

ราคากลาง

หน่วยงาน :	บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด
ชื่อโครงการก่อสร้าง :	งานก่อสร้างโรงจอดรถ
สถานที่ก่อสร้าง :	บริเวณบ้านพักพนักงาน ณ ท่าอากาศยานกระบี่ จังหวัดกระบี่
แบบเลขที่ :	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ :	ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต
แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 ที่แนบ	มีจำนวน ๑ ชุด
คำนวณราคาโดย :	งานศูนย์ประกอบการภูมิภาค (ศภ.บภ๑.)
คำนวณราคาเมื่อวันที่ :	๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

Signature and stamp area.

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

หน่วยงาน : บริษัท วิฑูการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานก่อสร้างโรงจอดรถ

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงาน ณ ท่าอากาศยานกระบี่ จังหวัดกระบี่

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต


แบบปร.4ก ที่แนบมีจำนวน ๒ แผ่น

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
A	ค่างานต้นทุน : งานก่อสร้างโรงจอดรถ				
1	งานก่อสร้างโรงจอดรถ	437,597.00	1.3074	572,114.32	
เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมค่าก่อสร้าง				572,114.32	

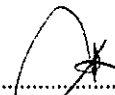
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน ตร.ม. เฉลี่ย บาท/ตร.ม

(.....) 

นายยงยุทธ ปารงรัตน์
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) 

นายภานุ วิมลรัตน์
กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) 

นายมนูญ พิรุณรุจิพร
กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปจ.4ก

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิษุการปิโตรเลียมประเทศไทย จำกัด
 ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานก่อสร้างโรงจอดรถ
 สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงาน ณ ท้องฟ้าศึกษากระบี่ จังหวัดกระบี่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต
 กำหนดราคาโดย : งานศูนย์ประกอบอากาศยานภูมิภาค (ศก.บภ๑.)
 กำหนดราคาเมื่อวันที่ : ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
A1	ค่างานต้นท่อน : งานก่อสร้างโรงจอดรถ								
1	งานฆ่าสีกัดพื้นถนน คสล. เดิม พร้อมขมทั้ง	28.00	ตร.ม.		-	250.00	7,000.00	7,000.00	
2	ดินชุดและถมกลับ (เพื่อทำฐานราก)	27.00	ลบ.ม.		-	194.00	5,238.00	5,238.00	
3	งานคอนกรีตหยาบ	1.40	ลบ.ม.	1,700.00	2,380.00	400.00	560.00	2,940.00	
4	ทรายถมบดอัดแน่น (หนา 5 ซม.)	28.00	ตร.ม.	100.00	2,800.00	99.00	2,772.00	5,572.00	
5	ไม้แบบ	40.00	ตร.ม.	340.00	13,600.00	153.00	5,320.00	18,920.00	
6	งานคอนกรีตโครงสร้าง f'c=240 ksc (Cylinder)	18.70	ลบ.ม.	2,200.00	41,140.00	400.00	7,480.00	48,620.00	
7	DB 16 มม. SD 30	1,140.00	กก.	22.00	25,080.00	4.00	4,560.00	29,640.00	
8	RB 9 มม. SR 24	140.00	กก.	22.00	3,080.00	4.00	560.00	3,640.00	
9	RB 6 มม. SR 24	26.00	กก.	22.00	572.00	4.00	104.00	676.00	
10	ลวดผูกเหล็ก	24.00	กก.	58.00	1,392.00		-	1,392.00	
11	ตะปู	10.00	กก.	60.00	600.00		-	600.00	
12	เหล็กกล่อง 6" x 6" x 6 มม. (26.40 kg/m)	105.00	กก.	30.00	3,150.00	14.00	1,470.00	4,620.00	
13	เหล็ก ๕" (114.30 x 4.5 มม.) (17.80 kg/m)	1,709.00	กก.	30.00	51,270.00	14.00	23,926.00	75,196.00	
14	เหล็ก ๕" (60.30 x 3.2 มม.) (4.50 kg/m)	1,437.00	กก.	30.00	43,110.00	14.00	20,118.00	63,228.00	
15	Base Plate 2- 350 x 350 x 10 มม.	9.00	Set	700.00	6,300.00	250.00	2,250.00	8,550.00	




(Handwritten signature and initials)

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
16	Bose Plate 1- 350 x 350 x 10 mm.	9.00	Set	350.00	3,150.00	125.00	1,125.00	4,275.00	
17	Stiffener 8-Plate 10 mm.	9.00	Set	500.00	4,500.00	200.00	1,800.00	6,300.00	
18	Stiffener 1-Plate 10 mm.	9.00	Set	100.00	900.00	50.00	450.00	1,350.00	
19	J-Bolt ๑ 16 mm. (L=0.50 m.) เหล็กเพลาขาวแรงดึงสูง	36.00	Set	150.00	5,400.00	60.00	2,160.00	7,560.00	
20	แท่งทูลยุดรต คสล. ขนาด 0.10 x 0.10 x 2.00 ม.	15.00	ท่อน	300.00	4,500.00	130.00	1,950.00	6,450.00	
21	งานมุงหลังคา Metal Sheet ความหนาแผ่นเหล็ก รวมชั้นเคลือบ ZINCALUME(TCT) 0.505 mm.	241.00	ตร.ม.	380.00	91,580.00	100.00	24,100.00	115,680.00	
22	โครงหลังคาเหล็ก ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เที่ยว	95.00	ตร.ม.	110.00	10,450.00	50.00	4,750.00	15,200.00	
23	ทาสีทับหน้าโพลียูรีเทน 2 เที่ยว (ใจตัน หรือเทียบเท่า)	15.00	ช่อง	250.00	3,750.00	80.00	1,200.00	4,950.00	
	รวมงานก่อสร้างโรงจอดรถ							437,597.00	

[Handwritten signature]

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

- ๑ ชื่อโครงการ ก่อสร้างโรงจอดรถ บริเวณบ้านพักพนักงาน ณ ท่าอากาศยานกระบี่ จังหวัดกระบี่
- ๒ หน่วยงานเจ้าของโครงการ ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต (ศภ.บก๑)
- ๓ วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร ๕๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)
- ๔ ลักษณะงาน (โดยสังเขป) งานปรับปรุง
- ๕ ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๕๗๒,๑๑๔.๓๒ บาท
(ห้าแสนเจ็ดหมื่นสองพันหนึ่งร้อยสิบสี่บาทสามสิบสองสตางค์)
- ๖ บัญชีประมาณการราคากลาง
- ๖.๑ ปร.๖ จำนวน ๑ แผ่น (จำนวนเงิน ๕๗๒,๑๑๔.๓๒)
- ๖.๒ ปร.๕ ก จำนวน ๑ แผ่น (จำนวนเงิน ๕๗๒,๑๑๔.๓๒)
- ๖.๓ ปร.๔ ก จำนวน ๒ แผ่น (จำนวนเงิน ๔๓๗,๕๙๗.-)
- ๗ รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
- ๑ นายยงยุทธ บำรุงรัตน์ 
- ๒ นายภาณุ วิมลรัตน์ 
- ๓ นายมนูญ พิรุณรุจิพร 
- การจัดทำราคากลางงานจ้างอ้างอิงจากราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารงานพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๔(๑) ราคาที่ได้จากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

**โครงสร้างและองค์ประกอบ ของค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร
(อ้างอิง หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างอาคาร)**

**โครงสร้างและองค์ประกอบ ของค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วยส่วนต่าง ๆ ดังนี้
(อ้างอิง เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F ในหน้า ปร.5ก)**

1. เงินล่วงหน้าจ่าย
2. เงินประกันผลงานหัก
3. ดอกเบี้ยเงินกู้
4. ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

รายการค่าใช้จ่ายที่ประกอบเป็นค่า Factor F

1. หมวดค่าอำนวยความสะดวก
- 1.1 หมวดค่าใช้จ่ายในขั้นตอนการประกวดราคาและทำสัญญา
 - 1.1.1 ค่าธรรมเนียมหนังสือค่าประกันสัญญาจ้าง
 - 1.1.2 ค่าธรรมเนียมหนังสือค่าประกันผลงานก่อสร้าง (2%)
 - 1.1.3 ค่าอากรแสตมป์ติดสัญญา
 - 1.1.4 ค่าสมทบกองทุนเงินทดแทนและกองทุนประกันสังคม
- 1.2 หมวดค่าใช้จ่ายสำนักงานที่פקคนงานและโรงงาน
 - 1.2.1 ค่าใช้จ่ายในการพิมพ์แบบเพื่อใช้ในการก่อสร้างเพิ่มเติม และการจัดทำ Shop Drawing และ As Built Drawing เป็นต้น
 - 1.2.2 ค่าใช้จ่ายในการส่งวัสดุทดสอบและหนังสือรับรอง
 - 1.2.3 ค่าใช้จ่ายในการจัดเตรียมเอกสารต่าง ๆ ระหว่างทำการก่อสร้าง
 - 1.2.4 ค่ารักษาความสะอาด และขนขยะและเศษวัสดุในการก่อสร้าง
 - 1.2.5 ค่าก่อสร้างที่פקคนงาน สำนักงาน โรงงาน และโรงเก็บวัสดุชั่วคราว
 - 1.2.6 ค่าสาธารณูปโภค ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการสื่อสารชั่วคราว
 - 1.2.7 ค่าอุปกรณ์ความปลอดภัย เช่น หมวก รองเท้าบูท ถุงมือ และถังดับเพลิง เป็นต้น
 - 1.2.8 ค่าทำป้ายชื่องาน และป้ายสัญญาณเตือนภัยต่าง ๆ เป็นต้น
- 1.3 หมวดค่าใช้จ่ายบริหารโครงการและบุคลากรในการดำเนินงาน (เงินเดือน ค่าจ้าง ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารโครงการ ตั้งแต่เริ่ม จนแล้วเสร็จการก่อสร้าง)
 - 1.3.1 ผู้จัดการโครงการ
 - 1.3.2 สถาปนิกและวิศวกรประจำโครงการ
 - 1.3.3 โฟร์แมน ผู้ควบคุมงาน หัวหน้าช่าง
 - 1.3.4 เสมียน พนักงานประจำสำนักงานโครงการ
 - 1.3.5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
 - 1.3.6 เจ้าหน้าที่ควบคุมเครื่องจักร
- 1.4 หมวดค่าใช้จ่ายในการบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วย อัตราเบี้ยประกันภัย และค่าความเสี่ยงอื่น ๆ โดยค่าเบี้ยประกันภัย หมายถึง ค่าประกันความเสียหายในระหว่างทำการก่อสร้าง
2. หมวดค่าดอกเบี้ย
3. หมวดค่ากำไร
4. หมวดค่าภาษี (ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT))