

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

(ราคากลาง)

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในอาคารบ้านพักฯ

สถานที่ก่อสร้าง : ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

แบบเลขที่ : -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : งานอาคารสถานที่ บริการไฟฟ้าและโทรศัพท์ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน : ชุด

คำนวณราคาเมื่อวันที่ :

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
A	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักพนักงาน รวม ๖ ยูนิต		
B	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงอาคารบ้านพักฯ และโรงจอดรถ		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง ราคากลาง		

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

หน่วยงาน : บริษัท วิสาหกิจการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในอาคารบ้านพักฯ

สถานที่ก่อสร้าง : ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

แบบเลขที่ : -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : งานอาคารสถานที่ บริการไฟฟ้าและโทรศัพท์ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่

แบบปร.4 ที่แนบมีจำนวน

หน้า

คำนวณราคาเมื่อวันที่ :

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
A	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักพนักงาน รวม ๖ ยูนิต				
B	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงอาคารบ้านพักฯ และโรง จอดรถ				
	รวมค่างานต้นทุน				

รวมค่าก่อสร้าง

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

ตร.ม. เฉลี่ย

บาท/ตร.ม.

เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F

เงินจ่ายล่วงหน้า ๐ %

ดอกเบี้ยเงินกู้ ๖ %

เงินประกันผลงานหัก ๐ %

ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ %

แบบแปลนโครงการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในอาคารบ้านพัก

และปรับปรุงผ้าระแนงไม้ เพดาน ชายคา หน้าจั่วหลังคา อาคารบ้านพัก โรงเรียนวัด

สถานที่ก่อสร้าง : ณ ศูนย์ควบคุมการบินหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

แบบเลขที่ : -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : งานอาคารสถานที่ บริการไฟฟ้าและโทรศัพท์ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

คำนวณราคาโดย : ศุภย์วาทศมการป็นหาใหญ่!

คำถามที่ ๑ :

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
A	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักพนักงาน รวม ๖ ยูนิต							
๑	งานปรับปรุงบ้านพักพนักงาน แบบ B-๑๐๑							
๑.๑	งานปรับปรุงภายในห้องพัก							
-	งานปรับปรุงพื้นใหม่ รื้อถอนพื้นไม้ปาร์เกต์เดิม ที่ชำรุดออกทั้งหมด และขนเก็บตามที่กำหนด พร้อมปูพื้นกระเบื้องเคลือบ ชนิดผิวเรียบ (แกรนิตโต้) ขนาด ๒๔x๒๔ นิ้ว หนาไม่น้อยกว่า ๘ มม. (เกรดA)	๔๐.๐๐	ตร.ม.					
-	งานบัวผนัง รื้อถอนบัวผนังเดิม ที่ชำรุดออกทั้งหมด พร้อมติดตั้งบัวผนัง ซีซีซี แบบสำเร็จรูป หนาไม่น้อยกว่า ๑.๕ ซม. สูงไม่น้อยกว่า ๑๐ ซม.	๖๐.๐๐	ม.					
-	งานธรณีประตู ติดตั้งจุกบัวไม้ดอกไม้นิยม ชนิดอย่างดี ขนาดกว้าง ๒ นิ้ว ยาวเส้นละ ๒.๐๐ เมตร	๔.๐๐	เส้น					
-	งานเปลี่ยน และปรับแต่งบานประตู พร้อมติดตั้งคืนที่เดิม							
-	เปลี่ยนบานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. (ทางเข้า-บ้านพัก ๔ ชุด)	๑.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนบานประตูไม้ฉัตร ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. (ห้องนอน+ห้องครัว)	๓.๐๐	บาน					
-	ปรับแต่งบานประตูชุดมุงลาด (ประตูหน้า-หลัง)	๓.๐๐	บาน					
-	งานปรับปรุงฝ้าเพดาน รื้อโครงคร่าว ฝ้าเพดานยิปซัม ฉาบเรียบของเดิมออกทั้งหมด และฉาบทิ้งตามที่กำหนด พร้อมติดตั้งโครงคร่าวที่บาร์อย่างหนา ปูแผ่นฝ้าสไมร์ทบอร์ด ขนาด ๐.๖๐x๐.๖๐ ม. หนาไม่น้อยกว่า ๖ มม.(อย่างดี)	๓๔.๐๐	ตร.ม.					

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๑.๔	งานซ่อมเปลี่ยนมุ้งลวด บานประตู และบานหน้าต่าง							
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานประตู ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ ม. (หน้า - หลัง)	๓.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๕๐ ม. (ห้องนอนใหญ่, ห้องโถง)	๔.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องครัว)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๐.๗๐ ม. (ห้องน้ำ)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องนอนเล็ก)	๔.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานช่องลม ขนาด ๐.๒๐ x ๐.๒๐ ม. (ห้องนอนเล็ก)	๒.๐๐	บาน					
๑.๕	งานเปลี่ยนอุปกรณ์อื่นๆ							
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องทั่วไป	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
๑.๖	งานทาสี (ตามรายละเอียดประกอบฯ งานปูน, งานไม้, งานโลหะ)							
-	ทาสีฝ้าเพดานภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวควันบุหรี่	๔๐.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าเพดานระแนงไม้ภายในยกทั้งหมด (หลังห้องน้ำ, ห้องนอน, ระเบียงหลัง)	๑๖.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าผนังภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวควันบุหรี่	๑๒๐.๐๐	ตร.ม.					
-	บานประตูไม้ขัด ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องครัว, ๒ นอน)	๓.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (ประตูหน้า)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้บานเกล็ด ขนาด ๐.๗๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูลูกทึบกระจก ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด(ประตูหลัง)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกทึบกระจก ๐.๘๐x๑.๕๐x๑.๕๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (โถง, นอนใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกทึบกระจก ๐.๕๐x๑.๑๐x๑.๕๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องนอนเล็ก)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกทึบกระจก ๐.๕๐x๐.๗๐x๑.๑๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	วงกบหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐x๑.๑๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องครัว)	๒.๐๐	ชุด					
-	วงกบห้องระบายอากาศ ขนาด ๐.๒๐x๐.๒๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องนอนเล็ก)	๒.๐๐	ชุด					

[illegible]

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๒.๓	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ระบบโทรศัพท์ และระบบโทรทัศน์							
-	เปลี่ยนตู้คอมพิวเตอร์ใหม่ แบบมีเมมโมรี่คอมพิวเตอร์ ๓๒ เมก้าไบต์	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายไฟฟ้าภายในห้อง ในทั้งหมด จากตู้โวลต์แอมป์เตอร์ ไปยังตู้ใช้งานต่าง ๆ ด้วย วิธีเดินสายลอย (ตีที่ฝ้าเพดาน) พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนัง และสวิทช์ + ปลั๊กไฟฟ้าใช้งาน ภายในใหม่ทุกจุด	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟเพดานห้องโถง เปลี่ยนเป็นชนิดพัดลมแขวนติดเพดาน พร้อมหลอดไฟ ฟ้าแสงสว่างไม่ต่ำกว่าสามหลอด พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดคู่ พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องรับแขก+ห้องประชุม+ห้องครัว+โถงบันได)	๓.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดเดี่ยว พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องนอน เล็ก-ใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดคู่ ขนาดไม่เกิน ๔ นิ้ว พร้อม หลอดประหยัดไฟ (LED) (ห้องครัว, รับประทานอาหาร, ห้องน้ำ, นอนเล็ก-ใหญ่)	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดเดี่ยว ขนาดไม่เกิน ๔ นิ้ว พร้อม หลอดประหยัดไฟ (LED) (ระเบียงหลังบ้าน, หลังห้องน้ำ)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดดาวไลท์ แบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด ๔ นิ้ว พร้อมหลอด ประหยัดไฟ (LED) (หน้าห้องน้ำ, โถงรับประทานอาหาร)	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิทช์ไฟฟ้า พร้อมหมักาก (ปลั๊กคั่นผนัง ของเดิม)	๑๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดปลั๊กไฟฟ้า แบบเต้ารับคู่ มีกราด์ พร้อมหมักาก (ปลั๊กเดิม)	๑๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิทช์เครื่องทำน้ำอุ่น ภายในห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรทัศน์ จากห้องโถงไปยังห้องพัก เดินร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๔๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรทัศน์จากห้องโถงไปยังห้องพัก เดินร้อยสาย HDPE พร้อม ติดตั้งปลั๊กติดผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๔๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๒.๔	งานซ่อมเปลี่ยนมุ้งลวด บานประตู และบานหน้าต่าง							
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานประตู ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ ม. (หน้า - หลัง)	๓.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๕๐ ม. (ห้องนอนใหญ่, ห้องโถง)	๔.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องครัว)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๐.๗๐ ม. (ห้องน้ำ)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องนอนเล็ก)	๔.๐๐	บาน					
๒.๕	งานเปลี่ยนอุปกรณ์อื่นๆ							
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องทั่วไป	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
๒.๖	งานทาสี (ตามรายละเอียดประกอบฯ งานปู, งานไม้, งานโลหะ)							
-	ทาสีฝ้าเพดานภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวก้นบูห์	๔๐.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าเพดานระแนงไม้ภายนอกทั้งหมด (หลังห้องน้ำ, ห้องนอน, ระเบียงหลัง)	๑๖.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าผนังภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวก้นบูห์	๑๒๐.๐๐	ตร.ม.					
-	บานประตูไม้ขัด ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องครัว, ๒ นอน)	๓.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (ประตูหน้า)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้บานเกล็ด ขนาด ๐.๗๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูลูกลูกฟักกระจก ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ม.x๒บาน พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด(ประตูหลัง)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกลูกฟักกระจก ๐.๘๐x๑.๕๐ม.x๒บาน พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (โถง,นอนใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกลูกฟักกระจก ๐.๔๐x๑.๑๐ม.x๔บาน พร้อมวงกบ (ห้องนอนเล็ก)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกลูกฟักกระจก ๐.๔๐x๐.๗๐ ม.x๒บาน พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	วงกบหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐x๑.๑๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องครัว)	๒.๐๐	ห้อง					

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาค่าหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาค่าหน่วย	จำนวนเงิน	
๓.๓	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ระบบโทรทัศน์ และระบบโทรศัพท์							
-	เปลี่ยนตู้คอมพิวเตอร์ใหม่ แบบไม่ควบคุมพร้อมลูกเชอร์กิต ทดแทนของเดิม	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายไฟฟ้าภายในห้อง ใหม่ทั้งหมด จากตู้โวลต์แอมเตอร์ ไปยังจุดใช้งานต่าง ๆ ด้วยวิธีเดินสายลอย (ตึกที่รื้อสาย) พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนัง และสวิทช์ + ปลั๊กไฟฟ้าใช้งานภายในใหม่ทุกจุด	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟเพดานห้องโถง เปลี่ยนเป็นชนิดพัดลมแขวนติดเพดาน พร้อมหลอดไฟฟ้าแสงสว่างไม่ต่ำกว่าสามหลอด พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดคู่ พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องรับแขก+ห้องโถง+ห้องครัว+โถงเครื่องแม่)	๓.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดเดี่ยว พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องนอนเล็ก-ใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดคู่ ขนาดไม่เกินกว่า ๔ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (ห้องครัว, รับประทานอาหาร, ห้องน้ำ, นอนเล็ก-ใหญ่)	๕.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดเดี่ยว ขนาดไม่เกินกว่า ๔ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (ระเบียงหลังบ้าน, หลังห้องน้ำ)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดดาวไลท์ แบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด ๔ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (หน้าห้องน้ำ, โถงรับประทานอาหาร)	๕.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิทช์ไฟฟ้า พร้อมหน้ากาก (ปลั๊กฝังผนัง ของเดิม)	๑๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดปลั๊กไฟฟ้า แบบตัวรับคู่ มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก (ปลั๊กเดิม)	๑๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิทช์เครื่องทำน้ำอุ่น ภายในในห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรทัศน์ จากห้องโถงไปจนถึงห้องพัก เดินร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๕๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรศัพท์จากห้องโถงไปจนถึงห้องพัก เดินร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๕๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๓.๔	งานซ่อมเปลี่ยนมุ้งลวด บานประตู และบานหน้าต่าง							
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานประตู ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ ม. (หน้า - หลัง)	๓.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๕๐ ม. (ห้องนอนใหญ่, ห้องโถง)	๔.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องครัว)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๐.๗๐ ม. (ห้องน้ำ)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องนอนเล็ก)	๔.๐๐	บาน					
๓.๕	งานเปลี่ยนอุปกรณ์อื่นๆ							
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องทั่วไป	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
๓.๖	งานทาสี (ตามรายละเอียดประกอบฯ งานปูน, งานไม้, งานโลหะ)							
-	ทาสีฝ้าเพดานภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะครีลิก สีขาวกับนุห์	๔๐.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าเพดานระแนงไม้ภายในนอกทั้งหมด (หลังห้องน้ำ, ห้องนอน, ระเบียงหลัง)	๑๖.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าผนังภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะครีลิก สีขาวกับนุห์	๑๒๐.๐๐	ตร.ม.					
-	บานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องครัว, ๒ นอน)	๓.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (ประตูหน้า)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้บานเกล็ด ขนาด ๐.๗๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูลูกฟักกระบอก ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด(ประตูหลัง)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกฟักกระบอก ๐.๘๐x๑.๕๐x๑.๕๐ ม. พร้อมวงกบ (โถง, นอนใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกฟักกระบอก ๐.๕๐x๑.๑๐x๑.๑๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องนอนเล็ก)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างลูกฟักกระบอก ๐.๕๐x๑.๗๐x๑.๗๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	วงกบหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐x๑.๑๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องครัว)	๒.๐๐	ช่อง					

[illegible]

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๔.๓	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ระบบโทรศัพท์ และระบบโทรทัศน์							
-	เปลี่ยนตู้คอมพิวเตอร์ใหม่ แบบมีเมมคอมบูมพร้อมลูกเซอร์กิต ทดแทนของเดิม	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายไฟฟ้าภายในห้อง ในทั้งหมด จากตู้โวลต์แอมเตอร์ ไปยังจุดใช้งานต่าง ๆ ด้วยวิธีเดินสายลอย (ตีฝ้าร้อยสาย) พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนัง และสวิตช์ + ปลั๊กไฟฟ้าใช้งานภายในใหม่ทุกจุด	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟเพดานห้องโถง เปลี่ยนเป็นชนิดพัดลมแขวนติดเพดาน พร้อมหลอดไฟฟ้าแสงสว่างไม่ต่ำกว่าสามหลอด พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดคู่ พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องรับแขก+ห้องครัว+โถงเก็บข้าว+โถงเครื่องแม่)	๓.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดเดี่ยว พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องนอนเล็ก-ใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดคู่ ขนาดไม่ต่ำกว่า ๕ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (ห้องครัว, รับประทานอาหาร, ห้องน้ำ, นอนเล็ก-ใหญ่)	๕.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดเดี่ยว ขนาดไม่ต่ำกว่า ๕ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (ระเบียงหลังบ้าน, หลังห้องน้ำ)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดดาวไลท์ แบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด ๔ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (หน้าห้องน้ำ, ใต้รับประทานอาหาร)	๕.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิตช์ไฟฟ้า พร้อมหน้ากาก (ปลั๊กฝังผนัง ของเดิม)	๑๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดปลั๊กไฟฟ้า แบบตัวรัดคู่ มีกราวด์ พร้อมหน้ากาก (ปลั๊กเดิม)	๑๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิตช์เครื่องทำน้ำอุ่น ภายในห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรศัพท์ จากห้องใต้บันไดถึงห้องพัก เดินร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๕๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรทัศน์จากห้องพักใต้บันไดถึงห้องพัก เดินร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กติดผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๕๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๔.๔	งานซ่อมเปลี่ยนมุ้งลวด บานประตู และบานหน้าต่าง							
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานประตู ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ ม. (หน้า - หลัง)	๓.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๕๐ ม. (ห้องนอนใหญ่, ห้องโถง)	๔.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องครัว)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๐.๗๐ ม. (ห้องน้ำ)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องนอนเล็ก)	๔.๐๐	บาน					
๔.๕	งานเปลี่ยนอุปกรณ์อื่น ๆ							
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องทั่วไป	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
๔.๖	งานทาสี (ตามรายละเอียดประกอบฯ งานปูน, งานไม้, งานโลหะ)							
-	ทาสีฝ้าเพดานภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวครีมทูเทอรี่	๘๐.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าเพดานระแนงไม้ภายนอกทั้งหมด (หลังห้องน้ำ, ห้องนอน, ระเบียงหลัง)	๑๖.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าผนังภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวครีมทูเทอรี่	๑๒๐.๐๐	ตร.ม.					
-	บานประตูไม้โอ๊ค ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องครัว, ๒ นอน)	๓.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (ประตูหน้า)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้บานเกล็ด ขนาด ๐.๗๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูลูกทึบกระจก ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐m.x๒บาน พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด(ประตูหลัง)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างด้านลูกทึบกระจก ๐.๘๐x๑.๕๐m.x๒บาน พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (โถง, นอนใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างด้านลูกทึบกระจก ๐.๘๐x๑.๑๐m.x๒บาน พร้อมวงกบ (ห้องนอนเล็ก)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างด้านลูกทึบกระจก ๐.๘๐x๐.๗๐ m.x๒บาน พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	วงกบบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐x๑.๑๐ ม. พร้อมม่านมุ้งลวด (ห้องครัว)	๒.๐๐	ชุด					

[illegible]

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
๔.๓	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ระบบโทรศัพท์ และระบบโทรทัศน์								
-	เปลี่ยนตู้ควบคุมตู้หม้อต้มไฟฟ้าแบบมีเมนควบคุมพร้อมลูกเซอร์กิต ทดแทนของเดิม	๑.๐๐	งาน						
-	เปลี่ยนสายไฟฟ้าภายในห้องใหม่ทั้งหมด จากตู้หลอดเซรามิคไปยังจุดใช้งานต่าง ๆ ด้วยวิธีเดินสายลอย (ตีฝ้าร้อยสาย) พร้อมติดตั้งปลั๊กดินผนัง และสวิตช์ + ปลั๊กไฟฟ้าใช้งานภายในใหม่ทุกจุด	๑.๐๐	งาน						
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟเพดานห้องโถง เปลี่ยนเป็นชุดโคมไฟหลอดแอลอีดี พร้อมหลอดไฟ	๑.๐๐	ชุด						
-	ฟ้าแสงสว่างไม่ต่ำกว่าสามหลอด พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED								
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟทั้ง ชนิดติดผนัง แบบหลอดคู่ พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องรับแขก+ห้องโถง+ห้องครัว+โถงบันได+โถงเครื่องแม่)	๓.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟทั้ง ชนิดติดผนัง แบบหลอดเดี่ยว พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องนอนเล็ก-ใหญ่)	๒.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดคู่ ขนาดไม่เกิน ๔ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (ห้องครัว, รับประทานอาหาร, ห้องน้ำ, นอนเล็ก-ใหญ่)	๔.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดเดี่ยว ขนาดไม่เกิน ๔ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (ระเบียงหลังบ้าน, หลังห้องน้ำ)	๒.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดดาวไลท์ แบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด ๔ นิ้ว พร้อมหลอดประหยัดไฟ (LED) (หน้าห้องน้ำ, โถงรับประทานอาหาร)	๔.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนชุดสวิตช์ไฟฟ้า พร้อมหม้อพัก (ปลั๊กฝังผนัง ของเดิม)	๑๔.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนชุดปลั๊กไฟฟ้า แบบตัวรับคู่ มีกราวด์ พร้อมหม้อพัก (ปลั๊กเดิม)	๑๒.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนชุดสวิตช์เครื่องทำน้ำอุ่น ภายในห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรทัศน์ จากห้องโถงไปยังห้องพักฯ เดินท่อร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กดินผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๕๐ ม.)	๑.๐๐	งาน						
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรทัศน์จากห้องโถงไปยังห้องพักฯ เดินท่อร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กดินผนังใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๕๐ ม.)	๑.๐๐	งาน						

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
๔.๔	งานซ่อมเปลี่ยนมุ้งลวด บานประตู และบานหน้าต่าง								
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานประตู ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ ม. (หน้า - หลัง)	๓.๐๐	บาน						
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๕๐ ม. (ห้องนอนใหญ่, ห้องโถง)	๔.๐๐	บาน						
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องครัว)	๒.๐๐	บาน						
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๐.๗๐ ม. (ห้องน้ำ)	๒.๐๐	บาน						
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๔๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องนอนเล็ก)	๔.๐๐	บาน						
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานช่องลม ขนาด ๐.๒๐ x ๐.๒๐ ม. (ห้องนอนเล็ก)	๒.๐๐	บาน						
๔.๕	งานเปลี่ยนอุปกรณ์อื่นๆ								
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องทั่วไป	๔.๐๐	ชุด						
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด						
-	ติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดกันคนหน้าต่าง ขนาดตามแบบ พร้อมทาสี (ห้องโถง, ห้องนอนใหญ่)	๒.๐๐	ชุด						
๔.๖	งานทาสี (ตามรายละเอียดประกอบฯ งานปูน, งานไม้, งานโลหะ)								
-	ทาสีไม้แป้นภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวกับนุทรี	๔๐.๐๐	ตร.ม.						
-	ทาสีฝ้าเพดานระแนงไม้ภายในยกทั้งหมด (หลังห้องน้ำ, ห้องนอน, ระเบียงหลัง)	๑๖.๐๐	ตร.ม.						
-	ทาสีฝ้าผนังภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวกับนุทรี	๑๒๐.๐๐	ตร.ม.						
-	บานประตูไม้ขัด ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องครัว, ๒ นอน)	๓.๐๐	ชุด						
-	บานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (ประตูหน้า)	๑.๐๐	ชุด						
-	บานประตูไม้บานเกล็ด ขนาด ๐.๗๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด						
-	บานประตูเหล็กทึบกระจก ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด(ประตูหลัง)	๑.๐๐	ชุด						
-	บานหน้าต่างสูงทึบกระจก ๐.๘๐x๑.๕๐ม.พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (โถง, นอนใหญ่)	๒.๐๐	ชุด						
-	บานหน้าต่างสูงทึบกระจก ๐.๔๐x๑.๑๐ม.พร้อมวงกบ (ห้องนอนเล็ก)	๑.๐๐	ชุด						
-	บานหน้าต่างสูงทึบกระจก ๐.๕๐x๐.๗๐ ม.พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด						
-	วงกบหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐x๑.๑๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องครัว)	๒.๐๐	ชุด						
-	วงกบช่องระบายอากาศ ขนาด ๐.๒๐x๐.๒๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องนอนเล็ก)	๒.๐๐	ชุด						

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๖.๓	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ระบบโทรศัพท์ และระบบโทรศัพท์							
-	เปลี่ยนตู้คอมพิวเตอร์ใหม่ แบบมีเมนคอมพิวเตอร์พร้อมลูกเซอร์กิต ทดแทนของเดิม	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายไฟฟ้าภายในห้อง ในหนึ่งห้อง จากตู้โวลต์แอมเตอร์ ไปยังจุดใช้งานต่าง ๆ ด้วย วิธีเดินสายลอย (ตีที่พรัดสาย) พร้อมติดตั้งปลั๊กคิวดึง และสวิตช์ + ปลั๊กไฟฟ้าใช้งาน ภายในใหม่ทุกจุด	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟเพดานห้องโถง เปลี่ยนเป็นชนิดพัดลมแขวนติดเพดาน พร้อมหลอดไฟ ฟ้าแสงสว่างไม่ต่ำกว่าสามหลอด พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดคู่ พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องรับแขก+ข้างโต๊ะกินข้าว+โต๊ะเครื่องแป้ง)	๓.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟถึง ชนิดติดผนัง แบบหลอดเดี่ยว พร้อมหลอดประหยัดไฟ LED (ห้องนอน เล็ก-ใหญ่)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดคู่ ขนาดไม่เกินกว่า ๔ นิ้ว พร้อม หลอดประหยัดไฟ (LED) (ห้องครัว, รับประทานอาหาร, ห้องน้ำ, นอนเล็ก-ใหญ่)	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดติดลอย แบบหลอดเดี่ยว ขนาดไม่เกินกว่า ๔ นิ้ว พร้อม หลอดประหยัดไฟ (LED) (ระเบียงหลังบ้าน, หลังห้องน้ำ)	๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดโคมไฟติดเพดาน ชนิดดาวไลท์ แบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด ๔ นิ้ว พร้อมหลอด ประหยัดไฟ (LED) (หน้าห้องน้ำ, โต๊ะรับประทานอาหาร)	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิตช์ไฟฟ้า พร้อมหน้ากาก (ปลั๊กคิวดึง ของเดิม)	๑๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดปลั๊กไฟฟ้า แบบตัวรีเลย์ ๓ มิติ พร้อมหน้ากาก (ปลั๊กเดิม)	๑๒.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนชุดสวิตช์เครื่องทำน้ำอุ่น ภายในห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรศัพท์ จากห้องใต้บันไดถึงห้องพัก เดินท่อร้อยสาย HDPE พร้อมติดตั้งปลั๊กคิวดึงใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๔๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนสายสัญญาณโทรศัพท์จากห้องใต้บันไดถึงห้องพัก เดินท่อร้อยสาย HDPE พร้อม ติดตั้งปลั๊กคิวดึงใช้งานภายใน ๓ ชุด (ระยะทาง~ ๔๐ ม.)	๑.๐๐	งาน					

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๖.๔	งานซ่อมเปลี่ยนมุ้งลวด บานประตู และบานหน้าต่าง							
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานประตู ขนาด ๐.๘๐ x ๒.๐๐ ม. (หน้า - หลัง)	๓.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๕๐ ม. (ห้องนอนใหญ่)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องครัว)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๐.๗๐ ม. (ห้องน้ำ)	๒.๐๐	บาน					
-	เปลี่ยนมุ้งลวดบานหน้าต่าง ขนาด ๐.๕๐ x ๑.๑๐ ม. (ห้องนอนเล็ก, นอนใหญ่)	๑๐.๐๐	บาน					
๖.๕	งานเปลี่ยนอุปกรณ์อื่นๆ							
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องทั่วไป	๔.๐๐	ชุด					
-	เปลี่ยนกุญแจลูกบิด ประตูห้องน้ำ	๑.๐๐	ชุด					
-	ติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดกันตกหน้าต่าง ขนาดตามแบบ พร้อมทาสี (ห้องนอนใหญ่)	๑.๐๐	ชุด					
๖.๖	งานทาสี (ตามรายละเอียดประกอบฯ งานปูน, งานไม้, งานโลหะ)							
-	ทาสีฝ้าเพดานภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวคันทูเร่	๖๔.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าเพดานระแนงไม้ภายในยกทั้งหมด (หลังห้องน้ำ, ห้องนอน, ระเบียงหลัง)	๑๖.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีฝ้าผนังภายในทั้งหมด ด้วยสีน้ำอะคริลิก สีขาวคันทูเร่	๑๐๐.๐๐	ตร.ม.					
-	บานประตูไม้ขัด ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องครัว, ๒ นอน)	๓.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้จริง ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (ประตูหน้า)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูไม้บานเกล็ด ขนาด ๐.๗๐x๒.๐๐ ม. พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานประตูลูกเหล็กกระจก ขนาด ๐.๘๐x๒.๐๐m.x๒บาน พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด(ประตูหลัง)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างต่างลูกเหล็กกระจก ๐.๘๐x๑.๕๐m.x๒บาน พร้อมวงกบ+บานมุ้งลวด (นอนใหญ่)	๑.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างต่างลูกเหล็กกระจก ๐.๕๐x๑.๑๐m.x๒บาน พร้อมวงกบ (ห้องนอนเล็ก)	๓.๐๐	ชุด					
-	บานหน้าต่างต่างลูกเหล็กกระจก ๐.๕๐x๐.๗๐ m.x๒บาน พร้อมวงกบ (ห้องน้ำ)	๑.๐๐	ชุด					
-	วงกบหน้าต่าง ขนาด ๐.๘๐x๑.๑๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องครัว)	๒.๐๐	ช่อง					
-	วงกบช่องระบายฉาก ขนาด ๐.๒๐x๐.๒๐ ม. พร้อมบานมุ้งลวด (ห้องนอนเล็ก)	๒.๐๐	ชุด					
	รวมราคา (ค่าแรง + ค่าวัสดุ) งานปรับปรุงภายในบ้านพักฯ							

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
B	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงอาคารบ้านพัก และโรงจอดรถ							
๑	บริเวณอาคารบ้านพักพนักงาน B-1							
-	งานเปลี่ยนผ้าเพดานระแนงไม้บริเวณระเบียง (ปริมาณ ๔.๒ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	เปลี่ยนผ้าเพดานระแนงไม้ ระเบียงห้องพัก B-103, B-104	๒.๐๐	งาน					
-	งานเปลี่ยนผ้าเพดานไม้หยาบคาย (ปริมาณ ๔.๕ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	รื้อผ้าเพดานไม้+โครงคร่าวไม้ของเดิม ห้องพัก B-105, B-108	๙.๐๐	ตร.ม.					
-	เปลี่ยนโครงคร่าวไม้ ๑๑/๒ x ๓ นิ้ว ยาว ๒.๐๐ เมตร	๑๒.๐๐	ตัว					
-	ติดตั้งผ้าเพดานไม้ของเดิม	๔.๐๐	ตร.ม.					
-	เพิ่มผ้าเพดานไม้	๑.๐๐	ตร.ม.					
-	งานซ่อมเปลี่ยนจั่วที่มาชนกับหลังคา							
-	หลังคาห้องพัก B-105, B-108, B-110 รวมจำนวน	๔.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมและแก้ไขปูนปิดขอบชายคา (TOPPING)							
-	ห้องพัก B-105, B-108 รวมจำนวน	๒.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมชายคาที่มามีบรจบกั้น							
-	ชายคาระหว่างห้องพัก B-109, B-110	๑.๐๐	จุด					
-	งานต่อปลายรางน้ำที่ตะเฝาร้าง							
-	อาคาร B-1. ทั้งหมด รวมจำนวน	๑๐.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมอาคารโรงจอดรถ							
-	เปลี่ยนไม้เป็นลิ่ม ขนาด ๑x๔ นิ้ว ทับด้วย ๑x๖ นิ้ว ความยาวรวมทั้งหมด	๓๕.๐๐	ม.					
-	ติดตั้งกระเบื้องคอนกรีตข้าง	๓.๐๐	แผ่น					
-	ติดตั้งไม้ขอบล่างจั่ว ขนาด ๑ x ๒ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ เมตร (ไม้สังเคราะห์)	๔.๐๐	ท่อน					
-	แก้ไขโครงเบื้องครอบมุมจั่วหลังคาพร้อมใช้แผ่นกันซึมปิดทับ	๔.๐๐	จุด					
-	เปลี่ยนกระเบื้องมุงหลังคากระเบื้องซีเมนต์ลอนกากับด้วยลีสซีอิฐเผาไฟ	๒.๐๐	แผ่น					
-	ทาสีผนังหน้าจั่ว+ฝ้าระแนงไม้ของหน้าจั่ว	๒๕.๐๐	ตร.ม.					

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	

๒	บริเวณอาคารบ้านพักพนักงาน B-2							
-	งานเปลี่ยนผ้าเพดานระแนงไม้บริเวณระเบียง (ปริมาณ ๔๒ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	เปลี่ยนผ้าเพดานระแนงไม้ ระเบียงห้องพัก B-201, B-204	๒.๐๐	งาน					
-	งานซ่อมปลายजूที่มาชนกับหลังคา							
-	หลังคาห้องพัก B-205, B-208, B-210 รวมจำนวน	๔.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมและแก้ไขปูนปิดขอบชายคา (TOPPING)							
-	ห้องพัก B-205, B-208 รวมจำนวน	๒.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมชายคาที่มบบรรจบกัน							
-	ชายคาระหว่างห้องพัก B-209, B-210	๑.๐๐	จุด					
-	งานต่อปลายรางน้ำที่ตะแ่งราง							
-	อาคาร B-2. ทั้งหมด รวมจำนวน	๑๐.๐๐	จุด					
-	งานเปลี่ยนไม้เป็นลม							
-	เปลี่ยนไม้เป็นลมของजू 1	๑๒.๐๐	ม.					
-	เปลี่ยนไม้เป็นลมของजू 3	๔.๐๐	ม.					
-	งานเปลี่ยนไม้เชิงชาย							
-	เปลี่ยนไม้เชิงชาย ขนาด ๑ x ๖ นิ้ว ยาว ๓.๐๐ เมตร	๒.๐๐	แผ่น					
-	ตัวไม้สังเคราะห์ ขนาด ๑ x ๒ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ เมตร	๒๔.๐๐	ชิ้น					
-	งานซ่อมอาคารโรงจอดรถ							
-	เปลี่ยนไม้เป็นลม ขนาด ๑x๔ นิ้ว กบดัด ๑x๖ นิ้ว ความยาวรวมทั้งหมด	๓๔.๐๐	ม.					
-	ติดตั้งไม้ขอบล่างजू ขนาด ๑ x ๒ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ เมตร (ไม้สังเคราะห์)	๓.๐๐	ท่อน					
-	แก้ไขกระเบื้องคอนกรีตมุมजूหลังคาพร้อมใช้แผ่นกันซึมปิดทับ	๔.๐๐	จุด					
-	ทาสีผนังजू+ฝ้าระแนงไม้ของหน้าजू	๓๔.๐๐	ตร.ม.					

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	

๓	บริเวณอาคารบ้านพักพนักงาน B-3							
-	งานเปลี่ยนผ้าเพดานระแนงไม้บริเวณระเบียง (ปริมาณ ๔.๒ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	เปลี่ยนผ้าเพดานระแนงไม้ ระเบียงห้องพัก B-304, B-308	๒.๐๐	งาน					
-	งานเปลี่ยนผ้าเพดานไม้ชายคา (ปริมาณ ๔.๕ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	ซ่อมผ้าไม้ชายคา ห้องพัก B-305, 308, 310	๖.๐๐	ตร.ม.					
-	ติดตั้งผ้าเพดานไม้ของเดิม	๒.๐๐	ตร.ม.					
-	เพิ่มผ้าเพดานไม้	๑.๐๐	ตร.ม.					
-	งานซ่อมบอปลายजूที่มาชนกับหลังคา							
-	หลังคาห้องพัก B-305, B-308, B-310 รวมจำนวน	๔.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมและแก้ไขปูนปิดขอบชายคา (TOPPING)							
-	ห้องพัก B-305, B-308 รวมจำนวน	๒.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมชายคาที่มาบรจบกกัน							
-	ชายคาระหว่างห้องพัก B-309, B-310	๑.๐๐	จุด					
-	งานต่อปลายรางน้ำที่ตะแคง							
-	อาคาร B-3. ทั้งหมด รวมจำนวน	๑๐.๐๐	จุด					
-	งานเปลี่ยนผนังหน้าजू							
-	เปลี่ยนผนังหน้าजू 2 พร้อมทาสี (ห้อง B-310)	๑.๐๐	งาน					
-	งานเปลี่ยนไม้เป็นลม							
-	เปลี่ยนไม้เป็นลมของजू 2 (ห้อง B-310)	๑๒.๐๐	ม.					
-	งานติดตั้งไม้जूได้หน้าजू							
-	คิ้วไม้สังเคราะห์ ขนาด ๑ x ๒ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ เมตร	๒๔.๐๐	ชิ้น					
-	งานซ่อมผนังหน้าजू							
-	เปลี่ยนไม้ปิดขอบजू ขนาด ๑ x ๖ นิ้ว ยาว ๓.๐๐ เมตร	๑๖.๐๐	ชิ้น					

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๔	บริเวณอาคารบ้านพักพนักงาน B-4							
-	งานเปลี่ยนผ้าเบรคและแรงดันใบบริเวณเบียง (ปริมาณ ๔.๒ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	เปลี่ยนผ้าเบรคและแรงดันใบ บริเวณห้องพัก B-402, B-407	๒.๐๐	งาน					
-	งานเปลี่ยนผ้าเบรคและแรงดันใบ (ปริมาณ ๔.๕ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	ซ่อมผ้าเบรคและแรงดันใบ ห้องพัก B-408	๑.๐๐	ตร.ม.					
-	แต่งยึดผ้าเบรคและแรงดันใบ ของเดิม ห้องพัก B-409	๑.๐๐	ตร.ม.					
-	งานซ่อมเปลี่ยนผ้าเบรคและแรงดันใบ หลังคา							
-	หลังคาห้องพัก B-405, B-408, B-410 รวมจำนวน	๔.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมและแก้ไขปูนปิดขอบชายคา (TOPPING)							
-	ห้องพัก B-405, B-408 รวมจำนวน	๒.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมชายคาที่มามีบรกรกัน							
-	ชายคาระหว่างห้องพัก B-409, B-410	๑.๐๐	จุด					
-	งานต่อปลายรางน้ำที่ตะแคง							
-	อาคาร B-4. ทั้งหมด รวมจำนวน	๑๐.๐๐	จุด					
-	งานเปลี่ยนผนังหน้าจั่ว							
-	เปลี่ยนผนังหน้าจั่ว 2+ทาสี ห้องพัก B-408, B-410 (ปริมาณพื้นที่ ๑๐.๖ ตร.จั่ว.)	๒.๐๐	งาน					
-	เปลี่ยนผนังหน้าจั่ว 3+ทาสี ห้องพัก B-410 (ปริมาณพื้นที่ ๔ ตร.จั่ว.)	๑.๐๐	งาน					
-	ทาสีผนังหน้าจั่ว+ฝ้าระแนงไม้ของหน้าจั่ว 2 จำนวน ๒ จั่ว	๔๔.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีผนังหน้าจั่ว+ฝ้าระแนงไม้ของหน้าจั่ว 3 จำนวน ๑ จั่ว	๑๔.๐๐	ตร.ม.					
-	งานเปลี่ยนไม้บันลอม							
-	เปลี่ยนไม้บันลอมของจั่ว 2 (ห้องพัก B-408)	๑๔.๐๐	ม.					
-	เปลี่ยนไม้บันลอมของจั่ว 3 (ห้องพัก B-405, B-410)	๒๐.๐๐	ม.					

[illegible]

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
๖	บริเวณอาคารบ้านพักพนักงาน B-6							
-	งานเปลี่ยนผ้าเพดานไม้ชายคา (ปริมาณ ๔.๕ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	ซ่อมฝ้าไม้ชายคา ห้องพัก B-602	๑.๐๐	ตร.ม.					
-	แต่งยึดฝ้าไม้ชายคา ของเดิม ห้องพัก B-602	๑.๐๐	ตร.ม.					
-	งานซ่อมปลายั่วजूที่มาชนกับหลังคา							
-	หลังคาห้องพัก B-609	๔.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมและแก้ไขปูนปิดขอบชายคา (TOPPING)							
-	ห้องพัก B-609.610	๒.๐๐	จุด					
-	งานต่อปลายรั่วน้ำที่ตะเภาร้าง							
-	อาคาร B-6. ทั้งหมด รวมจำนวน	๑๐.๐๐	จุด					
-	งานแม่เหล็กน้ำजू							
-	ทาสีผนังหน้าजू+ฝ้ากระเบื้องไม้ของหน้าजू 2 จำนวน ๒ จั่ว	๕๕.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีผนังหน้าजू+ฝ้ากระเบื้องไม้ของหน้าजू 3 จำนวน ๑ จั่ว	๑๙.๐๐	ตร.ม.					
-	งานเปลี่ยนไม้บันลุม							
-	เปลี่ยนไม้บันลุมของजू 2	๑๔.๐๐	ม.					
-	เปลี่ยนไม้บันลุมของजू 3	๒๐.๐๐	ม.					
-	งานซ่อมอาคารโรงจอดรถ							
-	เปลี่ยนไม้บันลุม ขนาด ๑x๔ นิ้ว กว้าง ๑x๖ นิ้ว ความยาวรวมทั้งหมด	๓๕.๐๐	ม.					
-	ติดตั้งกระเบื้องครอบข้าง	๔.๐๐	แผ่น					
-	ติดตั้งไม้ขอบล่างजू ขนาด ๑ x ๒ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ เมตร (ไม่สังเคราะห์)	๓.๐๐	ท่อน					
-	แก้ไขกระเบื้องครอบมุมजूหลังคาพร้อมใช้แผ่นกันซึมปิดทับ	๔.๐๐	จุด					
-	ซ่อมฝ้าเพดานระแนงไม้	๔.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีผนังหน้าजू+ฝ้ากระเบื้องไม้ของหน้าजू	๓๕.๐๐	ตร.ม.					

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	

๓/	บริเวณอาคารบ้านพักพนักงาน B-7							
-	งานเปลี่ยนผ้าเบรคหน้ารถยนต์ (ปริมาณ ๔.๕ ตร.ม./ห้องพัก)							
-	ซ่อมผ้าเบรคหน้ารถยนต์ ห้องพัก B-705	๑.๐๐	ตร.ม.					
-	แต่งยึดผ้าเบรคหน้ารถยนต์ ของเดิม ห้องพัก B-705	๒.๐๐	ตร.ม.					
-	งานซ่อมเปลี่ยนผ้าเบรคหน้ารถยนต์ที่มาจากชนกับหลังคา							
-	หลังคาห้องพัก	๔.๐๐	จุด					
-	งานซ่อมและแก้ไขปูนปิดขอบชายคา (TOPPING)							
-	ห้องพัก B-705, 708	๒.๐๐	จุด					
-	งานต่อปลายรางน้ำที่ตะแคง							
-	อาคาร B-6. ทั้งหมด รวมจำนวน	๔.๐๐	จุด					
-	งานเปลี่ยนผนังหน้าจั่ว							
-	ทาสีผนังหน้าจั่ว-ฝักระแนงไม้ของหน้าจั่ว 2 จำนวน ๒ จั่ว	๕๔.๐๐	ตร.ม.					
-	ทาสีผนังหน้าจั่ว-ฝักระแนงไม้ของหน้าจั่ว 3 จำนวน ๑ จั่ว	๑๙.๐๐	ตร.ม.					
-	งานเปลี่ยนไม้เป็นลม							
-	เปลี่ยนไม้เป็นลมของจั่ว 2 (ห้องพัก B-)	๑๔.๐๐	ม.					
-	เปลี่ยนไม้เป็นลมของจั่ว 3 (ห้องพัก B-)	๒๐.๐๐	ม.					
-	งานติดตั้งไม้ค้ำยันหน้าจั่ว							
-	ค้ำยันไม้ค้ำยันหน้าจั่ว ขนาด ๑ x ๒ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ เมตร	๒๔.๐๐	อัน					
-	งานซ่อมหลังคา							
-	เปลี่ยนกระเบื้องคอนกรีตปูทับเดิมจั่ว หลังคาห้องบันได	๑.๐๐	แผ่น					
-	เปลี่ยนกระเบื้องคอนกรีตปูทับเดิมจั่ว หลังคาห้องบันได	๓.๐๐	แผ่น					
-	เปลี่ยนกระเบื้องคอนกรีตปูทับเดิมจั่ว หลังคาห้องบันได (ห้องพัก B-)	๔.๐๐	แผ่น					

[illegible]