

ต้นฉบับ

สัญญาเลขที่ ช. ๒๕/๒๕๖๑

สัญญาเช่าสายสื่อสาร DDN Speed 2 Mbps ระหว่างกรุงเทพฯ – ปักกิ่ง

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด เลขที่ ๑๐๒ ซอยงามดูพลี ถนนพระราม ๕ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๐ ระหว่างบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด โดย นางธนิยา สุนทรศานติก ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารทั่วไป ผู้รับมอบอำนาจตามประกาศ ที่ ปก ๑๒๓/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๖ ทะเบียนเลขที่ ๐๑๐๙๕๕๖๐๐๐๒๒๙ ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐ โดยนางสุวรรณา หารษาจารย์พันธ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจช่วงลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๐ ประกอบหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๙ และหนังสือรับรองกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.๖ ๐๐๓๑๕๔ ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. นิยาม

ในสัญญานี้

“ค่าเช่า” หมายความว่ารวมถึงค่าบำรุงรักษาด้วย

“ค่าบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการบำรุงรักษาและ

ซ่อมแซมแก้ไข

“การบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขและเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์ที่เช่า

“การซ่อมแซมแก้ไข” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อยหรือไม่

“ในเวลาปกติ” หมายถึงในช่วงเวลาระหว่าง ๐๘.๐๐ น. – ๑๗.๐๐ น. ของ

วันจันทร์ถึงวันศุกร์



ค่าบำรุง...

“ค่าบริการรักษานอกเวลาปกติ” หมายถึงค่าบริการรักษาเฉพาะส่วนที่เพิ่มเติม
จากค่าบริการรักษาในเวลาปกติ

ข้อ ๒. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าสายสื่อสาร DDN Speed 2 Mbps
ระหว่างกรุงเทพฯ – ปักกิ่ง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๐๑๔,๓๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งหมื่นสี่พันสาม
ร้อยหกสิบบาทถ้วน) เดือนละ ๘๔,๕๓๐.๐๐ บาท

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ ใบเสนอราคา ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

๓.๒ หนังสือยืนยันราคา ที่ กสท รธ.(ขร.๕)/๖๓๓๓

ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๐

๓.๓ รายละเอียดของสายสื่อสารที่ตกลงเช่า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความ
ในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตาม
คำวินิจฉัยของผู้เช่า

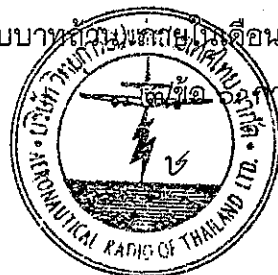
ข้อ ๔. ระยะเวลาการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าตามข้อ ๒. โดยมีกำหนดระยะเวลาเช่า
๑ ปี (๑๒ เดือน) โดยเริ่มเช่าบริการตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๒

หากผู้เช่าประสงค์จะบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนดจะต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบ
ล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างน้อย ๑๕ วัน

ข้อ ๕. การชำระค่าเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงรับเงินค่าเช่าเป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น
๑,๐๑๔,๓๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งหมื่นสี่พันสามร้อยหกสิบบาทถ้วน) ซึ่งราคาดังกล่าวได้รวม
ภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยจะทำการชำระเงินค่าเช่า
เป็นรายเดือน ๆ ละ ๘๔,๕๓๐.๐๐ บาท (แปดหมื่นสี่พันห้าร้อยสามสิบบาทถ้วน) เดือนถัดไป



ข้อ ๖. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าวงจรข่ายสื่อสารที่ให้เช่าตามสัญญานี้มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตามข้อ ๓. และผู้ให้เช่ารับประกันการทำงานของระบบวงจรข่ายสื่อสาร หากปรากฏว่าวงจรข่ายสื่อสารเกิดขัดข้องด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้ให้เช่าจะต้องแก้ไข ซ่อมแซมหรือปรับปรุงให้เรียบร้อยตามข้อ ๗.

ข้อ ๗. การบำรุงรักษา

เมื่อเกิดข้อขัดข้องในการเช่าข่ายสื่อสารทั้งหมด หรือบางส่วน โดยมีสาเหตุความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องสามารถรับแจ้งข้อขัดข้องได้ตลอด ๒๔ ชั่วโมง และจะต้องมีการแก้ไขข้อขัดข้องให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ โดยเริ่มดำเนินการ ดังนี้

๗.๑ กรณีข่ายสื่อสารขัดข้องในเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติภายใน ๔ ชั่วโมง นับแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

๗.๒ กรณีข่ายสื่อสารขัดข้องนอกเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติภายใน ๘ ชั่วโมง นับแต่เวลาที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

ข้อ ๘. การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

ผู้ให้เช่า จะต้องรับประกันการทำงานของระบบข่ายสื่อสาร โดยหากปรากฏว่าระบบข่ายสื่อสารของผู้ให้เช่าขัดข้อง ชำรุด ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้ให้เช่าจะต้องแก้ไข ซ่อมแซมปรับปรุงให้เรียบร้อยโดยเร็ว

ข้อ ๙. การบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาเนื่องจากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายอันเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าวแล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าข่ายสื่อสารจากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วน ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชดใช้ค่าเช่าที่ผู้เช่าต้องชำระเพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา นั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้องให้ชดเชยค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่งก็ได้

ข้อ ๑๐. ค่าปรับ

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาข้อ ๗. ได้ ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒ (0.2%) ของจำนวนเงินค่าเช่าตามสัญญาทั้งหมด นับแต่เวลาที่ล่วงเลยกำหนดจนถึงเวลาที่ผู้ให้เช่าปฏิบัติงานครบถ้วนถูกต้อง

ข้อ ๑๑. การนำอุปกรณ์ปลายทางและการเชื่อมวงจรสายสื่อสารกลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญาหรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำอุปกรณ์ปลายทางและการเชื่อมวงจรสายสื่อสารกลับคืนไปภายใน ๑๕ วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำอุปกรณ์ปลายทางและวงจรสายสื่อสารกลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่านำอุปกรณ์ปลายทาง และการเชื่อมวงจรสายสื่อสารกลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่ายังไม่นำอุปกรณ์ปลายทางและการเชื่อมวงจรสายสื่อสารกลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำอุปกรณ์ปลายทางออกขายทอดตลาด เงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับและหักเป็นค่าใช้จ่าย และค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายทอดตลาดดังกล่าว เงินที่เหลือจากการหักค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า

ข้อ ๑๒. ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้ให้เช่า และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้ให้เช่า

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้เช่า แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง

ข้อ ๑๓. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้ให้เช่าตามสัญญานี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ค้างจ่ายหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หากมีเงินค่าเช่าตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

ข้อ ๑๔. การขอขยายการส่งมอบ

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบอุปกรณ์ปลายทางและการเชื่อมต่อวงจรสายสื่อสารตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบคืออยู่แล้วตั้งแต่ต้น

ข้อ ๑๕. การปฏิบัติงานต่อเนื่อง

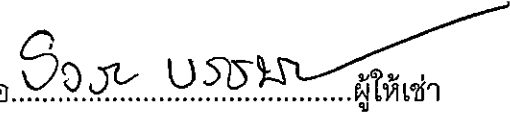
ในกรณีครบกำหนดสัญญาเช่าแล้ว ถ้าผู้เช่ายังไม่สามารถว่าจ้างผู้ให้เช่ารายใหม่มาให้บริการได้ ผู้ให้เช่าสัญญาว่าจะให้บริการตามสัญญาเช่าต่อไปในอัตราเช่าเดิมเป็นระยะเวลา ๓ เดือน นับจากวันครบกำหนดสัญญา ในกรณีที่ล่วงหน้ากำหนดระยะเวลาดังกล่าว หากผู้เช่าได้มีหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษรแจ้งขอให้ผู้ให้เช่าปฏิบัติงานต่อไป ผู้ให้เช่าอาจยินยอมให้บริการตามสัญญาต่อไปในอัตราเช่าเดิมก็ได้ ตามระยะเวลาที่ผู้ให้เช่าได้แจ้งยินยอมไว้เป็นลายลักษณ์อักษรและให้ถือเป็นข้อตกลงระหว่างคู่สัญญาในการปฏิบัติงานต่อเนื่อง

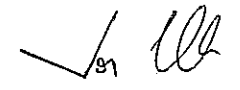
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ
ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้า
พยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ..........ผู้เช่า
(นางธนียา สุนทรธานีติก)



ลงชื่อ..........ผู้ให้เช่า
(นางสุวรรณา หารษาจารุพันธ์)

ลงชื่อ..........พยาน
(นายปรีชา หริพงศ์)

ลงชื่อ..........พยาน
(นางนันทา บุญเอกพัฒน์)