีมูลค่าเพิ่ม) ค่าเช่าถ่ายแล้ว



ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งรายงานการใช้เครื่องถ่ายเอกสารประจำเดือนให้ครบถ้วนตามเอกสารแนบท้าย ผนวก ๑ และใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าเมื่อสิ้นเดือนแต่ละเดือนโดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าหลังจากที่ได้ตรวจสอบแล้วว่าถูกต้อง

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ ผนวก ๑ ขอบเขตของงานและรายละเอียดคุณลักษณะ

ของการเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

จำนวน ๒๕ แผ่น

๓.๒ ผนวก ๒ แคตตาล็อก ขอบเขตของงานและรายละเอียดคุณลักษณะ

ของการเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

บริษัท โตซิบ้า เทค (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน ๓๓ แผ่น

๓.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคาเช่าบริษัท โตซิบ้า เทค (ประเทศไทย) จำกัด

ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

และรายละเอียดการเสนอราคา จำนวน ๔ แผ่น

๓.๔ ผนวก ๔ หนังสือบริษัท โตซิบ้า เทค (ประเทศไทย) จำกัด

ที่ Govt0123/2023 ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ยืนยันคุณสมบัติเครื่องถ่ายเอกสารฯ จำนวน ๔ แผ่น

๓.๕ ผนวก ๕ หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

ที่ ๑๐๐๙๑๒๐๐๓๗๗๐๑

ออกให้เมื่อวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๖ จำนวน ๔ แผ่น

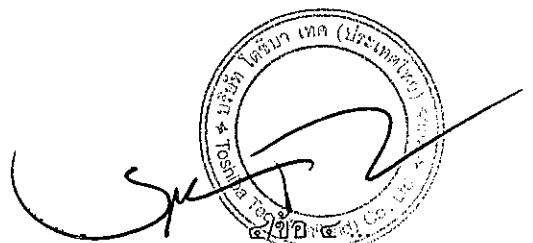
๓.๖ ผนวก ๖ หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๖

และหนังสือมอบอำนาจช่วง เลขที่ TTT-2023-038

ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๓ แผ่น

ความในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น



ข้อ ๔ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบและติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามสัญญาให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมใช้งานได้ตามที่กำหนด ณ สถานที่ที่บริษัทฯ วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด กำหนด ไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญานอก ๑ ราย ในวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖ ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งและใช้งาน โดยผู้ให้เช่า เป็นผู้ออกแบบค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าต้องแจ้งเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบเครื่องได้ เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ บริษัทฯ วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด ในวันและเวลาทำการของผู้เช่าก่อนวัน กำหนดส่งมอบตามวาระหนึ่งไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วันทำการของผู้เช่า

ในการส่งมอบตามวาระหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องส่งพนักงานมาดำเนินการทดสอบ ประสิทธิภาพและแนะนำวิธีการใช้เครื่องให้คณะกรรมการตรวจสอบพัสดุได้พิจารณาตามรายละเอียด คุณลักษณะเฉพาะที่ระบุไว้ในข้อ ๑ และสำเนาที่ถ่ายจะต้องมีความชัดเจนสะอาดโดยไม่มีรอยหมึกเบื้องตาม ส่วนต่าง ๆ โดยไม่เป็นผู้ให้เช่าไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

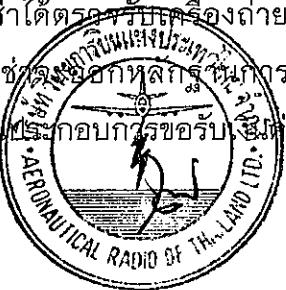
ข้อ ๕ การตรวจรับ

ผู้เช่าจะดำเนินการตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบ ดังนี้

๕.๑ การตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบ ณ สำนักงานใหญ่ ทุ่งมหาเมฆ ท่าอากาศยานฯ สุวรรณภูมิ และท่าอากาศยานฯ ดอนเมือง ผู้ให้เช่าต้องจัดส่งเครื่องถ่ายเอกสารทั้งหมด ไปติดตั้ง ณ สถานที่ที่ใช้งานจริงตามข้อ ๔ โดยผู้เช่าจะดำเนินการตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารให้ถูกต้อง ครบถ้วนเป็นไปตามคุณลักษณะเฉพาะ และผู้ให้เช่าจะต้องทำการทดสอบระบบการใช้งานของเครื่องถ่ายเอกสารให้เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าตรวจสอบร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๕.๒ การตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบ ณ ศูนย์ควบคุมการบินภูมิภาค จำนวน ๙ แห่ง ผู้เช่าจะดำเนินการตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารให้ถูกต้อง ครบถ้วน เป็นไปตามคุณลักษณะ เนพาะและความสมบูรณ์ทางกายภาพ ณ สถานที่ของผู้ให้เช่า เมื่อผู้เช่ามีความเห็นว่าเครื่องถ่ายเอกสาร ทั้งหมดมีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน ผู้ให้เช่าจึงจะจัดส่งเครื่องถ่ายเอกสารทั้งหมดไปติดตั้ง ณ สถานที่ที่ใช้งานจริงตามข้อ ๔ ได้ และผู้ให้เช่าจะต้องทำการทดสอบระบบการใช้งานของเครื่องถ่ายเอกสารให้เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าตรวจสอบร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์อีกครั้งหนึ่ง

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเช่า



ในการตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบ ถ้าปรากฏว่าเครื่องถ่ายเอกสาร ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หรือติดตั้งและส่งมอบถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างครบถ้วนและมีประสิทธิภาพตามสัญญา ผู้เช่าทรงได้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับเครื่องถ่ายเอกสารนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำเครื่องถ่ายเอกสารนั้นกลับคืนไปทันที และต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารเครื่องใหม่ที่มีคุณสมบัติเดียวกัน หรือไม่ต่างกว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ มาส่งมอบให้ใหม่ภายใน ๕ (ห้า) วัน ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น และระยะเวลาที่เสียไปเพราเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไปในทันทีดังกล่าว และเกิดความเสียหายแก่เครื่องถ่ายเอกสารนั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าว

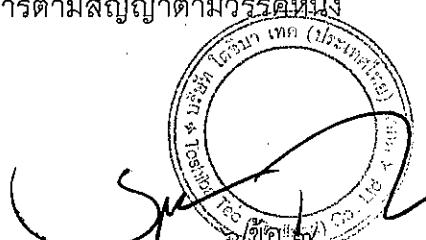
ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าที่รับมอบไว้

ข้อ ๖ การลดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือถ้าผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าภายในระยะเวลาตามข้อ ๔.๑ และผู้ให้เช่าไม่จัดหาเครื่องถ่ายเอกสารให้ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ ๔.๓ อันเนื่องมาจากเหตุลุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของด หรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาดังกล่าว โดยจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของด หรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การลด หรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เหมาะสม



ข้อ ๗ การบำรุงรักษาตรวจสอบและซ่อมแซมเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาซ่างผู้มีความรู้ ความชำนาญ และฝีมือดีมาตรวจสอบบำรุงรักษา และซ่อมแซมแก้ไขเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตลอดอายุสัญญาเช่านี้ อย่างน้อยเดือนละ ๑ (หนึ่ง) ครั้ง

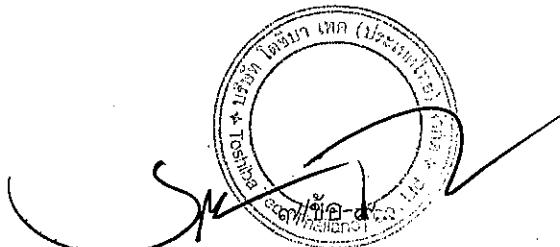
สิ่งของที่ใช้สิ้นเปลืองทุกชนิดรวมทั้งอะไหล่ ยกเว้นกระดาษสำหรับถ่ายเอกสาร ล้วนเดียบกระดาษ ผู้ให้เช่าจะเป็นผู้จัดส่งให้โดยไม่คิดมูลค่า โดยที่ผู้ให้เช่าจะจัดให้มีไว้ในความครอบครองของผู้เช่าให้เพียงพออยู่เสมออุปกรณ์สิ้นเปลืองตังกล่าฯ เช่น ลูกโม่ถ่ายภาพ ผงหมึก ผงประจุภาพ หมึกพิมพ์ วัสดุที่ใช้ทำความสะอาด ถุงกรอง แปรรูป น้ำมันหล่อลื่น และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องถ่ายเอกสารใช้งานได้ตามปกติตามเดา

ข้อ ๘ หน้าที่ของผู้ให้เช่า

๙.๑ ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ฝึกอบรมวิธีใช้เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าจนสามารถใช้งานเครื่องถ่ายเอกสารได้ และผู้ให้เช่าตกลงจะฝึกอบรมวิธีการใช้เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าทุกครั้ง หากผู้เช่าร้องขอโดยเหตุที่มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าและเจ้าหน้าที่คนนั้นยังไม่เคยได้รับการฝึกอบรมมาก่อน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมทั้งสิ้น

๙.๒ ในกรณีเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ซ่างที่มีความรู้ความชำนาญและฝีมือดีมาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ โดยผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มจัดการซ่อมแซมแก้ไขในทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าแล้ว และให้แล้วเสร็จใช้งานได้ดีดังเดิม ภายในวันเวลาทำการถัดไป (เวลาทำการ ๐๘๐๐ น. – ๑๗๐๐ น.)

๙.๓ ในกรณีที่เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าชำรุดเสียหายจากการใช้งานปกติในเหตุเดิมเกินกว่า ๓ ครั้งในแต่ละเดือน และผู้ให้เช่าไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขให้ได้ดังเดิม ผู้เช้าขอสงวนสิทธิ์ให้ผู้ให้เช่านำเครื่องถ่ายเอกสารที่มีคุณสมบัติตามที่เสนอหรือไม่ต่ำกว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่กำหนดไว้ มาเปลี่ยนให้ใหม่โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น ภายใน ๕ (ห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า



ข้อ ๙ ค่าปรับกรณีความชำรุดบกพร่องของเครื่องถ่ายเอกสาร

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการหรือไม่สามารถซ่อมแซมแก้ไขเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าภายในระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ และผู้ให้เช่าไม่จัดหาเครื่องถ่ายเอกสารให้ผู้เช่าใช้แทนตามข้อ ๘.๓ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราเร้อยละ ๐.๒ ของราคากล่องถ่ายเอกสารตั้งกล่อง (ราคากล่องถ่ายเอกสารแบบท้ายสัญญา ผนวก ๓) ต่อเครื่อง ตั้งแต่พ้นกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๘.๒ และข้อ ๘.๓ จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ หรือผู้ให้เช่าจัดหาเครื่องถ่ายเอกสารมาให้ผู้เช่าใช้งานแทน หรือจนกว่าผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าในระหว่างเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามสัญญานี้ โดยยินยอมให้ผู้เช่าหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าตามข้อ ๒ หรือนั้นดับเบิลจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ ก็ได้

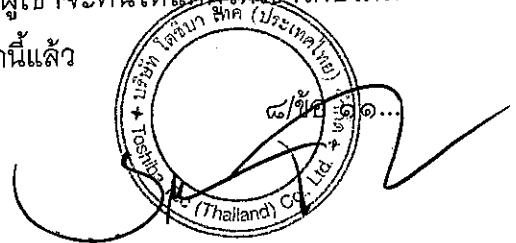
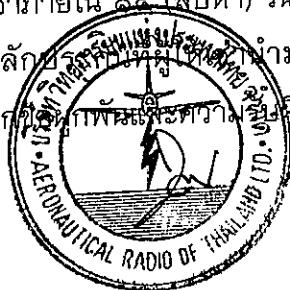
ข้อ ๑๐ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาถนนสีลม เลขที่ ๐๒๑๐๑๒๒๓๑๐๒๐๓๒ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๔๕๐,๔๕๐.๐๐ บาท (สองแสนสี่หมื่นหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าเช่าตามที่กำหนดในตารางเป็นค่าที่ผู้เช่าและผู้ให้เช่าได้ทำการประมาณการร่วมกันถึงจำนวนเอกสารในรอบ ๕ ปี ตามตารางในข้อ ๒ มาบอให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในทรัพบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด แจ้งไว้ในทรัพบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอีกครั้งตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุ การค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมาบอให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมาบอให้ดังกล่าวลดลง หรือเสื่อมคลาง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ก็ตามรวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบและติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสารล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่ หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมาบอให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ดออกเป็นเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากภาระดูแลรักษาความสะอาดห้องทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว



ข้อ ๑๑ การบอกรสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า หรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าไม่ตรงตามสัญญาหรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกรสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกรสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

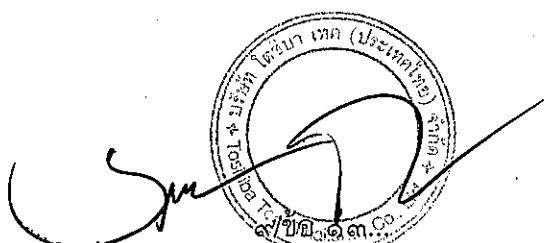
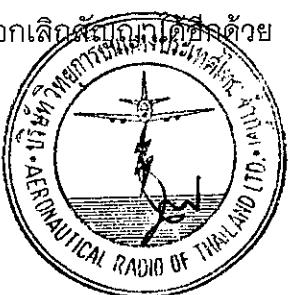
ในการนี้ที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกรสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือปั้งคัปจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องถ่ายเอกสารจากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายใต้เงื่อนไขดังข้อ ๑๒ (สิบสอง) เดือน นับถัดจากวันบอกรสัญญา ผู้ให้เช้ายอมรับผิดชอบใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่าเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในการนี้มีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกรสัญญาเช่นนี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้เช่า

ข้อ ๑๒ ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในการนี้ที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าล่วงเลยกำหนดส่งมอบตามข้อ ๔ และผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกรสัญญาตามข้อ ๑๑ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันสำหรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญา ในอัตราร้อยละ ๐.๒ ของราคาเครื่องถ่ายเอกสารตั้งกล่าว (ราคาเครื่องถ่ายเอกสารแบบท้ายสัญญา ผนวก ๓) ต่อเครื่อง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญานั้นถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมิได้ใช้สิทธิบอกรสัญญานี้ หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกรสัญญา และบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามข้อ ๑๐ บันเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๑ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกรสัญญาได้ตามที่ได้ระบุไว้



ข้อ ๑๓ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักออกจากค่าเช่าที่ต้องชำระหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช้ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๑๔ การโอนสิทธิของผู้ให้เช่า

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้ให้เช่าโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ในเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

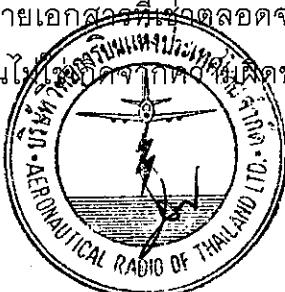
ข้อ ๑๕ การนำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ากลับคืนเมื่อสัญญาสิ้นสุดลง

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือครบกำหนดเวลาตามสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ากลับคืนไปภายนอก ใน ๗ (เจ็ด) วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น และก่อนที่ผู้ให้เช่าจะนำเครื่องถ่ายเอกสารกลับคืนไป ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการลบข้อมูลที่อยู่ในหน่วยความจำของเครื่องถ่ายเอกสารแต่ละเครื่องออกให้หมด โดยต้องกระทำต่อหน้าเจ้าหน้าที่ของผู้เช่า และหากภายนอกห้องประภูมิผู้นำข้อมูลที่อยู่ในหน่วยความจำของเครื่องถ่ายเอกสารไปดำเนินการด้วยวิธีการใด ๆ จะเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นตามกฎหมาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ากลับคืนไปภายนอกกำหนดตามวรรคหนึ่งผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๖ ข้อจำกัดความรับผิดชอบของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดในความเสียหายหรือสูญหายเมื่อเกิดอัคคีภัย หรือภัยพิบัติใด ๆ หรือการจลาจลเมืองใดเมืองหนึ่ง ตลอดจนการสูญหาย หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าอันໄภากลับมาจากการบังคับใช้ของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องถ่ายเอกสารอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

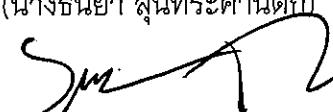


สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ
ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน
และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้คุณลักษณะของฉบับ



ลงชื่อ  ผู้เช่า

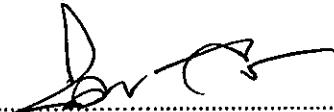
(นาง chaniratana สุนทรภรณ์ติก)

ลงชื่อ  ผู้ให้เช่า

(นางสาวสุทธา พูร์เวศ)

ลงชื่อ  พยาน

(นายปรีชา หริพงศ์)

ลงชื่อ  พยาน

(นายกิตติคัកดี สิริมนาคม)

