



## ราคากลาง

หน่วยงาน :	บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด
ชื่อโครงการก่อสร้าง :	งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอนและบ้านพักรับรองพรหมเทพ
สถานที่ก่อสร้าง :	บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต
แบบเลขที่ :	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ :	ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ	มีจำนวน ๒ ชุด
ประมาณราคาโดย :	งานศูนย์ประกอบการภูมิภาค ศภ.บกด.(ศป.)
คำนวณราคาเมื่อวันที่ :	๒ เมษายน ๒๕๖๑

## แบบสรุปราคาากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอนและบ้านพักรับรองพรหมเทพ

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน ๒ ชุด

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๒ เมษายน ๒๕๖๑

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
<b>A</b>	<b>ค่างานปรับปรุง</b>		
A1	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอน(๑๐ยูนิต)	5,992,045.96	
A2	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงภายในบ้านพักรับรองพรหมเทพ(๒ยูนิต)	2,212,015.98	
<b>B</b>	<b>ครุภัณฑ์จัดซื้อ</b>		
B1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอน(๑๐ยูนิต)	813,735.00	
B2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงภายในบ้านพักรับรองพรหมเทพ(๒ยูนิต)	1,199,898.00	
<b>C</b>	<b>ค่าใช้จ่ายพิเศษ</b>		
c1	งานขนย้ายและสร้างที่เก็บทรัพย์สินพนักงานชั่วคราว	214,133.75	
<b>สรุป</b>	<b>รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง</b>	<b>10,431,828.69</b>	
	<b>ราคากลาง</b>		
	<b>ราคา( สิบล้านสี่แสนสามหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยยี่สิบแปดบาทหกสิบเก้าสตางค์ )</b>		

(.....)  
นายยงยุทธ บำรุงรัตน์  
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง(.....)  
นายภาณุ วัฒนรัตน์  
กรรมการกำหนดราคากลาง(.....)  
นายมนตรี พิรุณรุจิพร  
กรรมการกำหนดราคากลาง

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

หน่วยงาน : บริษัท วิทย์การบิณแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอนและบ้านพักรับรองพรหมเทพ

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

แบบปร.4 ที่แบบมีจำนวน

๘

หน้า

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๒ เมษายน ๒๕๖๑

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
A	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักพนักงานในทอน (๑๐ยูนิต)				
1	หมวดงานผิวพื้น	786,460.00	1.2987	1,021,375.60	
2	หมวดงานผิวผนัง	543,230.00	1.2987	705,492.80	
3	หมวดงานฝ้าเพดาน	279,010.00	1.2987	362,350.29	
4	หมวดงานประตู-หน้าต่าง	748,500.00	1.2987	972,076.95	
5	หมวดงานทาสี	413,030.00	1.2987	536,402.06	
6	หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ-ห้องครัว	568,500.00	1.2987	738,310.95	
7	หมวดงานระบบไฟฟ้า	1,275,150.00	1.2987	1,656,037.31	
B	ค่างานต้นทุน : งานปรับปรุงบ้านพักรับรองพรหมเทพ (๒ยูนิต)				
1	หมวดงานผิวพื้น	292,140.00	1.2987	379,402.22	
2	หมวดงานผิวผนัง	113,260.00	1.2987	147,090.76	
3	หมวดงานฝ้าเพดาน	99,980.00	1.2987	129,844.03	
4	หมวดงานประตู-หน้าต่าง	323,900.00	1.2987	420,648.93	
5	หมวดงานทาสี	249,590.00	1.2987	324,142.53	
6	หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ-ห้องครัว	321,150.00	1.2987	417,077.51	
7	หมวดงานระบบไฟฟ้า	303,234.00	1.2987	393,810.00	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่าก่อสร้าง			8,204,061.94	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

จำนวน

ตร.ม. เฉลี่ย

บาท/ตร.ม

(.....)

นายยงยุทธ บำรุงรัตน์  
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

นายภาณุ วิมลรัตน์  
กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

นายมนต์ พิรุณเจริญพร  
กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิทยากรบินแห่งประเทศไทย จำกัด  
 ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอนและบ้านพักรับรองพรหมเทพ  
 สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต  
 ประมาณราคาโดย : งานศูนย์ควบคุมการบินภาค ศก.บค๑. (ตป.)  
 คำมูลราคาเมื่อวันที่ : ๒ เมษายน ๒๕๖๑  
 หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
A	ค่างานดินทุน : งานปรับปรุงภายในอาคารบ้านพักพนักงานในทอน(๑๑ยูนิต)								
1	หมวดงานผิวพื้น								
1.1	งานรื้อถอนพื้นปูนเก่าที่เดิมพร้อมปรับระดับพื้นที่ใหม่ (รื้อขนไป)	240.00	ตร.ม.			100.00		24,000.00	
1.2	งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องเดิมออกพร้อมปรับระดับพื้นที่ใหม่ (รื้อขนไป)	540.00	ตร.ม.			150.00		81,000.00	
1.3	พื้น F1 ที่ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 60x60 ซม. กระเบื้องCOTTO หรือเทียบเท่า	600.00	ตร.ม.	680.00	408,000.00	130.00		486,000.00	
1.4	พื้น F2 ที่ปูกระเบื้องซรามิค 12x12" (สีเทาขาว) กระเบื้องCOTTO หรือเทียบเท่า	60.00	ตร.ม.	510.00	30,600.00	130.00		7,800.00	
1.5	พื้น F3 ที่ปูกระเบื้องซรามิค 12x12" (สีเทาขาว) กระเบื้องCOTTO หรือเทียบเท่า	90.00	ตร.ม.	240.00	21,600.00	130.00		11,700.00	
1.6	พื้น F4 ที่ปูกระเบื้องซรามิค 8x8" (สีเทาขาว) กรอบใน COTTO หรือเทียบเท่า	105.00	ตร.ม.	240.00	25,200.00	130.00		13,650.00	
1.7	พื้น F4 ที่ปูกระเบื้องซรามิค 8x8" (สีเทาขาว) BORDER COTTO หรือเทียบเท่า	43.00	ตร.ม.	240.00	10,320.00	130.00		5,590.00	
1.8	บัวพื้น ไม้ตีพิมพ์ 4"	600.00	เมตร	100.00	60,000.00	15.00		9,000.00	
	รวมหมวดงานผิวพื้น							786,480.00	
2	หมวดงานฉนวนหุ้ม								
2.1	ฉนวน 1 งานฉนวนปูนฉนวนฉนวนฉนวนฉนวน	10.00	ยูนิต	2,000.00	20,000.00	2,000.00		40,000.00	
2.2	งานรื้อถอนผนังกระเบื้องเดิมออก (รื้อขนไป)	540.00	ตร.ม.			80.00		43,200.00	
2.3	ฉนวน 2 ฉนวนปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 12x24" กระเบื้องCOTTO หรือเทียบเท่า	163.00	ตร.ม.	730.00	118,990.00	150.00		143,440.00	
2.4	ฉนวน 2 ฉนวนปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 12x24" กระเบื้องCOTTO หรือเทียบเท่า	80.00	ตร.ม.	730.00	58,400.00	150.00		70,400.00	
2.5	ฉนวน 3 ฉนวนปูกระเบื้องโมเสก 1x1" COTTO หรือเทียบเท่า	45.00	ตร.ม.	2,300.00	103,500.00	180.00		111,600.00	
2.6	ฉนวน 4 ฉนวนปูกระเบื้องซรามิค 8x12" กระเบื้องCOTTO หรือเทียบเท่า	313.00	ตร.ม.	280.00	87,640.00	150.00		134,590.00	
	รวมหมวดงานฉนวนหุ้ม							545,230.00	
3	หมวดงานฝ้าเพดาน								
3.1	งานรื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมโครงฝ้าเดิมออก (รื้อขนไป)	776.00	ตร.ม.			40.00		31,040.00	
3.2	ฝ้า C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9mm. งานเรียบ โครงฝ้าเหล็กทูลงตั้งกะลี้	613.00	ตร.ม.	160.00	98,080.00	80.00		49,040.00	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.3	ผ้า C2 ผ้าพาดานสีซันเบอร์ 6mm. ฉาบเรียบ (ติดกันซึ่ง) โครงสร้างเหล็กทุบลึงกะสี	183.00	ตรม.	190.00	30,970.00	80.00	13,040.00	44,010.00	
3.4	ผ้า C3 ผ้าพาดานสีทาบกริ๊บ 3- โครงสร้างเหล็กทุบลึงกะสี	96.00	ตรม.	330.00	32,340.00	250.00	24,500.00	56,840.00	
	<b>รวมหมวดงานฝ้าพาดาน</b>							279,010.00	
4	<b>หมวดงานประตู-หน้าต่าง</b>								
4.1	ประตู D1 เปลี่ยนอุปกรณ์บานพับลูกบิดใหม่, กระจก และมุ้งลวดใหม่หมด	10.00	ชุด	7,000.00	70,000.00	1,500.00	15,000.00	85,000.00	
	กระจกเขียวตัดแสง หน้า 6mm. (วงกบและบานใช้ของเดิม)				-		-	-	
4.2	ประตู D2 วงกบบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็งพร้อมอุปกรณ์บานพับลูกบิดทำกันโยก	10.00	ชุด	6,000.00	60,000.00	800.00	8,000.00	68,000.00	
4.3	ประตู D3 เปลี่ยนบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็ง บานพับลูกบิดทำกลม	30.00	ชุด	4,800.00	144,000.00	500.00	15,000.00	159,000.00	
4.4	ประตู D4 เปลี่ยนบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็ง) บานพับลูกบิดทำกลม	10.00	ชุด	4,800.00	48,000.00	500.00	5,000.00	53,000.00	
4.5	ประตู D5 เปลี่ยนบานประตูใหม่ (บานไม้เนื้อแข็ง) บานพับลูกบิดทำห้องน้ำ	10.00	ชุด	4,800.00	48,000.00	500.00	5,000.00	53,000.00	
4.6	ประตู D1A เปลี่ยนอุปกรณ์บานพับลูกบิดใหม่, กระจก และมุ้งลวดใหม่หมด	10.00	ชุด	6,000.00	60,000.00	1,500.00	15,000.00	75,000.00	
	กระจกเขียวตัดแสง หน้า 6mm. (วงกบและบานใช้ของเดิม)				-		-	-	
4.7	ประตู D7 ประตูบานเลื่อนกระจก TEMPER GLASS 6 mm. 2.00x1.90 m. (กันที่ขอบหน้า)	10.00	ชุด	16,000.00	160,000.00			160,000.00	
4.8	หน้าต่าง W1 เปลี่ยนอุปกรณ์บานพับกลอนหน้าต่างใหม่, กระจก และมุ้งลวดใหม่	10.00	ชุด	2,000.00	20,000.00	800.00	8,000.00	28,000.00	
	กระจกฝ้า หน้า 6mm. (วงกบและบานใช้ของเดิม)								
4.9	หน้าต่าง W2 เปลี่ยนบานเกล็ดอลูมิเนียมหน้าสีเทาที่บานพับกลอนหน้าต่าง	10.00	ชุด	1,200.00	12,000.00	500.00	5,000.00	17,000.00	
4.10	มือจับใหม่ กระจกฝ้า หน้า 6mm. และมุ้งลวดใหม่หมด (วงกบและบานใช้ของเดิม)	10.00	ชุด	3,000.00	30,000.00	800.00	8,000.00	38,000.00	
	มือจับใหม่ กระจกฝ้า หน้า 6mm. และมุ้งลวดใหม่หมด (วงกบและบานใช้ของเดิม)				-		-	-	
4.11	หน้าต่าง W4 เปลี่ยนอุปกรณ์บานพับกลอนหน้าต่างใหม่ (วงกบและบานใช้ของเดิม)	10.00	ชุด	750.00	7,500.00	500.00	5,000.00	12,500.00	
	<b>รวมหมวดงานประตู-หน้าต่าง</b>							748,500.00	
5	<b>หมวดงานทาสี</b>								
5.1	งานขัดผิวความระเอียดผนังทาสีเดิม (ภายใน)	1,750.00	ตรม.		-	25.00	43,750.00	43,750.00	
5.2	งานทาสีผนังภายใน สีน้ำอะครีลิค TOA หรือเทียบเท่า	1,750.00	ตรม.	55.00	96,250.00	40.00	70,000.00	166,250.00	
5.3	งานทาสีฝ้าพาดาน สีน้ำอะครีลิค TOA หรือเทียบเท่า	874.00	ตรม.	55.00	48,070.00	40.00	34,980.00	83,050.00	
5.4	งานทาสีผนังภายนอกและบานประตู สีอะครีลิค TOA หรือเทียบเท่า	80.00	ชุด	500.00	40,000.00	500.00	40,000.00	80,000.00	
5.5	งานทาสีผนังภายนอกสีอะครีลิค TOA หรือเทียบเท่า	40.00	ชุด	500.00	20,000.00	500.00	20,000.00	40,000.00	
5.6	โต๊ะตัวเตียง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนโครงเหล็ก ไม้มือจับ และขัดทำสีใหม่	30.00	ชุด	500.00	15,000.00	250.00	7,500.00	22,500.00	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.7	งานทาสีบัวพื้น ไม้เทียม 4"	600.00	เมตร	15.00	9,000.00	7.00	4,200.00	13,200.00	
	รวมหมวดงานทาสี							413,030.00	
6	หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ/ห้องครัว								
6.1	ช่างล้างหน้าชนิดตั้งบนเคาน์เตอร์ COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	3,500.00	35,000.00	500.00	5,000.00	40,000.00	
6.2	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	1,500.00	15,000.00	150.00	1,500.00	16,500.00	
6.3	กระเบื้องล้างหน้าอ่างล้างหน้า กรอบบานไม้เนื้อแข็ง	10.00	ชุด	1,200.00	12,000.00	150.00	1,500.00	13,500.00	
6.4	โถล้างแบบนั่งราบ สีขาว COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	10,000.00	100,000.00	500.00	5,000.00	105,000.00	
6.5	ที่ใส่กระดาษชำระ (แบบฝาปิด) COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	960.00	9,600.00	100.00	1,000.00	10,600.00	
6.6	ฝักบัวชำระพร้อมวาล์วควบคุมแรงดัน สีขาว COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	840.00	8,400.00	100.00	1,000.00	9,400.00	๕
6.7	ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน หรือรวมราคาแขวนสายฝักบัว COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	2,500.00	25,000.00	200.00	2,000.00	27,000.00	
6.8	วาล์ว ปิด-เปิดฝักบัว (สำหรับฝักบัว) COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	1,550.00	15,500.00	150.00	1,500.00	17,000.00	
6.9	ที่วางสบู่ COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	850.00	8,500.00	100.00	1,000.00	9,500.00	
6.10	ราวแขวนผ้า COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	1,650.00	16,500.00	100.00	1,000.00	17,500.00	
6.11	ตะขอยกผ้า COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	1,100.00	11,000.00	100.00	1,000.00	12,000.00	
6.12	ชั้นวางของทิ้งระยะจากยว 0.50cm. COTTO หรือเทียบเท่า	10.00	ชุด	2,400.00	24,000.00	100.00	1,000.00	25,000.00	
6.13	FD 2" (แบบกลมกลีดยว 2")	20.00	ชุด	600.00	12,000.00	150.00	3,000.00	15,000.00	
6.14	ก๊อบและเชิงตั้งอ่างล้างจาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุดแบบหมุนเดียว	10.00	ชุด	4,000.00	40,000.00	500.00	5,000.00	45,000.00	
6.15	ถังต้มน้ำร้อน ความจุ 15 ลิตร (ติดตั้งได้จึงติดตั้งงาน)	10.00	ชุด	1,500.00	15,000.00	100.00	1,000.00	16,000.00	
6.16	เคาน์เตอร์ตั้งโต๊ะ แบบ 2 หัวเตา	10.00	ชุด	4,000.00	40,000.00	100.00	1,000.00	41,000.00	
6.17	TOP แกนน้ำห้องครัว (ชมพูจีน)	20.00	ตรม.	2,800.00	56,000.00	500.00	10,000.00	66,000.00	
6.18	TOP แกนน้ำห้องครัว (ชมพูจีน)	25.00	ตรม.	2,800.00	70,000.00	500.00	12,500.00	82,500.00	
	รวมหมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ/ห้องครัว							568,500.00	
7	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
7.1	ตู้โหดเซมิเตอร์ Schneider 1พฟส 12 ช่อง (รวมลูกเซอร์กิต)	10.00	ชุด	5,500.00	55,000.00	1,500.00	15,000.00	70,000.00	
7.2	สายไฟฟ้า THW ขนาด 1.5 sq.mm. (บางกอกเคเบิล) สายยกราคา	18,000.00	ม.	10.00	180,000.00	7.00	126,000.00	306,000.00	
7.3	สายไฟฟ้า THW ขนาด 2.5 sq.mm. (บางกอกเคเบิล)	3,800.00	ม.	15.00	57,000.00	9.00	34,200.00	91,200.00	
7.4	สายไฟฟ้า THW ขนาด 4 sq.mm. (บางกอกเคเบิล)	2,500.00	ม.	22.00	55,000.00	10.00	25,000.00	80,000.00	
7.5	10A 250V, Single Pole Switch	250.00	ชุด	45.00	10,350.00	40.00	9,200.00	19,550.00	
7.6	10A 250V, Duplex Outlet	180.00	ชุด	150.00	27,000.00	50.00	9,000.00	36,000.00	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7.7	10A 250V Duplex Outlet White proof	10.00	ชุด	500.00	5,000.00	60.00	600.00	5,600.00	
7.8	หน้ากาก ช่อง	60.00	ชุด	30.00	1,800.00	20.00	1,200.00	3,000.00	
7.9	หน้ากาก 2ช่อง	50.00	ชุด	30.00	1,500.00	20.00	1,000.00	2,500.00	
7.10	หน้ากาก 3ช่อง	230.00	ชุด	30.00	6,900.00	20.00	4,600.00	11,500.00	
7.11	Accessories	10.00	ชุด	1,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
7.12	โคมหลอดยาว พร้อมหลอด LED	30.00	ชุด	750.00	22,500.00	100.00	3,000.00	25,500.00	
7.13	โคมไฟ Downlight 4"(สี่ติ่ง) พร้อมหลอด LED	210.00	ชุด	750.00	157,500.00	130.00	27,300.00	184,800.00	
7.14	โคมติดฝ้าเพดานระบียง 18 W. LED	20.00	ชุด	750.00	15,000.00	130.00	2,600.00	17,600.00	
7.15	หลอดไฟ 18 W. LED (กล่องพร้อมไฟเหนือคานีเตอร์ห้องน้ำ)	10.00	ชุด	300.00	3,000.00	130.00	1,300.00	4,300.00	
7.16	โคมไฟเพดาน พร้อมหลอด LED	10.00	ชุด	2,500.00	25,000.00	500.00	5,000.00	30,000.00	
7.17	ไฟกิ่งติดผนัง 11W (ภายในหอ)	30.00	ชุด	1,800.00	54,000.00	300.00	9,000.00	63,000.00	
7.18	Tei. Outlet พานาโซนิค	30.00	ชุด	180.00	5,400.00	50.00	1,500.00	6,900.00	
7.19	LAN. Outlet พานาโซนิค	10.00	ชุด	300.00	3,000.00	50.00	500.00	3,500.00	
7.20	TV. Outlet พานาโซนิค	10.00	ชุด	180.00	1,800.00	50.00	500.00	2,300.00	
7.21	TIEV 2P (4C)-0.65 Sq.mm Link หรือเทียบเท่า.	950.00	ม.	10.00	9,500.00	5.00	4,750.00	14,250.00	
7.22	สาย UTP CAT6 Link หรือเทียบเท่า	450.00	ม.	15.00	6,750.00	5.00	2,250.00	9,000.00	
7.23	สายอากาศทีวี RG6 Link หรือเทียบเท่า	450.00	ม.	12.00	5,400.00	5.00	2,250.00	7,650.00	
7.24	พัดลมดูดอากาศ 12"	10.00	ชุด	1,300.00	13,000.00	500.00	5,000.00	18,000.00	
7.25	พัดลมดูดอากาศ 8"	10.00	ชุด	800.00	8,000.00	500.00	5,000.00	13,000.00	
7.26	งานร้อยท่อนสายไฟและร้อยสายไฟเพิ่มฝ้าเพดานออก	10.00	Set	-	-	7,000.00	70,000.00	70,000.00	
7.27	งานเปลี่ยนร้อยสายไฟฝ้า ส่วนที่อยู่บนฝ้าเพดาน	10.00	Set	11,500.00	115,000.00	5,000.00	50,000.00	165,000.00	
	รวมหลอดงานระบบไฟฟ้า							1,275,150.00	
B	ค่างานต้นท่อน : งานปรับรูปภายในอาคารบ้านพักบริการพรหมเทพ(เขยูนิต)								
1	หมวดงานผิวพื้น								
1.1	งานร้อยท่อนที่ปรับระดับเพิ่มเติม พร้อมงานปรับระดับที่ปรับระดับใหม่ (ซีคอนไป)	224.00	ตรม.	-	-	150.00	33,600.00	33,600.00	
1.2	งานร้อยท่อนที่ปรับระดับเพิ่มเติมพร้อมปูนกันซึมที่ใหม่ (ซีคอนไป)	80.00	ตรม.	-	-	150.00	12,000.00	12,000.00	
1.3	งานร้อยท่อนคานีเตอร์คสล. ในห้องครัว (ซีคอนไป) วัสดุ (ซีคอนกลาง)	2.00	ชุด	-	-	4,500.00	9,000.00	9,000.00	
1.4	พื้น F1 พื้นไม้ไผ่ระบบ Click Lock ขนาด 180 x 1210 Cm. หนา 5 mm. (รวมค่าสีผนังไม้ไผ่ 3 นิ้ว)	224.00	ตรม.	790.00	176,960.00	100.00	22,400.00	199,360.00	
1.5	พื้น F2 พื้นไม้กระเบื้องแกรนิตโต้ 12"x12" COTTO หรือเทียบเท่า	18.00	ตรม.	510.00	9,180.00	130.00	2,340.00	11,520.00	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.6	พื้น F3 ที่ปูกระเบื้องเซรามิค 8"x8" (ผิวหยาบ) COTTO หรือเทียบเท่า	62.00	ตร.ม.	300.00	18,600.00	150.00	8,060.00	26,660.00	
	สลัขอปต์สีขอบนอก								
	รวมหมวดงานผิวพื้น								
2	หมวดงานผิวผนัง								
2.1	ผนัง 1 งานแก้ไขผนังภายในเดิมที่แตกหัก	2.00	ยุบิต	2,000.00	4,000.00	2,000.00	4,000.00	8,000.00	
2.2	งานเชื่อมผนังกระเบื้องท้องน้ำ พร้อมตามแต่งผนังใหม่ (ชื่อผนัง)	72.00	ตร.ม.	-	-	150.00	10,800.00	10,800.00	
2.3	ผนัง 3 ผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ 12"x24" กระเบื้อง COTTO หรือเทียบเท่า	67.00	ตร.ม.	730.00	48,910.00	150.00	10,050.00	58,960.00	
2.4	ผนัง 4 ผนังกระเบื้องโมเสก 1"x1" COTTO หรือเทียบเท่า	5.00	ตร.ม.	2,300.00	11,500.00	180.00	900.00	12,400.00	
2.5	ผนัง 5 ผนังกระเบื้องเซรามิค 12"x24" กระเบื้อง COTTO หรือเทียบเท่า	35.00	ตร.ม.	550.00	18,150.00	150.00	4,950.00	23,100.00	
	รวมหมวดงานผิวผนัง								
3	หมวดงานฝ้าเพดาน								
3.1	งานร้อยฝ้าฝ้าเพดานพร้อมโครงฝ้าค้ำค้ำมอด (ชื่อผนัง)	242.00	ตร.ม.	-	-	40.00	9,680.00	9,680.00	
3.2	ฝ้า C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบ (ชนิดธรรมดา)	194.00	ตร.ม.	190.00	36,860.00	80.00	15,520.00	52,380.00	
	โครงค้ำฝ้าเหล็กชุบสังกะสี No.25 @ 0.60 x 1.20 ม.								
3.3	ฝ้า C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบ (ชนิดพิเศษ)	48.00	ตร.ม.	210.00	10,080.00	80.00	3,840.00	13,920.00	
	โครงค้ำฝ้าเหล็กชุบสังกะสี No.25 @ 0.60 x 1.20 ม.								
3.4	ฝ้าหลุม (ถล่องช่องฝ้า) ตามแบบ	20.00	ชุด	800.00	16,000.00	400.00	8,000.00	24,000.00	
	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน								
4	หมวดงานประตู-หน้าต่าง								
4.1	ประตู D1 บานนอกเปลี่ยนลูกบิดแบบก้านโยก บานพับประตู . ตามแนว , ขอลับ	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	1,000.00	2,000.00	12,000.00	
	บานประตู กลอนประตูใช้ผนังทั้งหมด , บานใน เปลี่ยนผนังหลุด และอุปกรณ์ใช้ผนังทั้งหมด								
	(งาบบและบานประตูใช้ของเดิม)								
4.2	ประตู D2 บานนอกเปลี่ยนลูกบิดหัวเป็นแบบ บานพับประตู-หน้าต่าง , ขอลับ	6.00	ชุด	6,500.00	39,000.00	1,500.00	9,000.00	48,000.00	
	บานประตู , กลอนประตู , กระจกกระจกใช้ผนังทั้งหมด , ฝ้าฝ้าใช้ผนังทั้งหมด								
	.บานเป็นเปลี่ยนผนังหลุด และอุปกรณ์ใช้ผนังทั้งหมด (งาบบและบานประตูใช้ของเดิม)								
4.3	ประตู D3 วงกบใช้ของเดิม เปลี่ยนบานประตูไม้เนื้อแข็งแบบห้องอย่างดี ติดตั้ง	4.00	ชุด	4,800.00	19,200.00	500.00	2,000.00	21,200.00	
	ลูกบิดประตูแบบก้านโยก,บานพับประตู ไม้เนื้อแข็ง								
4.4	ประตู D4 วงกบใช้ของเดิม เปลี่ยนบานประตูไม้เนื้อแข็งแบบห้องอย่างดี ติดตั้ง	6.00	ชุด	4,800.00	28,800.00	500.00	3,000.00	31,800.00	



ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ถูกปิดประตูแบบก้ามโยก,บานพับประตู ใหม่ทั้งหมด								
4.5	ประตู D5 กระจกใสของเดิม เปลี่ยนบานประตูใหม่ใสของแห้งอย่างดี ติดตั้ง	4.00	ชุด	4,800.00	19,200.00	500.00	2,000.00	21,200.00	
	ถูกปิดประตูห้องน้ำที่กลม,บานพับประตู ใหม่ทั้งหมด								
4.6	ประตู Dว กระจก Temper Glass 10 mm. บาน Fix 0.97 x 1.80 m.	2.00	ชุด	44,000.00	88,000.00		-	88,000.00	
	บานเปิด 0.75 x 1.80 m. (กึ่งบานน้ำ)								
4.7	หน้าต่าง W1 บานนอกเปลี่ยนลูกบิดกระจก อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด	4.00	ชุด	4,500.00	18,000.00	1,000.00	4,000.00	22,000.00	
4.8	บานในเปลี่ยนมุ้งลวด อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด(วงกบและบานใช้ของเดิม)	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	800.00	1,600.00	6,600.00	
4.9	บานในเปลี่ยนมุ้งลวด อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด(วงกบและบานใช้ของเดิม)	2.00	ชุด	8,000.00	16,000.00	1,000.00	2,000.00	18,000.00	
4.10	หน้าต่าง W2 ของเดิมที่ออก ก่ออิฐและฉาบปูนปิด	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	800.00	3,200.00	9,200.00	
4.11	หน้าต่าง W4 บานนอกเปลี่ยนลูกบิดกระจก อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด	4.00	ชุด	1,800.00	7,200.00	800.00	3,200.00	10,400.00	
4.12	บานในเปลี่ยนมุ้งลวด อุปกรณ์หน้าต่างใหม่ทั้งหมด(วงกบและบานใช้ของเดิม)	10.00	ชุด	2,500.00	25,000.00	800.00	8,000.00	33,000.00	
4.13	หน้าต่างของขารั้วไฟฟ้า เปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ทั้งหมด (วงกบและบานใช้ของเดิม)	2.00	ชุด	750.00	1,500.00	500.00	1,000.00	2,500.00	
	รวมหมวดงานประตู-หน้าต่าง							323,900.00	
5	หมวดงานทาสี								
5.1	งานยัดทำความสะอาดผนังทาสีเดิม (ภายใน)	205.00	ตรม.		-	25.00	5,125.00	5,125.00	
5.2	งานทาสีผนังภายใน สีน้ำอะครีลิก TOA หรือเทียบเท่า	205.00	ตรม.	55.00	11,275.00	40.00	8,200.00	19,475.00	
5.3	งานทาสีฝ้าเพดาน สีน้ำอะครีลิก TOA หรือเทียบเท่า	242.00	ตรม.	55.00	13,310.00	40.00	9,680.00	22,990.00	
5.4	งานทาสีวงกบและบานประตู สีอะครีลิก TOA หรือเทียบเท่า	22.00	ชุด	500.00	11,000.00	500.00	11,000.00	22,000.00	
5.5	งานทาสีวงกบและบานหน้าต่าง สีอะครีลิก TOA หรือเทียบเท่า	24.00	ชุด	500.00	12,000.00	500.00	12,000.00	24,000.00	
5.6	โต๊ะหัวเตียง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนรางลัดขัง ไม้สีอ่อน และขัดลอกสี ทำสีใหม่	8.00	ชุด	500.00	4,000.00	250.00	2,000.00	6,000.00	
5.7	ตู้เสื้อผ้า-โต๊ะเครื่องแป้ง(ใช้ของเดิม) ปรับปรุงทาสีใหม่ที่ภายนอกภายใน เปลี่ยน	4.00	ชุด	7,000.00	28,000.00	3,000.00	12,000.00	40,000.00	
	รางวัลลัดขัง มีดจับ กลอนประตู ญุญแจญุญแจลูกบิดเหล็ก ราวแขวนเสื้อ-กางเกง								
5.8	ตู้ลิ้นชัก (ใช้ของเดิม) ขัดลอกสี ทำสีใหม่ เปลี่ยนบานพับ มีดจับ	2.00	ชุด	4,500.00	9,000.00	1,500.00	3,000.00	12,000.00	
5.9	ตู้วางทีวี(ใช้ของเดิม) ขัดลอกสี ทำสีใหม่ TOP ติดไฟใหม่ทั้งบานพับ	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	800.00	1,600.00	4,600.00	
	รางวัลลัดขัง มีดจับ ญุญแจญุญ								
5.10	โต๊ะทานอาหาร (ใช้ของเดิม) ขัดลอกสี ทำสีใหม่ TOP ติดไฟใหม่ทั้งบาน	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	1,000.00	2,000.00	9,000.00	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.11	เก้าอี้ทานอาหาร (ใช้ของเดิม) ซ่อมรอยแตก ขัดลอกสี ทำสีใหม่	12.00	ชุด	300.00	3,600.00	200.00	2,400.00	6,000.00	
5.12	โต๊ะกลาง (ใช้ของเดิม) ขัดลอกสี ทำสีใหม่	2.00	ชุด	300.00	600.00	200.00	400.00	1,000.00	
5.13	โซฟา 3 ที่นั่ง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนพองน้ำ ทั้งหมดนั่งเบาะ	2.00	ชุด	4,500.00	9,000.00	2,000.00	4,000.00	13,000.00	
5.14	โซฟา 1 ที่นั่ง (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนพองน้ำ ทั้งหมดนั่งเบาะ	4.00	ชุด	2,500.00	10,000.00	1,000.00	4,000.00	14,000.00	
5.15	เก้าอี้สตูล (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนพองน้ำ ทั้งหมดนั่งเบาะ	4.00	ชุด	1,300.00	5,200.00	500.00	2,000.00	7,200.00	
5.16	เก้าอี้นั่งทานอาหาร (ใช้ของเดิม) เปลี่ยนพองน้ำ ทั้งหมดนั่งเบาะ	12.00	ชุด	2,500.00	30,000.00	1,100.00	13,200.00	43,200.00	
	รวมหมวดงานทาสี							249,590.00	
6	หมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องนั่งพักผ่อน								
6.1	อ่างล้างหน้าชนิดตั้งบนเคาน์เตอร์ รวมอุปกรณ์ครบชุด COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	5,500.00	22,000.00	500.00	2,000.00	24,000.00	
6.2	ก๊อบเบิ้ลอ่างล้างหน้า COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	2,200.00	8,800.00	150.00	600.00	9,400.00	
6.3	กระจกเงาล้างหน้าอ่างล้างหน้า (ขนาดตามแบบ)	4.00	ชุด	1,200.00	4,800.00	150.00	600.00	5,400.00	
6.4	สุขภัณฑ์ชักโครก พร้อมผ้า WASHER สีขาว COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	29,000.00	116,000.00	500.00	2,000.00	118,000.00	
6.5	ที่โถกระดาษชำระ (แบบฝักบัว) COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	1,200.00	4,800.00	100.00	400.00	5,200.00	
6.6	ฝักบัวชำระพร้อมหัวฉีดควบคุมแรงดัน สีขาว COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	840.00	3,360.00	100.00	400.00	3,760.00	
6.7	ชุดฝักบัว Rain Shower CT698 COTTO หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	12,800.00	25,600.00	200.00	400.00	26,000.00	
6.8	ที่วางสบู่ CT0016 COTTO หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	1,320.00	2,640.00	100.00	200.00	2,840.00	
6.9	ราวแขวนผ้า COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	1,650.00	6,600.00	100.00	400.00	7,000.00	
6.10	ตะขอแขวนผ้า COTTO หรือเทียบเท่า	4.00	ชุด	1,100.00	4,400.00	100.00	400.00	4,800.00	
6.11	FD 2" (แบบกลมเลี้ยว 2')	6.00	ชุด	600.00	3,600.00	150.00	900.00	4,500.00	
6.13	ก๊อบเบิ้ลและชักโครกอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุดแบบหรูเดี่ยว	2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	500.00	1,000.00	13,000.00	
6.14	TOP แก้วน้ำห้องน้ำ (ชมพูน้เงิน, สุกกระดิม หรือเทียบเท่า)	4.00	กรม.	2,800.00	11,200.00	500.00	2,000.00	13,200.00	
6.17	TOP แก้วน้ำห้องครัว (ชมพูน้เงิน, สุกกระดิม หรือเทียบเท่า)	8.50	กรม.	2,800.00	23,800.00	500.00	4,250.00	28,050.00	
6.18	งานร้อยเบสิลพร้อมท่อที่โถเหล็กกล้าในเคาน์เตอร์ทั้งหมด เริ่มจากเคาน์เตอร์ท่อนบน	2.00	Set	20,000.00	40,000.00	8,000.00	16,000.00	56,000.00	
	พื้นที่เข้าอาคาร เปลี่ยนเป็นท่อน PVC ตรงหรือเทียบเท่าขึ้นความหนา 13.5								
	รวมเคาน์เตอร์ไม้ประปา และเบสิลพร้อมท่อที่โถเหล็กกล้าในห้องน้ำห้องครัวโถล้างจาน								
	ใช้ท่อ PVC ตรงหรือเทียบเท่าขึ้นความหนา 8.5								
	รวมหมวดงานระบบสุขภัณฑ์ ห้องนั่งพักผ่อน							321,150.00	
7	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
7.1	งานร้อยท่อชุดเคาน์เตอร์ ห้อง AO2.A04 และงานร้อยท่อสายไฟและท่อร้อย	2.00	Set			10,000.00	20,000.00	20,000.00	

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7.2	สายไปบนฝ้าเพดานเดิมออก(รีดทอง) ตู้เบรกเกอร์ 3 เฟส 16 ช่อง แบบมินิบน Schneider หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	8,000.00	16,000.00	1,500.00	3,000.00	19,000.00	
7.3	รวมเซอร์กิตเบรกเกอร์								
7.3	สายไฟฟ้า THW ขนาด 1.5 sq.mm. (บางกอกเบิ้ล+สายกราวด์	4,320.00	ม.	10.00	43,200.00	7.00	30,240.00	73,440.00	
7.4	สายไฟฟ้า THW ขนาด 2.5 sq.mm. (บางกอกเบิ้ล)	988.00	ม.	15.00	14,820.00	9.00	8,892.00	23,712.00	
7.5	สายไฟฟ้า THW ขนาด 4 sq.mm. (บางกอกเบิ้ล)	756.00	ม.	22.00	16,632.00	10.00	7,560.00	24,192.00	
7.6	10A 250V, Single Pole Switch	56.00	ชุด	45.00	2,520.00	40.00	2,240.00	4,760.00	
7.7	10A 250V, Single Outlet	8.00	ชุด	150.00	1,200.00	50.00	400.00	1,600.00	
7.8	10A 250V, Duplex Outlet	44.00	ชุด	150.00	6,600.00	50.00	2,200.00	8,800.00	
7.9	หมักาก 1ช่อง	30.00	ชุด	30.00	900.00	20.00	600.00	1,500.00	
7.10	หมักาก 2ช่อง	8.00	ชุด	30.00	240.00	20.00	160.00	400.00	
7.11	หมักาก 3ช่อง	46.00	ชุด	30.00	1,380.00	20.00	920.00	2,300.00	
7.12	หมักาก 4ช่อง	4.00	ชุด	350.00	1,400.00	20.00	80.00	1,480.00	
7.13	โคมไฟ Downlight 4 (สี่ใบ) หรือหลอด LED	64.00	ชุด	750.00	48,000.00	130.00	8,320.00	56,320.00	
7.14	โคมติดฝ้าเพดานระบียง 18 W. LED	6.00	ชุด	750.00	4,500.00	130.00	780.00	5,280.00	
7.15	หลอดไฟ 18 W. LED (กล่องหม้อไฟหม้อเตาเตาตั้งห้องน้ำ)	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	130.00	520.00	1,720.00	
7.16	ไฟรีดิมผนัง 11W (ภายใน)	12.00	ชุด	1,800.00	21,600.00	300.00	3,600.00	25,200.00	
7.17	Accessories	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00		-	3,000.00	
7.18	Fel. Outlet พานาโซนิค	6.00	ชุด	180.00	1,080.00	50.00	400.00	1,840.00	
7.19	LAN. Outlet พานาโซนิค	6.00	ชุด	300.00	1,800.00	50.00	300.00	2,100.00	
7.20	TV. Outlet พานาโซนิค	6.00	ชุด	180.00	1,080.00	50.00	300.00	1,380.00	
7.21	TIEV 2P (4C)-0.65 Sqmm Link หรือเทียบเท่า.	80.00	ม.	10.00	800.00	5.00	400.00	1,200.00	
7.22	สาย UTP CAT6 Link หรือเทียบเท่า	130.00	ม.	15.00	1,950.00	5.00	650.00	2,600.00	
7.23	สายอากาศรีรี RG6 Link หรือเทียบเท่า	130.00	ม.	12.00	1,560.00	5.00	650.00	2,210.00	
7.24	Accessories	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00		-	8,000.00	
7.25	พัดลมดูดอากาศ 12"	4.00	ชุด	1,300.00	5,200.00	500.00	2,000.00	7,200.00	
7.26	งานร้อยท่อเครื่องปรับอากาศเดิมออก	8.00	ชุด			3,000.00	24,000.00	24,000.00	
7.27	งานร้อยท่อสายไฟและร้อยสายไฟบนฝ้าเพดานออก	2.00	Set			7,000.00	14,000.00	14,000.00	
7.28	งานเปลี่ยนหรือร้อยสายไฟเข้า ส่วนที่อยู่บนฝ้าเพดาน	2.00	Set			5,000.00	10,000.00	35,000.00	
	รวมทวงงานระบบไฟฟ้า							303,234.00	

## แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

หน่วยงาน : บริษัท วิฑูการบิณแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอนและบ้านพักบริรองพรหมเทพ

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบิณุกเกิด

แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบิณุกเกิด

แบบปร.4 ที่แนบมีจำนวน ๒ หน้า

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๒ เมษายน ๒๕๖๑

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
B1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอน (๑๐ยูนิต)	760,500.00	53,235.00	813,735.00	
B2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงภายในบ้านพักบริรองพรหมเทพ (๒ยูนิต)	1,121,400.00	78,498.00	1,199,898.00	
รวมค่าก่อสร้าง				2,013,633.00	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน \_\_\_\_\_ ตร.ม. เฉลี่ย \_\_\_\_\_ บาท/ตร.ม

(.....)  
 นายภาณุ วิมลรัตน์  
 กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)  
 นายยุทธ บำรุงรัตน์  
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)  
 นายบุญ พิรุณเรจิพร  
 กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิทยการรับแจ้งประเทศไทย จำกัด  
 ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอนและบ้านพักรับรองพรหมเทพ  
 สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต  
 ประมาณราคาโดย : งานศูนย์ควบคุมการบินภาค ศก.บ.ภ.ด.(ศป.)

แบบเลขที่ :

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๒ เมษายน ๒๕๖๑

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
B1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงภายในอาคารบ้านพักพนักงานในทอน(๑๐ยูนิต)								
1	ชุดโซฟา 3 ที่นั่ง พร้อมโต๊ะวางของ โครงสร้างทำจากไม้เนื้อดีพร้อมหนังเทียม	10.00	ชุด	12,000.00	120,000.00	150.00	1,500.00	121,500.00	
2	ชุดวางทีวี ขนาด 1.50x0.50x0.50m. วัสดุทำจากไม้เนื้อดีด้วยลายหิน	10.00	ชุด	7,000.00	70,000.00	150.00	1,500.00	71,500.00	
3	โต๊ะวางโทรทัศน์ ขนาด 0.50x0.50 m.	10.00	ชุด	2,500.00	25,000.00	100.00	1,000.00	26,000.00	
4	โต๊ะทานอาหารขนาด 0.90x1.50x0.75 m. และเก้าอี้ตั้งทำจากไม้มีพนักพิง 6 ตัว	10.00	ชุด	15,000.00	150,000.00	150.00	1,500.00	151,500.00	
5	เตียงนอนไม้จริง ขนาด 6 ฟุต	10.00	ชุด	13,000.00	130,000.00	1,000.00	10,000.00	140,000.00	
6	ตู้เสื้อผ้า 3 บาน	10.00	ชุด	16,000.00	160,000.00	1,000.00	10,000.00	170,000.00	
7	บานประตูตู้ลิ้นชัก วัสดุไม้สังเคราะห์ ใต้เคาน์เตอร์ล้างห้องน้ำ(ติดตั้งตามแบบ)	10.00	ชุด	8,000.00	80,000.00	-	-	80,000.00	
	รวมราคางาน							760,500.00	
B1	ครุภัณฑ์จัดซื้อ : งานปรับปรุงภายในอาคารบ้านพักรับรองพรหมเทพ(๒๒ยูนิต)								
1	เครื่องปรับอากาศชนิด Casette 18,000 Btu.	4.00	ชุด	55,000.00	220,000.00	8,000.00	32,000.00	252,000.00	
2	เครื่องปรับอากาศชนิด Casette 36,000 Btu.	4.00	ชุด	75,000.00	300,000.00	8,000.00	32,000.00	332,000.00	
3	เครื่องทำน้ำอุ่น ขนาด 3,500 W.	2.00	ชุด	5,500.00	11,000.00	500.00	1,000.00	12,000.00	
4	เตาไฟฟ้า 2 หัวเตา	2.00	ชุด	10,000.00	20,000.00	1,000.00	2,000.00	22,000.00	
5	เครื่องดูดควันสลิมไลน์อัตโนมัติ	2.00	ชุด	9,000.00	18,000.00	1,000.00	2,000.00	20,000.00	
6	เตียงนอนไม้จริง ขนาด 6 ฟุต	2.00	ชุด	22,000.00	44,000.00	200.00	400.00	44,400.00	
7	เตียงนอนไม้จริง ขนาด 5 ฟุต	2.00	ชุด	17,500.00	35,000.00	200.00	400.00	35,400.00	
8	โต๊ะทำงานไม้ครี 0.60 x 0.80 m. พร้อมเก้าอี้มีพนักพิง	4.00	ชุด	7,500.00	30,000.00	200.00	800.00	30,800.00	
9	งาน Bull in ห้องครัว วัสดุไม้สังเคราะห์ (ผู้รับจ้างต้องเสนอแบบให้ผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ)	2.00	ชุด	140,000.00	280,000.00	-	-	280,000.00	
10	ผ้าม้วนที่แสงกัน UV 100% นม./ตร.ม. 360g ทหนา 0.47 mm. ขนาด 1.30 x 1.75 m. (ห้องครัว)	4.00	ชุด	3,500.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
11	ผ้าม้วนประตู ผ้าที่แสงกัน UV รางแขวนผ้าไม้โคร แบบสีไม้จริง	6.00	ชุด	5,500.00	33,000.00	-	-	33,000.00	

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ขนาด 2.32 x 2.58 m. (ประตูห้องรับแขก, ห้องนอน1, ห้องนอน2)								
12	ฝ้าบนฝ้าต่าง ฝ้าทึบแสงกัน UV รางแขวนผ่านไม้โครง แบบมีไฟสูง ขนาด 0.90 x 2.58 m. (หน้าต่างห้องรับแขก)	2.00	ชุด	2,300.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
13	ฝ้าบนฝ้าต่าง ฝ้าทึบแสงกัน UV รางแขวนผ่านไม้โครง แบบมีไฟสูง ขนาด 1.80 x 2.58 m. (หน้าต่างห้องทานอาหาร)	4.00	ชุด	4,200.00	16,800.00	-	-	16,800.00	
14	ฝ้าบนฝ้าต่าง ฝ้าทึบแสงกัน UV รางแขวนผ่านไม้โครง แบบมีไฟสูง ขนาด 2.50 x 2.58 m. (หน้าต่างห้องนอน1,2)	4.00	ชุด	5,500.00	22,000.00	-	-	22,000.00	
15	ฝ้าบนประตูฝ้าทึบแสงกัน UV ติดบนผนังสูงตลอดประตูทางเข้าห้องพัก ขนาด 0.75 x 1.90 m.	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	-	-	2,400.00	
	รวมราคางาน							1,121,400.00	



**แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น  
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ**

**รายการ งานขนย้ายและสร้างที่เก็บทรัพย์สินพนักงานชั่วคราว ในระหว่างที่ทำการปรับปรุงบ้านพัก**

ชื่อโครงการก่อสร้าง : งานปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอนและบ้านพักรับรองพรหมเทพ

สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักพนักงานและสโมสร ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต แบบเลขที่ :

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ควบคุมการบินภูเก็ต

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : ๒ เมษายน ๒๕๖๑

**1. เหตุผล และความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้**

โครงการนี้ เป็นการปรับปรุงภายในบ้านพักพนักงานในทอน ประกอบด้วยงานหรือเปลี่ยนพื้นกระเบื้องภายในใหม่ งานหรือเปลี่ยนฝ้าเพดานภายในใหม่ งานหรือเปลี่ยนห้องน้ำใหม่ งานหรือเปลี่ยนเฟอร์นิเจอร์ภายในใหม่ งานหรือเปลี่ยนบานประตูภายในใหม่ งานหรือเปลี่ยนสายไฟฟ้า โคมไฟฟ้า สวิตซ์ไฟฟ้า ปลั๊กไฟฟ้าใหม่ และงานทาสีผนังฝ้าเพดานภายในใหม่

ดังนั้น จำเป็นต้องขนย้ายทรัพย์สินของพนักงานที่อยู่ภายในห้องพัก ไปเก็บในพื้นที่ห้องเก็บของชั่วคราว และทำการขนย้ายกลับเมื่อการดำเนินการปรับปรุงภายในห้องพักแล้วเสร็จ

**2. รายละเอียดการคำนวณ**

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	กล่องกระดาษใส่ของและแรงงานในการขนย้ายทรัพย์สิน ไปและกลับ จำนวน 10 ยุ닛 ๆ ละ 10,000 บาท	100,000.00	
2	งานกันที่เก็บของ บริเวณโถงพักผ่อนชั้น 1 และ 2 ของบ้านพัก พนักงาน พื้นที่รวมชั้นละ 62 ตรม. รวม 2 ชั้น = 124 ตรม. โดยกันผนังแผ่นแมททิลซีท สูง 3 ม. ยาว 47 ม. โครงเคร่า ไม้ยางขนาด 1/1/2"x3" ระยะห่าง 0.60x0.60 ม.# ประตูขนาด 1x2 ม. พร้อมสายยูและกุญแจ จำนวน 4 บาน และทำการรื้อถอนและเก็บความเรียบร้อยเมื่องานปรับปรุงแล้วเสร็จ งานกันผนัง พื้นที่ 141 ตรม. ๆ ละ 625 บาท = 88,125 บาท งานประตูห้องเก็บของ 4 บาน ๆ ละ 1,000 บาท = 4,000 บาท งานรื้อถอนและเก็บความเรียบร้อย = 8,000 บาท	100,125.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	200,125.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	14,008.75	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	214,133.75	